

**BIJLAGE A Tabel Nominale kosten en opbrengsten**

<b>INKOMSTEN</b>		
Uitgifte bouwgrond	€	2.651.000
Overige inkomsten	€	3.000
<b>Opbrengst gronduitgifte</b>	<b>€</b>	<b>2.654.000</b>
<b>UITGAVEN</b>		
Grondverwerving	€	358.500
Sloopkosten	€	64.000
Sanering	€	4.500
Bouwrijpmaken	€	246.000
Woonrijpmaken	€	693.500
Plankosten	€	187.000
Vorbereiding en Toezicht	€	139.500
Algemene Kosten	€	125.500
Beheers- en administratiekosten	€	103.500
Regio omslagfonds	€	73.000
Fonds stadsuitbreiding	€	16.000
Niet verrekenbare btw	€	-
Financieringskosten	€	106.500
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>-/-</b>	<b>€ 2.117.500</b>
<b>SALDO</b>	<b>(positief)</b>	<b>€ 536.500</b>

<b>Kostensoort</b>	<b>Nominaal</b>	<b>Reëel</b>
Nominale kosten	€ 2.117.522	
Kostenstijging	€ 32.435	
Kosten inclusief Kostenstijging		€ 2.149.957
Nominale opbrengsten	€ 2.654.158	
Opbrengstenstijging	€ 39.767	
Opbrengsten inclusief opbrengstenstijging		€ 2.693.925
Opbrengsten minus kosten		€ 543.968
financieringskosten resterende looptijd		€ 71.514-
Eindwaarde per 31-12-2017		€ 615.482
Contante waarde 1-1-2011		€ 531.676