

't Ronde Sant - Ridderkerk

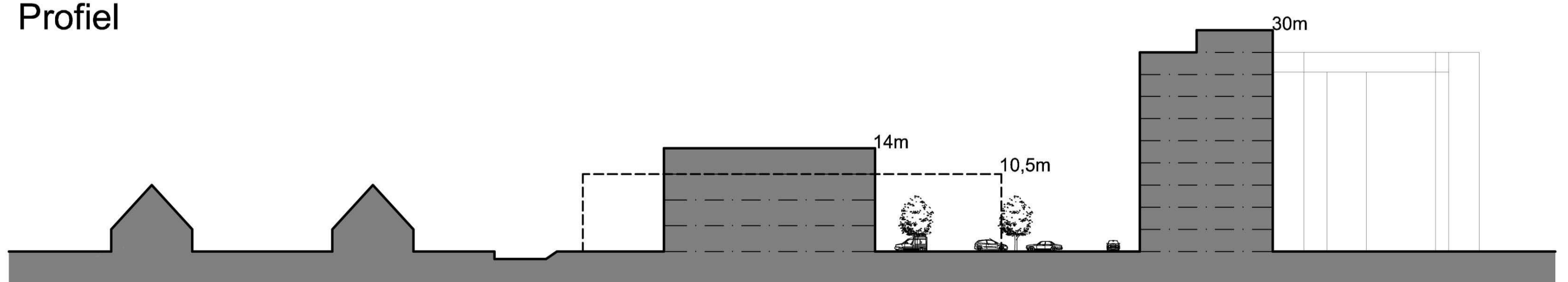
situatie bestaand



situatie nieuw



Profiel



- | | | | |
|---|-------------------|---|-------------------------|
| ■ Aafje | verpleeghuis | ■ Groen/onverhard | ca. 3.300m ² |
| ■ Wooncompas: | huurappartementen | ■ Patio; ca. 50% groen/onverhard | ca. 750m ² |
| ■ Mundo: | kinderdagverblijf | ■ Optioneel groendek | ca. 540m ² |
| parkeren: | 124 plaatsen | | |

't Ronde Sant - Ridderkerk

programma

Stichting Aafje:

- 120 cliëntplaatsen
- 3 en 4 bouwlagen
- kinderdagverblijf Mundo

Stichting Wooncompas:

- 60 woningen
- 10 bouwlagen
- doelgroep senioren

situatie nieuw



't Ronde Sant - Ridderkerk

impressie vanaf de overzijde van het water



impressie vanaf de Hugo de Grootlaan



't Ronde Sant - Ridderkerk

planning

2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
------	------	------	------	------	------	------	------	------

Bestemmingsplan

-principeverzoek goedgekeurd door college	22 februari								
-start opstellen nieuw bestemmingsplan									
-bestemmingsplan ter inzage			3e of 4e kwartaal						

Fase 1

-sloop gebouwdeel 1 -nieuwbouw 60 cliëntplaatsen Aafje									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Fase 2

-sloop gebouwdeel 2 -nieuwbouw 60 cliëntplaatsen Aafje -kinderdagverblijf Mundo									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Fase 3

-sloop gebouwdeel huidig kinderdagverblijf Mundo -nieuwbouw 60 woningen Wooncompas									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

fasering

