

Sturing en Beleid

2013-251/4755

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 maart 2013, nummer 251;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Cornelisland en de daarin opgenomen Nota vooroverleg;

overwegende,
dat met ingang vanaf 7 december 2012 tot en met 17 januari 2013 voor iedereen ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerp-besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Cornelisland en exploitatieplan Cornelisland;
- het ontwerpbestemmingsplan Cornelisland met bijbehorende stukken;
- het ontwerp-exploitatieplan Cornelisland met bijbehorende stukken.

dat iedereen deze stukken kon bekijken via de website van de gemeente Ridderkerk, via de landelijke website op www.ruimtelijkeplannen.nl en in het Gemeentelijk Service Centrum van de gemeente Ridderkerk;

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp-besluit, het ontwerpbestemmingsplan Cornelisland en het ontwerp-exploitatieplan Cornelisland bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat dit bekend is gemaakt in de Combinatie van Ridderkerk, de Staatscourant en op internet op 6 december 2012;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen zijn beantwoord in de bij dit besluit behorende bijlagen 'nota van zienswijzen en wijzigingen bestemmingsplan Cornelisland' en 'nota van zienswijzen en wijzigingen exploitatieplan Cornelisland';

dat het ontwerpbestemmingsplan Cornelisland en het ontwerp-exploitatieplan Cornelisland naar aanleiding van de zienswijzen en ambtshalve zijn gewijzigd;

dat deze wijzigingen zijn opgenomen in de 'nota van zienswijzen en wijzigingen bestemmingsplan Cornelisland' en 'nota van zienswijzen en wijzigingen exploitatieplan Cornelisland';

dat burgemeester en wethouders bij besluit van 12 maart 2013 op grond van de Wet Geluidhinder hogere waarden hebben vastgesteld, welk besluit als bijlage in het bestemmingsplan is opgenomen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het bestemmingsplan Cornelisland gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPCORN2012-VG01;
2. het bij dit bestemmingsplan behorende exploitatieplan Cornelisland gewijzigd vast te stellen.

Ridderkerk, 25 april 2013

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

mr. J.G. van Straalen

mw. A. Attema