



Gemeenteraad van Ridderkerk
p/a griffie

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	2025-046071
Uw kenmerk:	-	Contact:	Luke Vredeveld
Bijlage(n):	-	Doorkiesnummer:	0180-451234
		E-mailadres:	l.vredeveld@ridderkerk.nl
		Datum:	27 juni 2025

Betreft: Planning verhuizing zorgboerderij Riederwaarde

Geachte raadsleden,

Met ingang van 1 december 2024 heeft de gemeente Ridderkerk de huur opgezegd van zorgboerderij Riederwaarde, momenteel nog gevestigd in het Lohmanpark. Omdat wij er belang aan hechten dat de voorziening van de zorgboerderij een duurzame en toekomstbestendige invulling krijgt én omdat wij zorgvuldig om willen gaan met de hier (al dan niet in opdracht van de gemeente) geplaatste cliënten, zijn wij al enige tijd met zowel de exploitant van de boerderij (de heer Stok) als met de Stichting Zorgboeren Zuid-Holland in gesprek.

Nieuwe locatie

Deze gesprekken hebben aan het begin van dit jaar geleid tot een nieuwe plek voor de zorgboerderij, te weten boerderij Bouwlust aan de Voorweg 2 te Ridderkerk. Met de komst van de zorgboerderij wordt niet alleen de toekomst van de zorgboerderij zelf verzekerd, maar krijgt ook dit monumentale gebouw een passende functie voor de toekomst. Momenteel vinden volop werkzaamheden plaats om de schuur bij boerderij Bouwlust geschikt te maken voor deze nieuwe functie.

Planning

Tijdens de renovatie van de monumentale schuur is aantasting van de houten balken in de rieten kap ontdekt, waardoor de draagkracht van de kap onvoldoende is. Het is niet ongebruikelijk dat bij renovatie van monumentale gebouwen dergelijke gebreken aan het licht komen. Hierdoor komt echter wel de planning onder druk te staan. We hebben met de exploitant van de Riederwaarde en de Stichting Zorgboeren Zuid-Holland afgesproken dat de verhuizing uit het Lohmanpark uiterlijk 1 juni 2025 plaats zou vinden. Dat is niet haalbaar gebleken. Er is ondertussen een oplossing voor de kapconstructie gevonden die recht blijft doen aan het monumentale karakter van de schuur. Echter dit alles kost meer tijd. Concreet schatten wij in dat de verhuizing pas kan plaatsvinden in het vierde kwartaal van 2025.

In de tussentijd

Totdat de verhuizing een feit is, kan zorgboerderij Riederwaarde, samen met de cliënten, gebruik blijven maken van het Lohmanpark. Na verhuizing zal het college de bestaande opstallen laten slopen om ongewenst gebruik en vandalisme te voorkomen. In de tussentijd wordt nagedacht over een nieuwe invulling van het Lohmanpark. U wordt daar te zijner tijd over geïnformeerd.

Wij vertrouwen erop u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris



Mevr. M. Kitselar

de burgemeester,



dhr. C.A. Oosterwijk