

Ondersteuning

Aan de gemeenteraad

28 augustus 2012
Gemeentestukken: 2012-195

Onderwerp: Verordening Uitsluitend recht schoonmaakonderhoud gemeentelijke objecten

1. Voorstel

Voorgesteld wordt de Verordening "Uitsluitend recht schoonmaakonderhoud gemeentelijke objecten" vast te stellen.

2. Aanleiding

Het huidige schoonmaakcontract van de gemeentelijke objecten (via een Europese aanbesteding tot stand gekomen) is eind 2011 afgelopen, voor onbepaalde tijd verlengd maar opzegbaar met een termijn van 3 maanden. De wens van het college is om voor de uitvoering van deze schoonmaakwerkzaamheden mensen, woonachtig in de gemeente Ridderkerk met een SW indicatie hiervoor in te zetten.

De gemeente verricht in deze dan een voorbeeld functie. Door zichtbaar overdag de medewerkers van een sociale werkvoorziening het pand te laten onderhouden, zal een eye opener zijn voor werkgevers en burgers die het gemeentehuis bezoeken.

Om de inzet van Ridderkerkse Wsw'ers te realiseren wordt het contract gegund aan het SW bedrijf Drechtwerk op basis van artikel 147, eerste lid en artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 17 van het Besluit Aanbestedingsregels voor overheidsopdrachten. Om de gunning te realiseren dient de Verordening "Uitsluitend recht schoonmaakonderhoud gemeentelijke objecten" te worden vastgesteld door de gemeenteraad en daarna te worden gepubliceerd via de gemeentelijke website en de lokale media.

3. Aspecten

Sociaal aspect naar werkgevers en burger (voorbeeldfunctie)

Werkgevers moeten gestimuleerd worden om mensen met een beperking aan te gaan nemen. Deze stimulans zal vooral gegeven moeten worden door de overheid en sociale werkvoorzieningen. De gemeente heeft in deze een voorbeeldfunctie.

Opdoen van ervaring door de gemeente

Door de inzet van Wsw'ers op dit vlak doet de gemeente zelf nog meer ervaring op hoe het is om Wsw medewerkers op de werkvloer te hebben. Deze ervaringen zijn essentieel voor de toekomstige ontwikkelingen binnen de Wsw, zoals de op dit moment uitgestelde Wet Werken naar vermogen.

Ondersteuning

Sociaal aspect voor de werknemers van de sociale werkvoorziening

Bij dagschoonmaak (tussen 07.00 en 18.00 uur) zullen de Wsw'ers veelvuldig in contact komen met de ambtenaren van de gemeente. Gezien de vaak beperkte sociale contacten in de privé situatie zal dit door veel medewerkers van de sociale werkvoorziening als prettig ervaren worden.

Inzet van Ridderkerkse Wsw'ers

Bij Drechtwerk werken in totaal 9 Ridderkerkse Wsw'ers in het onderdeel schoon, hiervan zijn 7 opgeleid en werken al volledig binnen het schoon. 2 personen zijn nog in opleiding. Dit betekent dat Drechtwerk met 7 Ridderkerkse Wsw'ers zou kunnen starten binnen het gemeentehuis. En op korte termijn zou kunnen uitbreiden naar 9, indien dit nodig blijkt.

Financiën

In algemene zin kan gezegd worden dat er niet alleen een maatschappelijk- maar ook een financieel voordeel te behalen is ten opzichte van het huidige contract.

Overname huidig schoonmaakpersoneel

Het schoonmaakpersoneel van het huidige schoonmaakbedrijf wat geplaatst is op de gemeentelijke objecten (12 personen) komt hoofdzakelijk uit Ridderkerk. Drechtwerk zal het huidige schoonmaakbedrijf aanbieden om deze mensen over te nemen. Eventuele over te nemen schoonmakers zullen op andere locaties dan de gemeente Ridderkerk worden ingezet.

Proces in eigen hand

Verschillende gemeenten in Nederland zijn de uitvoering van het schoonmaakwerk, op basis van een uitsluitend recht, overeengekomen met een Wsw-bedrijf. De mogelijkheid van een uitsluitend recht geeft ons de mogelijkheid het proces volledig in eigen hand te nemen en een weloverwogen keuze voor één van de Wsw-bedrijven (Drechtwerk) te maken.

Vaststellen verordening door gemeenteraad

Voor het toepassen van het uitsluitend recht dient de gemeenteraad de hiervoor bestemde verordening "Uitsluitend recht schoonmaakonderhoud gemeentelijke objecten" vast te stellen.

Financiële rechtmatigheid als gevolg van het toe te passen uitsluitend recht

Met de accountant is overleg gevoerd over het rechtmatigheidsaspect van de voorgenomen vestiging van het uitsluitend recht. De accountant komt tot de conclusie dat er onvoldoende grond bestaat om het voorgenomen uitsluitend recht voor het schoonmaakonderhoud van gemeentelijke objecten voor de accountantscontrole als niet rechtmatig aan te merken.

4. Aanpak/Uitvoering

Nadat de gemeenteraad de verordening "Uitsluitend recht schoonmaakonderhoud gemeentelijke objecten" heeft vastgesteld, zal deze gepubliceerd worden via de gemeentelijke website en de lokale media.

Per 1 november 2012 zal, rekeninghoudend met de opzegtermijn van 3 maanden, het huidige schoonmaakcontract worden opgezegd. Het nieuwe schoonmaakcontract met Drechtwerk zal in gaan per 1 februari 2013. Het contract met Drechtwerk wordt aangegaan voor één jaar, met drie optiejaren.

5. Kosten/Opbredingen/Dekking

Voor de hoogte van de kosten verwijzen wij u door naar de offerte. De offerte ligt vanwege de concurrentiepositie, bij de Griffie op basis van vertrouwelijkheid ter inzage.

Ondersteuning

Gemeentestukken: 2012-195

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris, de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klauke

mw. A. Attema

Behandeld in commissie Samen leven
Behandeld in de raad d.d. 4 oktober 2012
a.groen@ridderkerk.nl/297/HD