



Gemeenteraad van Ridderkerk  
p/a griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	78672
Uw kenmerk:	-	Contact:	I. Bronkhorst
Bijlagen:	1	E-mailadres:	i.bronkhorst@bar-organisatie.nl
		Datum:	26 mei 2023

Betreft: Informeren pandeigenaren asbestverdachte dakbedekking en subsidiemogelijkheid

Geachte raadsleden,

Daken zijn de grootste resterende bron waardoor asbestvezels in het milieu komen. Een dak kan beschadigd raken ('verweren') door weer, wind en mos. Bij daken met asbest komen er dan kankerverwekkende asbestvezels vrij. Deze kankerverwekkende vezels komen in de lucht en op de grond terecht. Hoe ouder het dak, hoe groter de kans dat dit gebeurt. Inmiddels zijn alle asbestdaken minstens 30 jaar oud.

### **Resultaten inventarisatie asbestverdachte dakbedekking**

In het voorjaar van 2021 is er een inventarisatie, op basis van luchtbeelden, uitgevoerd naar asbestverdachte daken in Ridderkerk. Aanleiding voor deze inventarisatie was een wettelijk verbod op asbesthoudende dakbedekking per 1 januari 2024. De Eerste Kamer heeft uiteindelijk niet ingestemd met dit wetsvoorstel. Oorzaak hiervan is dat er zorgen waren over de proportionaliteit van het verbod in 2024 in relatie tot de haalbaarheid en betaalbaarheid van de sanering. Het kabinet onderschreef wel het einddoel: 'een asbestveilige leefomgeving'.

Van de in totaal 31.470 geïnventariseerde panden in Ridderkerk zijn er 2.440 panden (7,8%) als asbestverdacht aangemerkt. De panden met een oppervlakte van 100 m<sup>2</sup> of meer zijn samen verantwoordelijk voor ca. 44% van het totale verdachte oppervlak. Voor deze panden is de grootste gezondheids- en milieuwinst te behalen. Wij als gemeente zetten ons actief in voor een veilige en gezonde leefomgeving. Hierdoor is besloten deze 44 pandeigenaren gericht te benaderen.

### **Subsidie Zonnig Zuid Holland onder aandacht brengen**

De 44 bewoners/eigenaren van de asbestverdachte panden met een oppervlakte van 100 m<sup>2</sup> of meer ontvangen een brief waarin de subsidiemogelijkheid 'Zonnig' van de provincie Zuid-Holland wordt toegelicht. Het gebruik van de subsidie slaat twee vliegen in één klap. Veiligheid én duurzaamheid. De subsidie kan namelijk gebruikt worden voor het verwijderen van het asbestdak in combinatie met het plaatsen van zonnepanelen. De subsidie bedraagt € 80 per gerealiseerde kWp met een maximum van € 100.000. Voor meer informatie over de subsidie zie: <https://www.zuid-holland.nl/online-regelen/subsidies/subsidies/zonnig-zuid-holland-subsidie/>.

### **Extra stimulering gemeente: Maatwerkadvies Zakelijk Energieloket**

Daarnaast biedt de gemeente een maatwerkadvies aan voor de eerste 20 aanmeldingen bij het Zakelijk Energieloket. Dit is een extra stimulering van de gemeente zelf en staat los van de subsidieaanvraag bij de provincie Zuid-Holland. Het Zakelijk Energieloket vraagt offertes voor de asbestsanering op en stelt een maatwerkadvies voor zonnepanelen op. Door de pandeigenaren hulp te bieden bij het traject dat doorlopen moet worden voor sanering van het dak en de plaatsing van zonnepanelen zetten we ons als gemeente in voor onze maatschappelijke verantwoordelijkheid.

De kosten voor de inzet van het Zakelijk Energieloket zijn per advies/aanmelding 1.500 euro. Voor de eerste 20 aanmeldingen worden de kosten gedekt door de gemeente (in totaal maximaal 30.000 euro). Hiervoor is financiële dekking beschikbaar in de reguliere begroting 2023.

### **Consequenties**


De brief maakt de pandeigenaren bewust van het gegeven dat het dak met een grote oppervlakte asbestverdacht is. De subsidie van Zonnig Zuid-Holland wordt onder de aandacht gebracht en de gemeente geeft een extra stimulering door de inzet van het Zakelijk Energieloket. Er zijn verder geen consequenties voor de gemeente.

We gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris

de burgemeester,



dhr. H.W.J. Klaucke



dhr. C.A. Oosterwijk

### **Bijlage:**

1. Brief asbestverdachte dakbedekking en subsidiemogelijkheid voor grote daken