

Beheer en Uitvoering

Aan de gemeenteraad

30 oktober 2012
Gemeentestukken 2012-226

Onderwerp: Toekomstvisie Reyerpark

1. Voorstel

Voorgesteld wordt de Toekomstvisie Reyerpark vast te stellen.

2. Aanleiding

In uw vergadering van 24 juni 2010 heeft u de startnotitie toekomstvisie Reyerpark (zie bijlage 2) vastgesteld. De toekomstvisie werd nodig geacht, omdat vanuit de raad en samenleving (Stichting Natuur- en Milieu (NME), het wijkoverleg-West en anderen) wensen zijn geuit over natuurlijk spelen, themapark en aanplant van extra bomen (groenbuffer in relatie tot de rijkswegen). Daarnaast speelde de provinciale ontwikkeling tot aanleg van Donckse Velden 3 een rol.

3. Aspecten

De toekomstvisie Reyerpark is opgesteld in samenwerking met het wijkoverleg-West, werkgroep Lucht en Geluid, het Platform Natuur, Milieu en Duurzaamheid, de Natuurvereniging Ridderkerk, Stichting NME en Dierenbescherming Rijnmond.

De organisaties zijn in de maanden juli t/m oktober 2012 in diverse bijeenkomsten geïnformeerd en gehoord. Door hen de informatie tijdig ter beoordeling voor te leggen zijn ze nauw betrokken geweest bij de voortgang van het proces en de inhoud van de visie. Deze wijze van participatie hebben ze als positief ervaren. Ook de laatste conceptversie is hen ter informatie toegestuurd. Voor extern advies is een landschapsarchitect ingeschakeld. Deze heeft gekeken naar de ontwikkelingen in en rond het park. Daarbij speelde ook de ontsluiting van het ReyerParc een belangrijke rol. Dit jaar is het complex van eigenaar veranderd. De nieuwe eigenaar wil zowel in als buiten het gebouw investeren om de uitstraling te verbeteren en het gebruik ervan te verhogen.

4. Aanpak/Uitvoering

De toekomstvisie geeft in hoofdstuk 5 de gewenste ontwikkelingen aan. Hoofdstuk 6 informeert u over het tijdsbestek waarin wij de ontwikkelingen willen realiseren en zijn de financiële keuzen gemaakt. Voor nadere toelichting verwijzen wij u naar de toekomstvisie die u als bijlage aantreft.

5. Kosten/Opbrengsten/Dekking

Voor het uitvoeren van de visie zijn deels financiën beschikbaar binnen de bestaande beheerbudgetten. Dit geldt voor het vervangen van bruggen en speeltoestellen.

Groenaanpassingen zijn via de onderhoudsgelden te realiseren door voor een iets ander beheer te kiezen. De onderhoudsgelden kunnen in de komende drie jaar ook mede gebruikt worden voor groenomvormingen. De resultaten zijn fasegewijs te bereiken. Dit laatste geldt ook voor het aanpassen van de voetpaden in het park.

Voor deze verbeteringen is een periode van, naar verwachting, 5 jaar nodig.

Voor de ontwikkelingen rondom het ReyerParc heeft de nieuwe eigenaar zich positief opgesteld. Nader overleg met hem moet, op basis van onze toekomstvisie, verder inzicht geven in de te bereiken resultaten. Een en ander is, zoals ook in het rapport gesteld, allereerst afhankelijk van een wijziging van het bestemmingsplan.

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris, de burgemeester,

Dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema