



Aan de gemeenteraad van Ridderkerk
p/a de griffie

Uw brief van: -
Uw kenmerk: -
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: 1187534
Contact: S. ten Bosch-Verbaan
Doorkiesnummer: 0180 698485
E-mailadres: s.t.bosch@bar-organisatie.nl
Datum: **24 FEB. 2017**

Betreft: Begrotingswijziging voor ander gebruik panden door BAR-organisatie

Geachte leden van de raad,

Het Depot De Gorzen en een deel van ons gemeentehuis stellen wij beschikbaar aan de BAR-organisatie. Hiervoor betaalt de BAR-organisatie een huursom dat gelijk is aan de kapitaallasten uit onze gemeentelijke begroting. Hetzelfde bedrag ontvangt de BAR-organisatie terug als bijdrage van de gemeente Ridderkerk. De BAR-organisatie zorgt voor het onderhoud en de facilitaire diensten. Zij brengt bij ons de onderhoudskosten in rekening voor het deel dat wij gebruiken en verhuren.

De fiscalist van Caraad heeft ons er op gewezen dat deze kostenverdeling leidt tot een beperking van de verhaalbaarheid van de btw. Conform het advies van Caraad hebben wij het gemeentehuis en het Depot De Gorzen vanaf 1 januari 2017 gratis ter beschikking gesteld aan de BAR-organisatie. Hierdoor behaalt onze gemeente een btw-voordeel dat kan oplopen tot gemiddeld € 86.000 op jaarbasis.

Deze ingebruikgeving is budgetneutraal maar leidt wel tot een noodzakelijke begrotingswijziging die wij bij de eerste tussenrapportage zullen doorvoeren (zie bijlage). De huisvestingskosten van het gemeentehuis en het depot De Gorzen zullen bijgeraamd worden in de gemeentelijke begroting. Deze bijraming is gelijk aan de aframing van de bijdrage aan de GR BAR-organisatie per 1 januari 2017. Er zijn dus geen budgettaire consequenties.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris

dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,

mw. A. Attema



Betreft: Begrotingswijziging voor ander gebruik panden door BAR-organisatie

BIJLAGE :

Geprognostiseerde begrotingswijziging

Locatie	Kostensoort		2017	2018	2019	
507020 Gemeentehuis Ridderkerk - Koningsplein 1	Energie en water	BIJ	150.000	150.000	150.000	
	Onderhoudskosten (exclusief vervangingsinvesteringen)	BIJ	255.000	255.000	255.000	
	Verzekeringen en belastingen	BIJ	25.000	25.000	25.000	
	Huur zijnde kapitaallasten	BIJ	957.000	957.000	957.000	+
	<i>Subtotaal</i>		<i>1.387.000</i>	<i>1.387.000</i>	<i>1.387.000</i>	
508110 Depot de Gorzen - Gorzenweg 0	Energie en water	BIJ	2.000	2.000	2.000	
	Onderhoudskosten (exclusief vervangingsinvesteringen)	BIJ	9.000	9.000	9.000	
	Verzekeringen en belastingen	BIJ	2.500	2.500	2.500	
	Huur zijnde kapitaallasten	BIJ	9.500	9.500	9.500	+
	<i>Subtotaal</i>		<i>23.000</i>	<i>23.000</i>	<i>23.000</i>	
600520 Bijdrage BAR	Bijdrage t.b.v. Koningsplein 1	AF	1.387.000	1.387.000	1.387.000	
	Bijdrage t.b.v. Gorzenweg 0	AF	23.000	23.000	23.000	-
	<i>Subtotaal Bijdrage aan BAR-organisatie</i>	<i>AF</i>	<i>1.410.000</i>	<i>1.410.000</i>	<i>1.410.000</i>	
TOTAAL (budgetneutraal)			0	0	0	

Bedragen in bovenstaande tabel zijn exclusief eventuele activa. Dit zal op dezelfde wijze (budgetneutraal) worden verwerkt in de begrotingen.