



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	2025033777
Uw kenmerk:	-	Contact:	J. Bos
Bijlagen:	3	Telefoonnr.:	0180 451 321
		Team:	Ruimtelijke ontwikkeling
		Datum:	9 mei 2025

Betreft: herinrichting openbare ruimte Park Maasdonck en afdoening moties 99-2024 en 119-2024

Geachte raadsleden,

In uw raadsvergadering van 26 september 2024 is motie 99-2024 "Borging sociale functie werfkadepier" aangenomen. Ons is verzocht om in beeld te brengen hoe een passende vervanging van de sociale functie, die de pier vervulde, in de nabije toekomst op een alternatieve locatie in de directe omgeving gerealiseerd kan worden. Daarnaast is ons verzocht om uw raad over de resultaten en de conclusies te informeren en zo nodig uw raad een voorstel te doen.

In uw raadsvergadering van 7 november 2024 is motie 119-2024 "Behoud bolders pier bij Park Maasdonck" aangenomen. Hierbij is ons verzocht om bij sloop van de pier de bolders apart op te slaan en in overleg met bewoners te kijken of de bolders teruggeplaatst moeten worden en zo ja, waar dat kan.

Onderstaand lichten wij toe hoe uitvoering is gegeven aan beide moties.

Uitwerking motie 99-2024 "Borging sociale functie werfkadepier"

Er zijn twee schetsontwerpen gemaakt: variant 1 (groene variant) en variant 2 (stedelijke variant).

Daarover is op verschillende manieren informatie opgehaald:

- Op 9 en 11 december 2024 zijn er inloopbijeenkomsten geweest over Park Maasdonck, waarbij de twee schetsontwerpen zijn getoond, inclusief referentiebeelden. Daar zijn reacties achter gelaten. Tevens zijn er later ook nog reacties toegestuurd en is er een gesprek geweest met de VvE van de Werfkade.
- In februari 2025 hebben bewoners een enquête in kunnen vullen. Daarin is gevraagd welke voorkeur ze hadden: variant 1 of variant 2. Hier zijn 116 reacties op gekomen, waarvan 79 personen de voorkeur hadden voor variant 1: de groene variant.
- Daarnaast was er in de enquête ook een mogelijkheid om opmerkingen achter te laten.

Alle reacties zijn verwerkt in het bijgevoegd participatieverslag (bijlage 1) en zijn ook beantwoord. Naar aanleiding van de reacties is het schetsontwerp van variant 1 aangepast en aangevuld naar een voorlopig ontwerp voor de inrichting van de buitenruimte (zie bijlage 2 en 3).

Uitwerking motie 119-2024 “Behoud bolders pier bij Park Maasdonck”

Uit de participatie kwamen niet veel specifieke suggesties voor het verwerken van deze bolders in de openbare ruimte.

Bij het bespreken van de sloopwerkzaamheden kwam naar voren dat de verf van de bolders chroom 6 bevat. Om die reden is een prijsopgave gevraagd om de bolders te stralen en te bewerken, voordat ze in de openbare ruimte worden teruggeplaatst. Gezien de kosten hiervan, hebben wij er voor gekozen om vijf bolders te behouden. Deze bolders zijn in het voorlopig ontwerp opgenomen.

Gedenkteken maritieme industrie Bolnes

Uit de participatie bleek ook dat er verzoeken kwamen om te kijken of we verwijzingen konden maken naar de historische maritieme bedrijvigheid in dit gebied. Hiervoor hebben we gesprekken gevoerd met twee voormalige werknemers van deze bedrijvigheid. Een logo van Boele krijgt een prominente plaats aan het begin van de pier samen met een bolder. Daar zal ook een bord bij worden geplaatst met informatie over de historie van de bedrijvigheid. Bij de drie bolders (die een plaats krijgen bij de Ankerplaats) zal ook een bord met informatie over de historie worden geplaatst. De inhoud van de borden wordt besproken met onder andere de twee voormalig werknemers en hun achterban.

Financiën

De kosten voor de inrichting van de openbare ruimte worden geraamd op € 1.000.000,- excl. BTW. Wij zullen u in het raadsvoorstel bij de Jaarstukken 2024 een voorstel doen om een resultaatsbestemming “herinrichting openbare ruimte Park Maasdonck” op te nemen ter hoogte van € 1.000.000,- excl. BTW.

Aanleg steunberm en herinrichting openbare ruimte

Op dit moment is de aanbesteding voor de aanleg van de steunberm in volle gang. Wij verwachten dat de voorbereidingen voor de aanleg rond de zomer zullen starten. De werkzaamheden voor de aanleg zullen naar verwachting na de bouwvak starten en de werkzaamheden zijn eind 2025 afgerond.

In de tussentijd gaan we ook aan de slag met de verdere uitwerking voor de inrichting van de openbare ruimte. Wij verwachten dat de werkzaamheden begin 2026 zullen starten.

Afdoening moties

We beschouwen motie 99-2024 “Borging sociale functie functie werfkadepier” en motie “119-2024 “Behoud bolders pier bij Park Maasdonck” als afgedaan.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris

de burgemeester,

mevr. M. Kitselar

dhr. C.A. Oosterwijk

Bijlagen:

1. Participatieverslag voor het ontwerp van de inrichting van de buitenruimte
2. Voorlopig ontwerp inrichting buitenruimte Park Maasdonck
3. Maasdonck Dokhof deel