

## Het convenant **Naar Regionale Uitvoeringskracht** gesloten tussen de partijen

- Ministerie van Economische Zaken
- provincie Zuid-Holland
- Stadsregio Rotterdam
- gemeente Albrandswaard
- gemeente Barendrecht
- gemeente Bernisse
- gemeente Brielle
- gemeente Capelle aan den IJssel
- gemeente Hellevoetsluis
- gemeente Krimpen aan den IJssel
- gemeente Lansingerland
- gemeente Maassluis
- gemeente Ridderkerk
- gemeente Rotterdam
- gemeente Schiedam
- gemeente Spijkenisse
- gemeente Vlaardingen
- gemeente Westvoorne
- Kamer van Koophandel Rotterdam

hierna genoemd "partijen";  
overwegende, dat:

- de duurzame economische ontwikkeling van de regio Rijnmond van grote betekenis is voor de ontwikkeling van de welvaart op lokaal, regionaal, provinciaal en nationaal niveau.
- de bedrijventerreinen in de regio Rijnmond drager zijn van een groot deel van de regionale werkgelegenheid en ruimte bieden aan bedrijven, welke van strategisch en structureel belang zijn voor de duurzame economische ontwikkeling.
- de schaarste aan vestigingsruimte voor bedrijven en voor andere functies het noodzakelijk maakt dat optimaal en zo intensief mogelijk met de beschikbare ruimte wordt omgegaan, waarbij in de te maken afwegingen en te nemen maatregelen gebruik gemaakt kan worden van de zogenoemde SER-ladder.

- tussen de rijksoverheid, het IPO en de VNG convenanten zijn afgesloten over onder meer de herstructurering van bedrijventerreinen en partijen op voornoemde convenanten nadrukkelijk wensen aan te sluiten.
- tussen provincie Zuid-Holland, VNO/NCW West, Kamers van Koophandel in Zuid-Holland, MKB Nederland, REO's en de Milieufederatie Zuid-Holland een convenant wordt afgesloten over onder meer de duurzame herstructurering van bedrijventerreinen en partijen met voorliggend convenant hierop inhoudelijk wensen aan te sluiten.

besluiten:

op basis van de nota "Naar regionale uitvoeringskracht, samenwerking in het RHOB-Rijnmond", d.d. 8 oktober 2009, welk document als bijlage 1 aan dit convenant is gehecht, in gezamenlijkheid te participeren in het Regionale Herstructurerings- en Ontwikkelingsbureau Rijnmond, verder te noemen RHOB-Rijnmond;

met als doelstelling:

het streven van rijk, provincies, gemeenten en bedrijfsleven naar zorgvuldig ruimtegebruik, het behoud van openheid van het landschap en kwalitatief en kwantitatief voldoende bedrijventerreinen te vertalen in de concrete herstructurering van ca 1.100 ha bedrijventerreinen in de periode 2009-2020.

en verklaren als volgt:

### **Doel en looptijd**

1. Het RHOB Rijnmond heeft ten doel de duurzame herstructurering van ca 1.100 hectare bedrijventerreinen in de Regio Rijnmond in de periode 2009-2020 en met de herstructurering een tastbare bijdrage te leveren aan de duurzame economische ontwikkeling en werkgelegenheid in de regio Rijnmond.

## Programma

2. De komende convenantperiode is er prioriteit voor de volgende herstructureringen:

In de periode 2009-2010:

- Agricluster Barendrecht/Ridderkerk
- Spaanse Polder, Rotterdam
- Nieuw-Mathenesse, Schiedam
- Stadshavens Rotterdam

In de periode 2011-2013:

- Rotterdam: Meerjarenprogramma
- Groot-Vettenoord, Vlaardingen
- Stormpolder, Krimpen a/d IJssel
- Wilhelminahaven, Schiedam

In de periode 2014-2020

- Hoofdweg, Capelle a/d IJssel
- 's Gravenland, Schiedam
- 't Woud, Brielle
- Donkersloot, Ridderkerk
- Hoefslag, Lansingerland
- Kade en Dijk, Maassluis
- Kapelpolder, Maassluis
- Kickersbloem 1, Hellevoetsluis
- Halfweg/Molenwatering, Spijkenisse
- Vergulde Hand, Vlaardingen

3. Partijen onderschrijven de onder punt 1 en 2 genoemde doelstellingen en prioritaire herstructureringen;

## **Werkwijze**

1. De convenantpartijen zetten de middelen voor herstructurering zoveel mogelijk ontschot en programmatisch in. De provincies zijn de regisseur van het provinciale en interregionale bedrijventerreinenbeleid en de gemeenten zijn de initiator, opsteller en uitvoerder.
2. Het door partijen overeengekomen convenant "Naar regionale uitvoeringskracht" heeft een looptijd tot en met 2020 met een tussentijdse evaluatie in 2013.
3. De voortgang van de werkzaamheden vinden plaats onder de bestuurlijke verantwoordelijkheid van de portefeuillehouder Economische Zaken van de stadsregio Rotterdam.
4. De voortgang van de werkzaamheden in het RHOB zullen in eerste aanleg worden gerapporteerd aan de portefeuillehouder Economische Zaken van de stadsregio Rotterdam en in tweede aanleg aan de Stuurgroep van het REO stadsregio Rotterdam.
5. De ambtelijke uitvoering en het secretariaat wordt verzorgd door de stadsregio Rotterdam.
6. Het RHOB treedt op als het ambassadeursteam regionale samenwerking, zoals bedoeld in het convenant tussen Rijk, IPO en VNG, en legt jaarlijks schriftelijk verantwoording af in de vorm van een jaarverslag en een voortgangsrapportage van haar activiteiten, waaronder het beoogde uitvoeringsprogramma voor het volgend jaar.

## **Intentionele verplichtingen**

- 1) Partijen zullen meewerken aan het opstellen van een jaarlijks programma (werkplan) van projecten dat past binnen de doelstelling als omschreven in artikel 1 van dit convenant. Partijen stemmen in met het instellen van een planning en controlecyclus waarbij ook evaluatie van het programma van projecten periodiek zal worden uitgevoerd. De nota "Naar regionale uitvoeringskracht" vormt de basis voor de uit te werken jaarprogramma's van het RHOB.

- 2) Partijen verklaren zich bereid, bij gebleken belang, binnen de geformeerde doelstellingen waar nodig hun menskracht en expertise om niet in te zetten voor het opstellen van de jaarprogramma's van het RHOB en voor het onderling uitwisselen van kennis en ervaring.  
Bij de vaststelling van de projecten wordt een en ander in de Stuurgroep REO besloten.
- 3) Partijen verklaren zich, bij gebleken belang, tevens bereid binnen de geformeerde doelstellingen waar nodig hun specifieke expertise en ervaring in te zetten in de vorm van tijdelijke detachering op prioritaire herstructureringsprojecten van partijen. Dit tegen vergoeding van alle gemaakte kosten (inclusief loonkosten) en ter vastlegging in separate overeenkomsten tussen de betreffende partijen.
- 4) Partijen zullen - mede uit het oogpunt van continuïteit van de herstructurering van bedrijventerreinen zich individueel en collectief inzetten voor een verbreding van het draagvlak voor de herstructurering van de prioritaire bedrijventerreinen, dat wil zeggen binnen de eigen meerjarenramingen middelen vrij te maken voor de herstructurering van de geprioriteerde bedrijventerreinen voor zover gelegen in het eigen grondgebied en ondersteuning te verlenen aan partijen bij het verkrijgen van financiële ondersteuning door derden, niet zijnde marktpartijen.
- 5) Partijen onderkennen, dat herstructurering alleen dan kans van slagen maakt, indien ingespeeld wordt op de kansen die de (onroerend goed) markt op gestelde momenten biedt. Partijen spreken uit deze kansen ten volle te willen benutten, maar op het moment van ondertekening van het convenant geen harde toezeggingen in startdata of realiseringdata van de herstructurering te kunnen hanteren.
- 6) Partijen spreken de bereidheid uit op basis van de gestelde doelstellingen alles in het werk te zullen stellen de benodigde capaciteit en middelen voor de herstructurering tijdig te oormerken en beschikbaar te stellen. Zulks onder de voorwaarde dat partijen onderkennen en onderschrijven, dat de onderhavige overeenkomst alle eigen bevoegdheden van partijen volledig onverlet laat. Dit geldt in het bijzonder voor de publiekrechtelijke bevoegdheden van de partijen, alsmede de belangenbehartiging van de Kamer van Koophandel Rotterdam, waar het betreft het behartigen van de belangen van de bij haar aangesloten, dan wel de bij haar activiteiten betrokken derden. Uitoefening van deze bevoegdheden en be-

langbehartiging kan nimmer worden aangemerkt als een handelen in strijd met de aard en strekking van deze overeenkomst.

- 7) Partijen beogen met het in het leven roepen van deze overlegstructuur niet het oprichten van een rechtspersoon met gehele of gedeeltelijk rechtspersoonlijkheid.
- 8) Het RHOB zal jaarlijks een programma's opstellen en ter goedkeuring voorleggen aan de Stuurgroep van het REO Rijnmond, bevattende in ieder geval:
  - De jaardoelstelling
  - Financieringswijze
  - Jaarplanning
    - Welke projecten worden er uitgevoerd;
    - Door wie worden deze uitgevoerd, wie is eindverantwoordelijk;
    - Welke financiële middelen worden daarvoor ingezet.
  - Prestatieafspraken:
    - Welke producten worden er ontwikkeld;
    - Welke inspanningen worden er gepleegd;
    - Welke eindresultaten worden er verwacht.
  - Procedurele afspraken:
    - Werkwijze
    - Overleg momenten
    - Evaluatie
    - Monitoring

Aldus overeengekomen, opgemaakt en ondertekend  
te Rotterdam op .....20..

**namens het Ministerie van Economische Zaken**

Dhr. F. van Heemskerk, staatssecretaris

.....

**namens de provincie Zuid-Holland**

Dhr. J.W.A. van Dijk, gedeputeerde

.....

**namens de stadsregio Rotterdam**

Dhr. G.-J. 't Hart, portefeuillehouder

.....

**namens de gemeente Albrandswaard**

Mevr. V. Spruit-Remijn, wethouder

.....

**namens de gemeente Barendrecht**

Dhr. M. Schreurs, wethouder

.....

**namens de gemeente Bernisse**  
Dhr. M. Trouwborst, wethouder

.....

**namens de gemeente Brielle**  
Dhr. A. Heijboer, wethouder

.....

**namens de gemeente Capelle aan den IJssel**  
Dhr. M. Ponte, wethouder

.....

**namens de gemeente Hellevoetsluis**  
Dhr. E. Taal, wethouder

.....

**namens de gemeente Krimpen aan den IJssel**  
Dhr. M. Prins, wethouder

.....



**namens de gemeente Lansingerland**

Dhr. D. van Vliet, wethouder

.....

**namens de gemeente Maassluis**

Dhr. J.F. Scheerstra, wethouder

.....

**namens de gemeente Ridderkerk**

Mevr. H.R. van den Berg, wethouder

.....

**namens de gemeente Rotterdam**

Dhr. J.M. Vervat, wethouder

.....

**namens de gemeente Schiedam**

Dhr. M. Groene, wethouder

.....

**namens de gemeente Spijkenisse**  
Mevr. M. Salet, burgemeester

.....

**namens de gemeente Vlaardingen**  
Dhr. P.J. van der Zwan, wethouder

.....

**namens de gemeente Westvoorne**  
Dhr. I.F. Klok, wethouder

.....

**namens de Kamer van Koophandel Rotterdam**  
Dhr. G.J.H. van der Vegt, voorzitter

.....