RIDDERKERK

Aan de gemeenteraad van Ridderkerk
P/a griffie

Uw brief van:		Ons kenmerk:	1166231
Uw kenmerk:		Contact:	M.W. Rienks
Bijlage(n):	1	Doorkiesnummer:	+31180451221
		E-mailadres:	m.rienks@bar-organisatie.nl
		Datum:	13 JAN. 2017

Betreft: : Intentieovereenkomst Ruimte voor ruimte
Pruimendijk 228-A

Geachte raadsleden,

Op 26 maart 2015 heeft u ingestemd met de Startnotitie Glassanering door Ruimte voor ruimte. Na de vaststelling is met verschillende eigenaren van kassen overleg gevoerd. Hierbij willen wij u informeren dat wij een intentieovereenkomst hebben gesloten met de eigenaren van het glastuinbouwbedrijf aan de Pruimendijk 228-A te Oostendam.

Kernboodschap
Door het aangaan van de intentieovereenkomst geeft de eigenaar aan dat hij deel wil nemen aan de Ruimte voor ruimte regeling. Hij mag in ruil voor het in totaal slopen van 9.751 m^2 kas en 360 m^2 bedrijfsbebouwing in totaal twee woningen terugbouwen. Het agrarisch bedrijf zelf wordt beëindigd. De resterende gronden blijven onbebouwd.

Consequenties
Door medewerking te verlenen aan de Ruimte voor ruimte regeling verbetert de leefomgeving voor de omwonenden rondom het glastuinbouwbedrijf. Deze ervaren namelijk overlast door het vrachtverkeer dat dit bedrijf aantrekt (met name rond de inrit van het bedrijf).

Voor de bouw van de twee woningen is een inpassingsschets gemaakt (zie bijlage).

Vervolg
Om de bouw van de woning mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan nodig. U krijgt voor dit plan te zijner tijd een bestemmingsplan aangeboden.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,	de burgemeester, b.a.
dhr. H.W.J. Klaucke	mw. A. Attema L.B.

Bijlage: schets inrichting gebied

Koningsplein 1
Postbus 271
2980 AG Ridderkerk