



Mevrouw Kayadoe
p/a griffie

Uw brief van: 2 juli 2025
Uw kenmerk: -
Bijlage(n): -

Ons kenmerk: 2025-062220
Contact: René Schut
Telefoonnummer: 0180 451389
E-mailadres: r.schut@ridderkerk.nl
Datum: 3 oktober 2025

Betreft: Antwoordbrief schriftelijke vragen (RvO, art. 41) over Middenmolendijk en speelvoorzieningen 't Zand

Geachte mevrouw Kayadoe,

Op 2 juli 2025 heeft u schriftelijke vragen gesteld (RvO, art. 41) over de Middenmolendijk en speelvoorzieningen 't Zand. In deze brief beantwoorden wij uw vragen.

Vraag 1.

Met betrekking tot het herstel wegdek van de Middenmolendijk, is het duidelijk dat 2024 niet is gehaald. Op welke termijn gaat het wegdek alsnog hersteld worden? Is dit inmiddels meegenomen in de planning? Zo ja, wanneer zou het herstel uitgevoerd moeten gaan worden? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Het wegdek op de Middenmolendijk wordt op dit moment veilig gehouden en zal pas in groot onderhoud worden genomen als er duidelijk is hoe de inrichting van de Middenmolendijk eruit komt te zien. De verwachting is dat de voorbereiding in 2026 kan worden opgepakt.

Vraag 2.

De dijk zou zo autoluw mogelijk moeten zijn, is het uitgangspunt. Beneden aan de dijk zal een tijdelijke voorziening met betrekking tot een standplaats van een woonwagen worden gerealiseerd. Waar komt hiervoor een extra ontsluiting en zo ja, waar? Zo nee, waarom niet?

Wat is de huidige planning voor de aanleg van de buitenruimte? Wanneer kunnen bewoners en omwonenden concreet gebruik van maken van het openbaar toegankelijke park?

Antwoord:

De woonwagen wordt ter hoogte van de keerlus van de Middenmolendijk geplaatst met een inrit; er wordt geen aparte ontsluiting gemaakt op de Vlietlaan voor deze ontwikkeling.

Het is ons niet duidelijk welk park/buitenruimte wordt bedoeld. Indien dit gaat over het Asserpark: het Asserpark wordt in het tweede kwartaal van 2026 opgeleverd.

Vraag 3.

Het geïnstalleerde nieuwe speeltuintje aan de Kapteynstraat is volledig omhekt en kan dus niet gebruikt worden. Blijft deze speeltuin staan? Zo ja, welke maatregelen gaan er genomen worden dat er veilig gespeeld kan worden naast het water? Zo nee, waar wordt dit speeltuintje alsnog geplaatst en wanneer zou dit plaats moeten vinden?

Antwoord:

De speeltuin is sinds de zomervakantie opengesteld. Er zijn aanvullende maatregelen getroffen om de speeltuin nog veiliger te maken; dit naar aanleiding van vragen en zorgen van omwonenden (met name ouderen).

Vraag 4.

De omwonenden zijn geïnformeerd dat het speeltuintje aan de Vossiusstraat, tezamen met de duikerdam, verwijderd gaat worden omdat het speeltuintje aan de Kapteynstraat geopend zou gaan worden. Door de wethouder Meij is mondeling toegezegd aan omwonenden dat deze pas verwijderd zou gaan worden als de speeltuin in het Binnenrijk ook opgeleverd is. Wat is de reden dat van deze toezegging wordt afgeweken? Graag motiveren.

Antwoord:

De speeltuin blijft voorlopig nog in stand, totdat de buitensportlocatie in het Asserpark gereed is, zoals destijds door voormalig wethouder Meij is toegezegd. Hierover zullen we de omwonenden informeren.

Vraag 5.

Wanneer het speeltuintje aan de Vossiusstraat er niet meer zou zijn, wordt er dan voldaan aan de richtlijnen met betrekking tot speelvoorzieningen 0-5 jarigen? Zo ja, kunt u dit motiveren? Zo nee, op welke wijze gaat er alsnog aan de bestaande richtlijnen worden voldaan?

Antwoord:

Ja, hier wordt aan voldaan. De speelvoorziening voor 0-5 jaar is gelegen aan de Boerhavestraat. Het speeltuintje aan de Vossiusstraat was een tijdelijke oplossing voor de doelgroep 4-12 jarigen, omdat de definitieve voorziening bij de Kapteynstraat nog niet gerealiseerd was.

Vraag 6.

Wat is de reden dat de bewoners van de nieuwbouwwoningen fase 4 Groot Goed geen inspraak hebben gehad in de (tijdelijke) plannen van speeltuin Vossiusstraat? Terwijl deze bewoners het dichtst bij de speeltuin wonen.

Antwoord:

Bij het realiseren van de speeltuin waren de woningen van fase 4 nog in aanbouw. De omwonenden (Vossiusstraat, Hugo de Grootlaan) en de toekomstige bewoners van Groot Goed zijn hierover per brief geïnformeerd. Een aantal bewoners heeft destijds bezwaar gemaakt tegen de voorziening. De gemeente heeft destijds hierop het ontwerp aangepast en contact opgenomen met de bezwaarmakers en toegelicht waarom gekozen is een tijdelijke speeltuin te realiseren.

In 2022 is door omwonenden gevraagd of de speeltuin langer behouden zou kunnen blijven. De gemeente wilde hieraan meewerken indien 70% van de omwonenden hierop positief zou reageren. Omdat 73% procent voor behoud stemde is met omwonenden afgesproken dat de speeltuin behouden zou blijven tot de buitensportlocatie van het Asserpark gerealiseerd zou zijn.

Vraag 7.

In de situatietekeningen van nieuwbouwwoningen fase 3 en 4 is op de huidige locatie van speeltuin Vossiusstraat een verbinding met de Spinozastraat te zien (dit is rood omcirkeld in de situatietekeningen in de bijlage). Waarom ligt er nu het voorstel om de duikerdam te ontmantelen en de sloot door te trekken? Wanneer de duikerdam verwijderd wordt betekent tevens dat de looproute naar de basisscholen in Drievliet ver de aanloopnorm gaat overschrijden. Immers moet men dan om het water heen lopen.

Is hier rekening mee gehouden bij het voornemen om de duikerdam te gaan verwijderen? Zo ja, welk alternatief gaat geboden worden (bruggetje oid)? Zo nee, waarom wordt er afgeweken van de situatietekeningen?

Antwoord:

Deze tekening is afkomstig van de ontwikkelaar, die de feitelijke situatie van 2017 weergeeft, toen de duikerbruggen nog niet waren gerealiseerd. In het beeldkwaliteitsplan dat voor Het Zand is opgesteld, is deze verbinding opgenomen als langzaam verkeersroute. Wij gaan onderzoeken of de duikerdam, na ontmanteling van de speelvoorziening, behouden kan blijven als verbinding tussen de Hugo de Grootlaan en de Vossiusstraat voor langzaam verkeer.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris



mevr. M. Kitselar

de burgemeester,



dhr. C.A. Oosterwijk