

Afdeling Stedelijke Ontwikkeling

Aan de gemeenteraad

8 december 2009
Gemeentestukken: 2009-286

Onderwerp: Convenant 'Naar Regionale Uitvoeringskracht'

1. Voorstel

Wij stellen u voor in te stemmen met het convenant 'Naar Regionale Uitvoeringskracht', overeenkomstig het bij de stukken ter inzage liggende ontwerp.

2. Aanleiding

Het Regionaal Economisch Overleg (REO) streeft naar een duurzame economische groei in de regio. Dit betekent behoud en uitbreiding van werkgelegenheid en een zorgvuldig en duurzaam gebruik van de schaarse beschikbare ruimte, voor nu en straks.

Herstructurering van bestaande bedrijventerreinen is onderdeel van het streven naar duurzame economische groei. Hierop is een forse inzet nodig: er ligt een herstructureringsopgave van 1.100 ha. Herstructurering van bedrijventerreinen is een complexe aangelegenheid, waardoor er vaak sprake is van een lange doorlooptijd. Vooral in het uitvoeringstraject lopen projecten vaak vast, vanwege het grote aantal belanghebbenden en het forse beslag op mensen en middelen.

Om aan deze problemen het hoofd te bieden is door de Stuurgroep van het REO besloten om de krachten in regionaal verband zoveel mogelijk te bundelen. De uitgangspunten van deze regionale samenwerking zijn vertaald in het Convenant en de bijbehorende rapportage 'Naar Regionale Uitvoeringskracht'.

3. Aspecten

Uitgangspunten in het convenant voor de herstructurering van bedrijfsterreinen zijn:

- het bedrijfsterrein en de gemeente staan centraal;
- regionaal opgebouwde kennis en ervaring mag niet verloren gaan voor andere gemeenten;
- de beschikbare middelen worden zoveel mogelijk gebundeld ingezet;
- er wordt gewerkt met geprioriteerde jaarprogramma's;
- de aanpak sluit aan op de aanpak van rijk en provincie.

Om de herstructureringsopgave in de periode 2009 – 2020 aan te pakken op basis van bovengenoemde uitgangspunten, participeren de betrokken partijen, naast de gemeenten ook het ministerie van Economische Zaken, de provincie en de Stadsregio Rotterdam, in het Regionale Herstructurerings- en Ontwikkelingsbureau Rijnmond (RHOB). Het RHOB is vooral een uitvoeringsorganisatie, waarin op regionaal niveau krachten worden gebundeld. Het is dan ook niet de bedoeling om een rechtspersoon op te richten met eigen bevoegdheden. Het RHOB stelt jaarprogramma's op die ter goedkeuring aan de Stuurgroep van het REO worden voorgelegd.

In de herstructureringsopgave is voor Ridderkerk het bedrijfsterrein Donkersloot opgenomen. Op basis van een onderzoek is in 2008 al vastgesteld dat met wat kleinere ingrepen in de infra-

structuur het bedrijfsterrein nog jaren goed kan functioneren. Inmiddels is gestart met diverse kleinere infrastructurele werkzaamheden.

Een grootschalige herstructurering is momenteel niet aan de orde. In de structuurvisie is voor het westelijk deel van Donkersloot-Zuid (omgeving Havenstraat \ Noordenweg) een geleidelijke transformatie voorzien naar een gemengd gebied met ruimte voor wonen, voorzieningen en kleinschalige werkgelegenheid. Dit is echter een ingrijpend proces en zal daarom worden meegenomen als onderwerp in de kerntakendiscussie.

Een in 2009 ingediende subsidieaanvraag voor maatregelen op Donkersloot, gebaseerd op het onderzoek uit 2008 is afgewezen door de provincie Zuid-Holland, omdat er voor een groter bedrag aanvragen waren dan er budget beschikbaar was. Ten opzichte van andere projecten scoorde de aanvraag onvoldoende.

In de convenantperiode 2009 – 2020 is de prioriteit van Donkersloot laag en opgenomen voor de periode 2014 – 2020. Niettemin wordt in overleg met de provincie wellicht besloten om bij een nieuwe tender gericht op subsidie voor herstructureringsprojecten, mits er zicht is op toekenning van een bijdrage, opnieuw een subsidieaanvraag in te dienen. Dan zou het project mogelijk ook eerder kunnen worden uitgevoerd dan nu in de prioriteitenlijst is aangegeven.

4. Aanpak/Uitvoering

Na uw instemming met dit voorstel zal het convenant worden getekend.

5. Kosten/Opbrengsten/Dekking

Aan dit voorstel zijn geen kosten verbonden.

6. Relatie met Structuurvisie

Zie hierboven.

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,
de secretaris, de burgemeester,