

Volgnummer BIJLAGE A Tabel Nominale kosten en opbrengsten

Nog te realiseren (GREX 2012

GREX 2011

OPBRENGSTEN		Nog te realiseren (GREX 2012		GREX 2011	
I	Uitgifte bedrijfskavels	€ 63.580.000	€ 69.108.000	€ 53.550.000	
II	Overige inkomsten		€ 136.000	€ 160.000	
	Opbrengst gronduitgifte	€ 63.580.000		€ 69.244.000	€ 53.710.000
KOSTEN		Nog te realiseren (GREX 2012		GREX 2011	
a	Grondverwerving	€ 5.663.000	€ 14.032.000	€ 14.005.000	
b	Sloopkosten	€ 100.000	€ 109.000	€ 225.000	
c	Sanering	€ 200.000	€ 242.000	€ 230.000	
d	Bouwrijpmaken	€ 6.132.000	€ 10.473.000	€ 9.680.000	
e	Woonrijpmaken	€ 8.320.000	€ 9.363.000	€ 11.230.000	
f	Plankosten	€ 265.000	€ 531.000	€ 515.000	
g	Vorbereiding en Toezicht	€ 1.770.000	€ 2.672.000	€ 1.385.000	
h	Algemene Kosten	€ 1.693.000	€ 1.693.000	€ 1.910.000	
i	Beheers- en administratiekosten	€ 139.000	€ 705.000	€ 610.000	
j	Regio omslagfonds	€ 3.124.000	€ 3.579.000	€ 3.540.000	
j	Fonds stadsuitbreiding	€ 1.324.000	€ 1.324.000	€ 1.310.000	
j	Gelden verduurzaming Cornelisland	€ 1.986.000	€ 1.986.000	€ 1.975.000	
k	Niet verrenkbare btw		€ 27.000	€ 30.000	
	Financieringskosten	€ 321.000-	€ 3.507.000	€ 2.945.000	
	Totaal uitgaven	€ 30.395.000		€ 50.243.000	€ 49.590.000
	SALDO (positief)			€ 19.001.000	€ 4.120.000 € 14.881.000

GREX 2012

Kostensoort	Nominaal	Reëel
Nominale kosten	€ 50.243.000	
Kostenstijging	€ 1.945.145	
Kosten inclusief Kostenstijging		€ 52.188.145
Nominale opbrengsten	€ 69.244.000	
Opbrengstenstijging	€ -	
Opbrengsten inclusief opbrengstenstijging		€ 69.244.000
Opbrengsten minus kosten		€ 17.055.855
financieringskosten resterende looptijd		€ 320.352-
Eindwaarde per 31-12-2017		€ 17.376.207
Contante waarde 1-1-2011		€ 12.966.393

GREX 2011

Kostensoort	Nominaal	Reëel
Nominale kosten	€ 49.590.848	
Kostenstijging	€ 1.943.019	
Kosten inclusief Kostenstijging		€ 51.533.867
Nominale opbrengsten	€ 53.711.276	
Opbrengstenstijging	€ 4.128.847	
Opbrengsten inclusief opbrengstenstijging		€ 57.840.123
Opbrengsten minus kosten		€ 6.306.256
financieringskosten resterende looptijd		€ 2.490.890
Eindwaarde per 31-12-2017		€ 3.815.366
Contante waarde 1-1-2011		€ 2.847.085