

## Sturing en Beleid

---

### Gemeentestukken: 2012-198

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 31 juli 2012, nummer 2012-198;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Kievitsweg 71;

gelet op het feit dat met ingang vanaf 8 juni 2012 tot en met 19 juli 2012 voor iedereen ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerp-besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Kievitsweg 71;
- het ontwerpbestemmingsplan Kievitsweg 71;

dat iedereen deze stukken kon bekijken via de website van de gemeente Ridderkerk, via de landelijke website op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en in het Gemeentelijk Service Centrum van de gemeente Ridderkerk;

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp-besluit en het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat dit bekend is gemaakt in De Combinatie van Ridderkerk, de Staatscourant en op internet op 7 juni 2012;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, één zienswijze is ingediend;

dat deze zienswijze is samengevat en van een gemeentelijke reactie is voorzien in de toelichting van het bestemmingsplan;

dat deze zienswijze heeft geleid tot een bijstelling van de toelichting van het bestemmingsplan;

dat deze zienswijze niet heeft geleid tot een bijstelling van de regels en verbeelding van het bestemmingsplan;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

dat burgemeester en wethouders bij besluit van 31 juli 2012 op grond van de Wet Geluidhinder hogere waarden hebben vastgesteld, welk besluit als bijlage in het bestemmingsplan is opgenomen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

**besluit:**

1. het bestemmingsplan Kievitsweg 71 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPSLIK2012KIEVIT71-VG01;
2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.

Ridderkerk, 6 september 2012

De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

J.G. van Straalen

mw. A. Attema