

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Aan de gemeenteraad

10 september 2013  
Gemeentestukken: 2013- 290/26864

Onderwerp: WOP Slikkerveer

### 1. Voorstel

Wij stellen u voor het wijkontwikkelingsprogramma Slikkerveer vast te stellen.

### 2. Aanleiding

Het Wijkontwikkelingsprogramma (WOP) voor Slikkerveer is toe aan herziening.

### 3. Aspecten

#### *Algemeen*

Met het WOP wordt een bijdrage geleverd aan het behouden en/of verbeteren van een aantrekkelijk woon- en leefklimaat op de langere termijn. In het voorliggende WOP Slikkerveer is een visie geschetst op de toekomstige ontwikkeling van de wijk. Daarnaast is een beeld gegeven van de verwachte, geplande en gewenste ontwikkelingen in de wijk Slikkerveer, inclusief een globale tijdsplanning.

#### *Visie*

Bij het verder ontwikkelen van Slikkerveer hebben we vooral aandacht voor het samenleven van mensen. Uit de analyse van de wijk en de gesprekken met bewoners komt naar voren dat het prettig wonen is in Slikkerveer. Het is een groene wijk met een dorps karakter. Voor ieder wat wils, je kunt elkaar ontmoeten en er zijn goede voorzieningen. De meeste mensen prijzen daarbij de openbare ruimte (groen en spelen).

De kansen die men ziet voor de wijk liggen, naast kleine fysieke ingrepen, vooral op het vlak van ontmoeten en betere communicatie over de mogelijkheden die de wijk biedt. Daarom kozen we de term **'Samenleven in een sociale wijk'** als uitgangspunt voor de ontwikkeling van Slikkerveer. Met deze term willen we benadrukken dat de inzet vooral moet liggen op het sociale vlak. Daarnaast is het behoud van het dorps karakter en de daaraan gekoppelde leefbaarheid een belangrijk uitgangspunt.

#### *Proces*

Najaar 2010 is een start gemaakt met het opstellen van het WOP voor Slikkerveer. Het WOP is opgesteld door een projectgroep, bestaande uit medewerkers van de gemeente, Stichting Sport en Welzijn, Stichting Woonvisie en het Wijkoverleg Slikkerveer. In dit WOP is veel aandacht besteed aan het betrekken van bewoners van Slikkerveer en belangrijke maatschappelijke partners in de wijk.

Het WOP heeft verschillende fasen doorlopen en is opgesteld door de projectgroep. In de voorbereidingsfase heeft de projectgroep zichzelf een beeld gevormd van de wijk. Ook heeft de projectgroep gekeken naar het vorige WOP en naar de projecten die zijn uitgevoerd. In elke fase heeft de projectgroep op verschillende manieren informatie opgehaald.

Tijdens de 2<sup>e</sup> handskledingbeurs van Stichting Wijkactiviteiten Slikkerveer in maart 2012 zijn er door de projectgroep 49 bewoners geïnterviewd over hun wijk. Daaruit volgde een lijst met aandachtspunten in positieve en in negatieve zin.

In april 2012 is een enquête verspreid via de basisscholen, een kinderopvang, het wijkoverleg, een kerk, Woonvisie, S&W en neergelegd in het wijkvoorzieningscentrum. Deze specifieke benadering is gekozen om zoveel mogelijk respons op te leveren. In totaal zijn er 230 enquêtes ingevuld retour gekomen.

Verschillende groepen zijn nog apart benaderd om informatie te krijgen. Zo is er een koffiemoment voor ouderen geweest. De jongerenwerker heeft pizzagesprekken gevoerd met de jongeren en ook op straat jongeren gesproken. Verder zijn door de wijkregisseur gesprekken gevoerd met de buurtagenten, SWS, de winkeliersvereniging en andere organisaties in de wijk. Ook is er een aantal keer een bijeenkomst geweest van de maatschappelijke partners in de wijk specifiek over de woonzorgzone.

#### Opstellen visie en uitvoeringsprogramma

Aan de hand van de informatie heeft de projectgroep een conceptvisie opgesteld. Deze visie is voorgelegd aan de deelnemende maatschappelijke partners, wijkoverleg, beleidsplatforms en bewoners tijdens een informatieavond op 19 maart 2013. De reacties van die avond zijn zoveel mogelijk verwerkt in het concept WOP.

#### Inspraak en reactie

Op 23 juli 2013 hebben wij besloten om het concept WOP ter inzage te leggen. Het WOP lag tussen 1 augustus 2013 en 13 september 2013 ter inzage.

Gedurende deze periode is gelegenheid geboden aan bewoners en andere belangstellenden om op het concept WOP te reageren. Er is één reactie binnen gekomen op het concept- WOP. Deze reactie is voornamelijk uitvoeringsgericht. Dit leidt niet tot een aanpassing van het WOP.

Aan de bestuurders van de organisaties in de projectgroep is formeel gevraagd om in te stemmen met het concept WOP en de activiteiten waar zij voor verantwoordelijk zijn. Zij hebben schriftelijk ingestemd met het concept WOP.

#### **4. Aanpak/Uitvoering**

Het WOP bestaat uit drie documenten:

1. het WOP zelf;
2. de bijlagen bij het WOP;
3. een boekje met de opbrengst van de participatie.

Het WOP wordt gedrukt en verspreid. De bijlagen worden opgemaakt in de stijl van het WOP, maar de bijlagen worden alleen digitaal beschikbaar gesteld. Het boekje met de opbrengst van de participatie krijgt alleen een voorblad in de opmaakstijl van het WOP en wordt ook digitaal beschikbaar gesteld.

Na vaststelling door de gemeenteraad wordt het WOP gedrukt. Daarna wordt het verspreid naar de verschillende partners in de wijk, naar de verschillende afdelingen van de gemeente, het college en de gemeenteraad. Het besluit tot vaststelling wordt gepubliceerd in de Combinatie en op de gemeentelijke website.

De verwachte, geplande en gewenste ontwikkelingen kunnen niet allemaal tegelijk worden uitgevoerd. Soms kan aangesloten worden bij lopende ontwikkelingen of bij de uitvoering van reguliere werkzaamheden. Enkele ontwikkelingen zijn al in gang gezet. Soms zal eerst een haalbaarheidsstudie gedaan moeten worden. De achtergronden, wensen en/of uitgangspunten voor deze projecten zijn waar mogelijk opgenomen in het WOP. Ook is bij de uitvoering van een aantal projecten het vinden van voldoende financiële dekking een randvoorwaarde. Over de voortgang van de uitvoering wordt u jaarlijks via de WOP monitor geïnformeerd.

#### **5. Kosten/Opbrengsten/Dekking**

In het Uitvoeringsprogramma (hoofdstuk 5 van het WOP) zijn de globale planning en de mogelijke financieringsbronnen van de verwachte, geplande en gewenste ontwikkelingen in beeld gebracht. Voor enkele projecten zal eerst een haalbaarheidsstudie gedaan moeten worden. Hierbij dient ook de financiële haalbaarheid in beeld te worden gebracht. Als een haalbaarheidsstudie daartoe aanleiding geeft dan ontvangt u in een later stadium een begrotingsvoorstel.

Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,  
de secretaris, de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema

Behandeld in de commissie Samen wonen d.d. 3 oktober 2013  
Behandeld in de raad d.d. 17 oktober 2013  
j.bos@ridderkerk.nl/321/O