

Visie van De Groene Stroom op windturbines Nieuw Reijerwaard

Augustus 2023

1. Waar staan we voor als De Groene Stroom?

De Groene Stroom staat als energiecoöperatie voor de realisatie van duurzame energieprojecten. Daarbij wordt maximale betrokkenheid van de bewoners en lokale partijen nagestreefd en wordt nagestreefd dat de lusten maximaal binnen de lokale omgeving blijven dan wel terecht komen.

Met de realisatie van duurzame projecten wil De Groene Stroom een bijdrage leveren aan de duurzame energietransitie op een dusdanige wijze dat het maatschappelijk voordeel (in brede zin) maximaal binnen de lokale omgeving blijft

2. Welke rol ambiëren we bij windproject op Nieuw Reijerwaard?

De Groene Stroom streeft al vele jaren een directe betrokkenheid bij de realisatie van het windproject op Nieuw Reijerwaard na. Bij voorkeur vanaf het begin van de ontwikkeling van het project.

Vanuit die wens hadden we als Groene Stroom een samenwerking met ENGIE waarbij De Groene Stroom na de realisatie van de windturbines een deel, dan wel het gehele project zou overnemen en dus het eigendom en de exploitatie voor haar rekening nemen.

Na het vertrek van ENGIE, is De Groene Stroom een samenwerking aangegaan met Deltawind. Een zuster energiecoöperatie die haar beschikbare kennis en middelen wil inzetten om tot realisatie van het windproject te komen. Deltawind heeft veel ervaring met de realisatie en exploitatie van ca. 100 windturbines op Goeree Overflakkee. Met dit partnership staat de Groene Stroom volledig gesteld om zelfstandig het project te realiseren.

Naast de realisatie en exploitatie wil De Groene Stroom de met de windturbines opgewekte stroom maximaal verkopen aan bewoners en lokale partijen.

3. Het windproject zelf; de haalbaarheid

Het windproject Nieuw Reijerwaard is geen eenvoudig project. De afgelopen jaren hebben aangetoond dat de financiële haalbaarheid van het project matig is. De oorzaken daarvan zijn divers, maar maken de realisatie niet eenvoudig.

Als grondeigenaar zal de gemeente de gronden beschikbaar stellen voor de realisatie; daar staat een financiële vergoeding van de exploitant van de windturbines tegenover. Die vergoeding betekent voor de gemeente een inkomstenbron. In principe zal de gemeente streven naar maximalisatie van die opbrengst voor de grond en zal de exploitant proberen die vergoeding te minimaliseren. Wordt via een traditionele aanbesteding het gebruik van de grond gegund aan de hoogst biedende marktpartij, dan zit in die situatie een conflict ingebakken. De gemeente is gehouden aan de geboden grondprijs en de exploitant zal bij het verfijnen van de exploitatie

klagen over de te hoge grondprijs. Het risico bestaat dat er vanwege de formeel vastgelegde uitgangssituatie geen haalbare exploitatie gaat ontstaan (zie de situatie met ENGIE).

4. Wat betekent dat voor positie van De Groene Stroom

De Groene Stroom wil, vanuit haar maatschappelijke en lokale functie graag de exploitatie van de windturbines op zich nemen. Vanuit die visie dat de opbrengsten maximaal ten goede moeten komen van bewoners en lokale partijen (en feitelijk ook de afdracht van de grondopbrengst), streeft ze enerzijds naar de feitelijke realisatie van de windturbines en anderzijds een maximalisatie van de lokale opbrengst. Ook het maximaal aanbieden van opgewekte groene stroom aan lokale partijen is een van de doelstellingen.

Met het verkrijgen van de grondpositie kan De Groene Stroom haar doelstellingen waarmaken. Daarbij wel de kanttekening dat ook voor De Groene Stroom zal gelden dat de exploitatie geen eenvoudige zaak zal zijn.

Om een discussie over de hoogte van de vergoeding van de grondprijs te voorkomen stelt De Groene Stroom een andere aanpak voor. Niet uitgaan van een vooraf vastgelegde vergoeding voor de grond, maar een systeem waarbij de vergoeding jaarlijks wordt vastgesteld op basis van de financiële resultaten van dat jaar.

Een dergelijk systeem heeft enkele voordelen:

- De kans dat er daadwerkelijk gekomen wordt tot realisatie van het windproject is groter.
- Realisatie betekent een grotere kans voor de gemeente op een daadwerkelijke opbrengst uit de gronden.
- Realisatie van de windturbines betekent een belangrijke bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen en realiseert ook een maatschappelijke meeropbrengst.
- Het eigendom van het project door De Groene Stroom en de daaraan gekoppelde lokale opbrengst vanuit de exploitatie betekenen een maximale opbrengst voor de bewoners en lokale partijen.

5. Hoe stellen we de samenwerking met de gemeente voor; ons voorstel

Uitgaande van het bovengenoemde voorstel stellen we de volgende samenwerking voor:

- De gemeente Ridderkerk en De Groene Stroom gaan een samenwerking aan ten einde te komen tot realisatie van de windturbines op Nieuw-Reijerwaard.
- In de samenwerking brengt de gemeente de grondposities in en De Groene Stroom de inzet om, op basis van haar expertise en verankering in de samenleving, te komen tot realisatie van de windturbines.
- De Groene Stroom investeert in de windturbines en verzorgt de exploitatie
- De gemeente en De Groene Stroom maken afspraken hoe een achteraf te berekenen grondvergoeding wordt bepaald.



- Op basis van een “open” exploitatie geeft De Groene Stroom aan de gemeente inzage in de lasten en baten van het windproject en daarmee wordt een basis gecreëerd voor een uit te keren grondvergoeding.
- In de praktijk komt dit neer op het volgende. Draait het windproject goed dan krijgt de gemeente een grotere grondvergoeding, dan wanneer het project een matig rendement heeft.
- Voorwaarde is dat De Groene Stroom een transparante exploitatie maakt; de gemeente heeft volledige inzage in de exploitatieresultaten.
- Voordeel van deze aanpak is dat de kansen op de realisatie van het project toenemen en daarbij worden maatschappelijke doelen gerealiseerd en komen de opbrengsten maximaal ten goede aan de lokale gemeenschap.
- Een nadeel van deze aanpak is dat de grondexploitatie van de gemeente niet vast; de opbrengst is variabel.

Coöperatie De Groene Stroom u.a.

Ridderkerk, augustus 2023