

Gemeentestukken: 2013-281/17114

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 2 juli 2013, nummer 281;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Oostmolendijk 82 en het daarin opgenomen hoofdstuk 6 'Economische uitvoerbaarheid';

overwegende, dat met ingang van 12 april 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Oostmolendijk 82;
- het ontwerpbestemmingsplan Oostmolendijk 82 met bijbehorende stukken;

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en De Combinatie van 11 april 2013 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, één zienswijze is ingediend;

dat deze zienswijze is samengevat en van een reactie voorzien in de Nota zienswijze;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t :**

1. het bestemmingsplan Oostmolendijk 82 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPODAM2012OUDELA82-VG01
2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.

Ridderkerk, 12 september 2013

De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

mr. J.G. van Straalen

mw. A. Attema

MW/221