

Programma Onderwijshuisvesting 2018

Volgnummer: 1182017b en c
Datum aanvraag: 30 januari 2017
School: **Farelcollege**
BRIN nummer: 20AM
Schoolbestuur: CVO Rotterdam e.o.

Omschrijving van de aanvraag:

A. gebruik van een gemeentelijke sporthal

B. huur van een gemeentelijk sportveld

ten behoeve van het Farelcollege

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvragen voor:

A. gebruik van de gemeentelijke sporthal De Fakkel en zo nodig De Beverbol en

B. huur van het gemeentelijk sportveld Kastanjelaan 8

ten behoeve van het Farelcollege te plaatsen op het **Programma**.

Argumenten

A. Het Farelcollege heeft een eigen capaciteit aan gymaccommodaties van 99 klokuur (119 lesuur) per week. Op basis van het aantal leerlingen op 1 oktober 2017 wordt ingeschat dat in het schooljaar 2017-2018 behoefte bestaat aan in totaal 131 klokuren (158 lesuren) gymnastiekonderwijs.

Voor 32 klokuur (39 lesuren) bestaat behoefte aan andere gymnastiekaccommodaties.

Het Farelcollege maakte in het schooljaar 2016-2017 reeds gebruik van de gymnastiekzalen De Fakkel en de Beverbol. Er bestaat geen bezwaar tegen het gebruik van deze accommodaties in het schooljaar 2017-2018 mits hierin voldoende ruimte aanwezig is. Voorgesteld wordt dan ook de aanvraag voor het gebruik van deze accommodaties goed te keuren.

Het aantal uren gymnastiek waarop aanspraak bestaat, wordt bepaald met behulp van het lesrooster, met als maximum het met toepassing van tabel 7.2 (bijlage III, deel C van de verordening "voorziening huisvesting onderwijs, gemeente Ridderkerk, 2015") van het ruimtebehoeftemodel berekende aantal.

B. Het Farelcollege heeft geen eigen sportterrein. Omdat het lesrooster buitensport vermeldt, wenst het schoolbestuur het sportterrein gelegen aan Kastanjelaan 8 te huren. Op basis van de verordening "Voorzieningen Huisvesting Onderwijs, gemeente Ridderkerk, 2015" kan een aanvraag voor de vergoeding van de kosten hiervan worden ingediend.

De omvang van de voorziening huur sportterrein bedraagt ten hoogste 8 weken per kalenderjaar. Het aantal lestijden waarvoor de vergoeding wordt gegeven, wordt bepaald aan de hand van het lesrooster, met als maximum het met toepassing van tabel 7.2 (verordening huisvesting onderwijs, bijlage III, deel B) van het ruimtebehoeftemodel berekende aantal.

Het aantal klokuren buitensport bedraagt 131 en de prijs per klokuur is € 22,45. De totale vergoeding is € 2.940,95,- (ongeacht het aantal weken).

Voorgesteld wordt de aanvraag voor de huur van het sportveld Kastanjelaan 8 goed te keuren en een bedrag van € 3.000 hiervoor te reserveren.

Kosten

A. Geen. Het gebruiken van gymnastiekaccommodaties door scholen voor VO heeft voor de gemeente geen – extra - financiële consequenties. De exploitatiekosten worden de VO-scholen door de stichting Sport en Welzijn rechtstreeks in rekening gebracht; de scholen ontvangen hiervoor rijksvergoeding. De stichtingskosten van de gymnastiekaccommodaties maken reeds deel uit van de gemeentebegroting.

B. Huur sportveld € 3.000.

De vergoeding die wordt verstrekt heeft betrekking op de stichtingskosten van het sportveld. De exploitatiekosten van het gebruik van het sportveld dienen door de VO-school zelf gedragen te worden. Zij krijgt daarvoor rijksvergoeding.

Volgnummer: 1180407
Datum aanvraag: 25 januari 2017
School: **De Driemaster**
BRIN nummer: 14YV01
Schoolbestuur: GPO West-Nederland

Omschrijving van de aanvraag:

Vervangende nieuwbouw

ten behoeve van basisschool de Driemaster

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvraag voor:

de vervanging van het bestaande schoolgebouw ten behoeve van 5 groepen van basisschool De Driemaster

te plaatsen op het **Programma**

en vooralsnog vervangende huisvesting te zoeken in reeds bestaande huisvestingsvoorzieningen.

Argumenten

Bij de gesprekken in voorbereiding op het IAP 2016 is de wens tot vervanging van het schoolgebouw door het bestuur niet geuit; deze voorziening is dan ook niet in het IAP opgenomen.

De aanvraag is gebaseerd op het bouwkundig rapport over het huidige schoolgebouw aan de Randweg 3. Het gebouw – bouwjaar 1965 - verkeert in het algemeen in een verouderde staat. Het leent zich bovendien niet meer om mee te gaan met de onderwijskundige ontwikkelingen van de laatste decennia. Het aanpassen/renoveren van het gebouw zal een bedrag vergen dat in de buurt komt van de kosten van nieuwbouw en ook dan zal geen sprake zijn van een optimale huisvestingssituatie.

Gelet op de leerlingenprognose 2017 bestaat er behoefte aan permanente huisvesting van 5 groepen voor een periode langer dan 15 jaar.

De Driemaster heeft een functie die niet beperkt is tot de buurt waarin het thans is gevestigd.

Gelet op het voorgaande wordt vooralsnog gezocht naar het gebruik van een reeds bestaand en – zo nodig en tegen verantwoorde kosten - voor het basisonderwijs geschikt te maken gebouw. Hierover vindt overleg met het schoolbestuur plaats. Wanneer een geschikt – te maken – gebouw ontbreekt, zal gekeken worden naar een andere mogelijkheid om te voorzien in de huisvesting van de school.

Kosten

De kosten van het gebruikgereed maken van een bestaand gebouw kunnen pas in beeld worden gebracht wanneer bekend is om welk gebouw het gaat.

Indien uiteindelijk voor nieuwbouw wordt gekozen is hiermee gelet op de financiële bijlage IV bij de Verordening “voorziening huisvesting onderwijs, gemeente Ridderkerk, 2015 een bedrag van € 1.130.000 gemoeid.

Volgnummer: 1181386a
Datum aanvraag: 30 januari 2017
School: **Gemini college**
BRIN nummer: 18TR-00
Schoolbestuur: OZHW voor PO en VO

Omschrijving van de aanvraag:

Vervangende nieuwbouw, inclusief 2 gymzalen,
ten behoeve van het Gemini college

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvraag voor:

de vervangende nieuwbouw, inclusief 2 gymzalen, ten behoeve van 775 leerlingen van het Gemini college

te plaatsen op het **Programma**.

Argumenten

De aanvraag is mede gebaseerd op het bouwkundig rapport over het huidige schoolgebouw aan de Reijerweg 249 en het Integraal Accommodatieplan dat in april 2016 door de raad is vastgesteld. Het schoolgebouw – bouwjaren 1977 en 1997 - verkeert in het algemeen in een slechte conditie. Gelet op de kwaliteit van het gebouw zal een grondige renovatie niet leiden tot een verantwoorde verlenging van de levensduur van het gebouw. Het leent zich bovendien niet meer om mee te gaan met de onderwijskundige ontwikkelingen van de laatste decennia. De 2 gymzalen behorende bij het Gemini college (bouwjaren 1974 en 1980) verkeren gelet op het bouwkundig rapport eveneens in een slechte conditie en vervanging ervan is noodzakelijk.

Kosten

Met de vervangende nieuwbouw van het lesgebouw met – gelet op de prognose van het aantal leerlingen - een omvang van 7.000 m², is gelet op de financiële bijlage IV bij de Verordening “voorziening huisvesting onderwijs, gemeente Ridderkerk, 2015 een bedrag van € 7.873.052 gemoeid. De kosten van het bouwen van de 2 gymzalen zijn in belangrijke mate afhankelijk van de wijze waarop deze worden gerealiseerd. De genoemde verordening gaat uit van een totaalbedrag van € 1.500.000.

Bouwheerschap

Indien de wens wordt gerealiseerd zowel het nieuwe lesgebouw als de beide gymzalen te gebruiken voor meerdere doeleinden en door meerdere gebruikers zal het bouwheerschap van deze gebouwen bij de gemeente liggen.

Volgnummer: 1181386c
Datum aanvraag: 30 januari 2017
School: **Gemini college**
BRIN nummer: 18TR-00
Schoolbestuur: OZHW voor PO en VO

Omschrijving van de aanvraag:

Huur van gemeentelijk sportveld
ten behoeve van het Gemini college

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvraag voor:

huur van het gemeentelijk sportveld SWH

ten behoeve van het Gemini college te plaatsen op het **Programma**.

Argumenten

Het Gemini college heeft geen eigen sportterrein. Omdat het lesrooster buitensport vermeldt, wenst het schoolbestuur het sportterrein van SWH te huren. Op basis van de verordening "Voorzieningen Huisvesting Onderwijs, gemeente Ridderkerk, 2015" kan een aanvraag voor de vergoeding van de kosten hiervan worden ingediend.

De omvang van de voorziening huur sportterrein bedraagt ten hoogste 8 weken per kalenderjaar. Het aantal lestijden waarvoor de vergoeding wordt gegeven, wordt bepaald aan de hand van het lesrooster, met als maximum het met toepassing van tabel 7.2 (verordening huisvesting onderwijs, bijlage III, deel B) van het ruimtebehoeftemodel berekende aantal.

Het aantal klokuren buitensport bedraagt 78 en de prijs per klokuur is € 22,45. De totale vergoeding is € 1.751 (ongeacht het aantal weken).

Voorgesteld wordt de aanvraag voor de huur van het sportveld SWH goed te keuren en een bedrag van € 1.750 hiervoor te reserveren.

Kosten

Huur sportveld € 1.750.

De vergoeding die wordt verstrekt heeft betrekking op de stichtingskosten van het sportveld. De exploitatiekosten van het gebruik van het sportveld dienen door de VO-school zelf gedragen te worden. Zij krijgt daarvoor rijksvergoeding.

Volgnummer: 1183085a en b
Datum aanvraag: 30 januari 2017
School: **Dr. Schaepmanschool**
BRIN nummer: 16MT
Schoolbestuur: RVKO

Omschrijving van de aanvraag:

(voorbereidingskrediet voor) de uitbreiding ten behoeve van 2 groepen, inclusief inrichting,

ten behoeve van basisschool Dr. Schaepman

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvraag voor

- A. uitbreiding van basisschool Dr. Schaepman ten behoeve van 1 permanente en 1 tijdelijke groep leerlingen;
- B. uitbreiding van de eerste inrichting ten behoeve van de 9^e en 10^e groep van basisschool Dr. Schaepman

te plaatsen op het **Programma**

en de aanvraag voor de toekenning van een voorbereidingskrediet en een permanente voorziening voor de huisvesting van een – 2^e - groep leerlingen te plaatsen op het **Overzicht**.

Argumenten

De aanvraag is gebaseerd op de ontwikkeling van het leerlingenaantal van de basisschool Dr. Schaepman en op basis van de leerlingenprognose van 2017. Deze laatste laat een behoefte zien aan permanente huisvesting voor 9 groepen en daarnaast een tijdelijke behoefte aan huisvesting voor een 10^e groep.

De basisschool Dr. Schaepman beschikt op dit moment over huisvesting ten behoeve van 8 groepen.

Kosten

- A. Met de uitbreiding van de bestaande huisvesting is gelet op de financiële bijlage IV bij de Verordening "voorziening huisvesting onderwijs, gemeente Ridderkerk, 2015 een bedrag van € 315.000 gemoeid.
- B. Met de uitbreiding van de bestaande inrichting is gelet op de financiële bijlage IV bij de Verordening "voorziening huisvesting onderwijs, gemeente Ridderkerk, 2015 een bedrag van € 29.000 gemoeid.

Voorgesteld wordt hiervoor in totaal een bedrag van € 345.000 te reserveren.