

Firma van der Pol



Woningbouw Rijksstraatweg/hoek Lagendijk. Hoe heeft het zo ver kunnen komen ? Als de inmiddels overleden Yda Plaazier het zou horen zou ze er van gruwen. Zij maakte van het stukje grond een stichting met de naam: Stichting Bescherming dorpsgezicht Rijsoord. Met als doel het landelijke karakter van Rijsoord te bewaren. Toen zij overleed, rook het bestuur geld en gooide alle principes van de stichting overboord. Daarom begrijp ik nog steeds niet waarom de politieke partijen in 2009 zo makkelijk een motie aannamen om deze woningbouw mogelijk te maken. Ik begrijp wel dat de wethouder, die destijds voorstander van deze motie was, nu geen kant op kan nu hij zelf wethouder is. Het gevaar is dat hierdoor zijn blik op deze plannen niet helemaal objectief zijn. Zeker nu we inmiddels 9 jaar verder zijn en er heel veel veranderd is.

Mijn naam is Jan-Willem van der Pol en ik vertegenwoordig Firma van der Pol. Ben zelf mede-eigenaar van dit Glastuinbouwbedrijf. Wij telen kropsla voor de Nederlandse supermarkt en beleveren onder andere JUMBO en de Plus supermarkt. Wij hebben 3 mensen in dienst die woonachtig zijn in Ridderkerk. Mijn bedrijf grenst aan het stukje grond aan Rijksstraatweg/Lagendijk waar volgens het wijkprogramma Rijsoord nieuwbouwhuizen komen.

Deze plannen hinderen mijn bedrijfsvoering enorm omdat mijn bedrijf nu niet verder kan uitbreiden. Terwijl het bestemmingplan agrarisch is.

Als ik het wijkprogramma Rijsoord lees zie ik op pagina 14 dat er 10 betaalbare woningen komen. In het plan wat er nu ligt zijn dat er 15! Er komen 5 woningen bij in het duurdere segment. Het stukje grond wordt vol gestamp met zoveel mogelijk huizen om het rendabel te maken. Dit gaat echt problemen opleveren met mijn bedrijfsvoering. Terwijl in het bestemmingsplan een richtafstand van 30 meter gangbaar is, wordt er nu op 15 meter van mijn bedrijf gebouwd. Mijn toekomstige uitbreidingswensen op mijn eigen terrein worden door de gemeente Ridderkerk tegengewerkt omdat anders de plannen van de woningbouw in gevaar komen.

Mochten deze huizen er komen gaat dit zeker ook problemen opleveren met het geluid van de vrachtwagens maken. Van 's ochtends vroeg tot in de avond komen er vrachtwagens met koelmotoren laden en lossen. Dit levert de nodige herrie op.

Ik heb mijn zorgen ook al per brief kenbaar gemaakt en kreeg als antwoord dat de plannen toch al doorgaan. Er werd wel aangegeven dat er rekening wordt gehouden met mijn bedrijf maar dat gevoel heb ik tot dusver absoluut niet.

Ik hoop dat u als college en overige partijen, rekening blijft houden met de bedrijven in Rijsoord.