Ridderkerk 24-11-2020

Geachte raadsleden,

In het raadsvoorstel 'Renovatie en verduurzaming sportcentrum Drievliet en herinrichting openbare ruimte' is te lezen dat er over de concept schetsen overleg is gevoerd met verschillende partijen, waaronder de winkeliers en ondernemers van het Vlietplein. Dit suggereert alsof de winkeliers hiermee ook hebben ingestemd. Dat is zeker niet het geval voor wat betreft het (verdere) verlies van parkeerplaatsen, de voorgestelde rijroute voor auto's onder de sporthal en het verdwijnen van de laad- en los zone aan de zijde van de sporthal.

Daarbij wordt gedaan alsof alleen de winkeliers van mening zijn dat er sprake is van hoge parkeerdruk. Dat moet immers ook bij de gemeente bekend zijn nadat er in januari 2017 nog parkeeronderzoek is gedaan. Er zijn daarbij niet eens tellingen gedaan op de meest drukke momenten, maar ook toen is al aangetoond dat de parkeerlast te hoog bij gelijktijdig winkelbezoek en activiteiten in de sporthal. Die situatie zal er zeker niet beter worden als de tijdelijke opstelplaats tegenover de sporthal aan de Vlietlaan verdwijnt.

We plaatsen ook grote vraagtekens bij het onmogelijk maken van de rechtstreekse route tussen de parkeerplaatsen aan de zijde van de Lidl en Coop. Een verplichte route onder de sporthal door zal tot veel opstoppingen (en ergernissen) leiden met auto's die daar in en uit parkeervakken proberen te komen. Het zal ook het foutparkeren aan beide kanten van de sporthal in de hand werken.

De vers-winkels van het Vlietplein hebben nu hun laad- en losplaatsen direct bij hun magazijnen. Wanneer dit wordt verplaatst moeten er tientallen meters met de versproducten gelopen worden tussen het zoekend, parkerend of vertrekkend verkeer door. Ook dit is een situatie die wij niet willen.

Er wordt nu op korte termijn een nieuw parkeeronderzoek aangekondigd. Het lijkt ons niet zinvol om zo'n onderzoek in coronatijd te doen. Dat kan pas als de sporthal weer volledig in gebruik is, het wijkcentrum weer volwaardig draait, weer restaurantbezoek mogelijk is en de groepslessen in de sportschool zijn hervat. Met daarbij ook nog regelmatige activiteiten in kerk en school is veel druk gelegd op dit gebied.

Het Vlietplein en omgeving is het meest intensief bebouwde gebied van Ridderkerk. In een gebied van 4 hectare bevinden zich 320 woningen, 3.000 m2 winkels, horeca, een kerk, twee scholen en een wijkcentrum twee kantoorgebouwen en een sporthal. Een dichtheid van 80 woningen per hectare is voor stedelijke gebieden zonder meer hoog. Hier komen dan nog de andere genoemde functies bij.

Het bovenstaande hebben wij niet verzonnen, maar komt uit een raadsvoorstel van 19 december 2006. Er werd toen ingestemd met de bouw van een nieuwe supermarkt + 20 appartementen en

uitbreiding van een bestaande supermarkt. De parkeerplaatsen die hiervoor verloren gingen zouden aan de overzijde van het Vlietplein worden teruggebracht. Citaat uit hetzelfde raadsvoorstel: *"Vastgesteld moet worden dat door het situeren van parkeerplaatsen aan overzijde van de Vlietlaan de parkeersituatie voor de winkelbezoekers en de bewoners niet optimaal is. Parkeren in de onmiddellijke nabijheid van winkels en woningen is beter. Door de intensieve bebouwing in het gebied is er echter geen betere oplossing te realiseren. De fysieke mogelijkheden ontbreken hiervoor."*

Met het plan Binnenrijk zien we nu geen enkele parkeerplaats in de buurt van het Vlietplein terugkomen. De planvoorbereiding was al ingezet voor er besloten werd om af te zien van sloop van sporthal Drievliet, waarmee ook verlichting van de parkeerdruk mogelijk zou zijn. Bij de keus om de sporthal te behouden heeft de raad de consequenties voor het parkeren t.b.v. Vlietplein onvoldoende onder ogen gehad.

In plaats van een nieuwe parkeermetingen zien wij daarom liever onderzoek naar de mogelijkheden om op andere plekken vervangende parkeerplaatsen te kunnen realiseren. Met de uitkomst moeten we dan de garantie hebben dat er geen parkeercapaciteit verloren gaat. Die garantie zit nu niet in dit voorstel.

Met vriendelijke groet,

Namens de winkeliersvereniging Vlietplein,

Het bestuur