



aan de gemeenteraad

Uw brief van:	Ons kenmerk:	1072179
Uw kenmerk:	Contact:	L. Zwinkels
Bijlage(n): 2	Doorkiesnummer:	0180 451664
	E-mailadres:	l.zwinkels@bar-organisatie.nl
	Datum:	16 MAART 2016

Betreft: Aanvullende informatie over het integraal accommodatie plan (IAP)

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van de commissievergadering van 3 maart 2016 en de veelheid aan vragen, voelen wij de behoefte om op verschillende onderdelen van het IAP een nadere toelichting te geven.

1. Participatie en inbreng gebruikers

Het IAP is een bijzonder intensief en interactief traject geweest. Wij hebben gesprekken gevoerd met 48 gebruikers, waarbij er vaak meerdere gesprekken per gebruiker hebben plaats gevonden. Helaas is buurtpreventie Bolnes bij deze gesprekken buiten beeld gebleven, wat wij zeer betreuren. In het 4e kwartaal van 2014 startten wij met de inventarisatie en data verzameling van al het maatschappelijk vastgoed in Ridderkerk. Alle gebruikers van gemeentelijke accommodaties hebben in februari 2015 een brief gekregen van de gemeente om hun wensen en knelpunten op gebied van huisvesting aan ons aan te geven. Omdat een groot aantal gebruikers niet reageerden op de brief, hebben wij deze in een later stadium na gebeld. Omdat verschillende sprekers aangaven dat er niet of nauwelijks contact is geweest over het IAP, hebben wij een overzicht gemaakt van contactmomenten, die u in bijlage 1 aantreft. Wij hebben geen verklaring voor het verschil van beleving tussen de sprekers en onze organisatie.

2. Financiën

De financiële consequenties van het IAP staan op hoofdlijnen vermeld in hoofdstuk 4.3.2 van de rapportage. Wij hebben hier alleen het voorkeursscenario globaal financieel uitgewerkt.

Wij onderstrepen nogmaals dat in het raadsvoorstel over het IAP gevraagd wordt kennis te nemen van de rapportage integraal accommodatieplan en het college opdracht te geven om het in hoofdstuk 4 van het Integraal accommodatieplan genoemde voorkeursscenario nader uit te werken. Graag willen we u meer inzicht geven in de verwachte investeringen die het voorkeursscenario vraagt. In bijlage 2 vindt u hier een overzicht van. Dit gaat om globale investeringsbedragen gebaseerd op normbedragen en ervaringscijfers. De dekking van deze investeringen is nog niet uitgewerkt. Om die reden zullen alle aparte plannen en investeringen aan uw raad ter overweging en accordering worden voorgelegd, zodra er meer duidelijkheid bestaat over de uitwerking en de kosten.

Het uitgangspunt van die toekomstige raadsvoorstellen is om structurele lasten met structurele opbrengsten/middelen te dekken en dus zo min mogelijk beroep te doen op de algemene reserves.



Betreft: Aanvullende informatie over het integraal accommodatie plan (IAP)

3. Beverbol gebruikers

Tijdens de commissievergadering is ons duidelijk geworden dat er zorgen zijn bij de gebruikers van de Beverbol, die specifiek aan Bolnes verbonden zijn, zoals La Rosa en de Buurtpreventie. Helaas is het beeld ontstaan dat de wijkgebonden verenigingen geen locatie meer hebben in Bolnes als de Beverbol wordt gesloopt. De gemeente heeft nog meer panden in eigendom in Bolnes, zoals Noordstraat 56 en de gymzaal bij MFA Bolnes. Ook wij hechten grote waarde aan het feit dat wijkgebonden activiteiten in de wijk plaats kunnen vinden en zien mogelijkheden om deze gebruikers op een goede manier in Bolnes te huisvesten. De komende periode zal met deze gebruikers uitvoerig gesproken worden om de alternatieven door te spreken.

4. Overzicht investeringen in Onderwijshuisvesting

Door de PvdA is een overzicht gevraagd van investeringen, die de gemeente in de afgelopen vijf jaar heeft gedaan in onderwijshuisvesting.

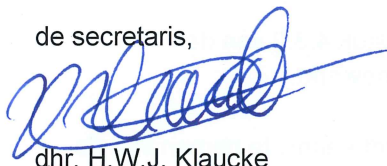
Jaar	Investering	kosten
2011	uitbreiding OBS De Piramide	0,79 mln
2011	Uitbreiding Ds. G.H. Kerstenschool	0,63 mln
2012	Uitbreiding Rehobothschool	0,36 mln
2013	Nieuwbouw OBS De Reijer	3,1 mln
2014	Uitbreiding Farelcollege	2,4 mln
2016	OBS De Bosweide	0,64 mln
2016	CBS De Fontein	1,0 mln

5. Overzicht beheer- en exploitatie kosten buitensportaccommodaties

Door D66/GL (vraag 2) is gevraagd om een overzicht van beheer- en exploitatiekosten per buitensportaccommodatie. Wij hebben SenW verzocht om u hierover te informeren.

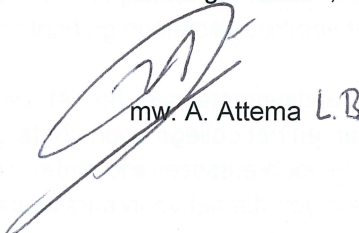
Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,



dr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester, b.a



mw. A. Attema L.B

Bijlage 1: contactmomenten met insprekers IAP

Bijlage 2: overzicht investeringsbedragen