

Sturing en Beleid

Gemeenteraad Ridderkerk

ambtenaar : Hr. A.J. Fenger
doorkiesnr : 0180 451 641
fax :
email : a.fenger@ridderkerk.nl
bijlage(n) : 1

uw brief d.d. :
uw kenmerk :
ons kenmerk : RU11/03173

Ridderkerk, 20 april 2011

Onderwerp: Restauratie fundering ruïne Huis te Woude

Geachte leden van de raad,

Deze informatiebrief is bedoeld om u te informeren over de restauratie van de ruïne Huis te Woude. Daarnaast wordt het aangehouden raadsvoorstel 2010-57 hiermee formeel afgehandeld.

Eerdere besluitvorming

Op 27 januari 2011 heeft uw raad het voorstel om over te gaan tot restauratie van ruïne Huis te Woude aangehouden. U heeft gevraagd welke maatregelen mogelijk zijn binnen het bestaande budget. In de afgelopen periode hebben wij onderzocht wat de mogelijkheden zijn.

Onze conclusie

In de begroting van 2011 is een bedrag van € 54.200,- exclusief BTW opgenomen. Op basis van het beschikbare budget is het mogelijk om de fundering van de ruïne te restaureren. Dit heeft de nieuwe raming uitgewezen. Deze raming is als bijlage toegevoegd bij deze brief. In onze vergadering van 19 april 2011 hebben wij besloten om te starten met de restauratie van de fundering van de ruïne. Voor dat wij het aanbestedingstraject starten willen wij hierover met u in gesprek gaan tijdens de raadsvergadering van 26 mei 2011.

Achtergronden

In de laatste 1,5 jaar is de scheurvorming ernstig toegenomen. Vanaf het moment van de opname van het bouwhistorisch onderzoek door bureau Polderman, Bureau voor Monumenten- en Restauratieadvies tot aan het laatste locatiebezoek van de beheerder gemeentelijke gebouwen is geconstateerd dat de scheurvorming in zowel de fundering als de gevels in korte tijd ernstig is toegenomen. Daarnaast zijn de gaten in de gevels groter geworden met het gevolg dat er meer en sneller stenen uitvallen. Hierdoor is het noodzakelijk om zo spoedig mogelijk te beginnen met de restauratie van de fundering. De bouwtechnische kwaliteit is dan voor langere tijd gewaarborgd. Het restauratierapport is gebaseerd op een levensduur van 50 jaar bij regulier onderhoud. Na restauratie van de fundering is het wenselijk om binnen 5 jaar de overige delen van de restauratie uit te voeren.

Uitvoering

Om het aanbestedingstraject te kunnen starten zal bureau Polderman een werkomschrijving maken voor de uitvoerende partij. Het aanbestedingstraject zal naar schatting 8 weken na de bespreking in de gemeenteraad worden afgerond. Na gunning zal de beheerder gemeentelijke gebouwen in samenwerking met de beleidsadviseur monumenten en archeologie het project verder begeleiden.

Sturing en Beleid

Onderwerp: Restauratie ruïne Huis te Woude(vervolg)

Tot slot

In het belang van de ruïne Huis te Woude is het noodzakelijk te starten met de restauratie. Hiermee voldoen wij aan de verplichting om een rijksmonument in stand te houden.

Wij hopen u door deze brief voldoende te hebben geïnformeerd over de restauratie van de ruïne Huis te Woude.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk
de secretaris, de burgemeester,

mw. M.H.J.C. Nienhuis-van Doremaele

mw. A. Attema