



Raadsvoorstel

Onderwerp: Actualiseren bebouwde komgrenzen Ridderkerk	Commissie: Samen Wonen 8 februari 2018	BBVnr: 1300170
Portefeuillehouder: Japenga, M.	Gemeenteraad: 22 februari 2018	Raadsvoorstelnr.: 1300386
e-mailadres opsteller: h.v.d.berge@bar-organisatie.nl		Openbaar

Geadviseerde beslissing raad

1. De bebouwde komgrenzen in de gemeente Ridderkerk te actualiseren;
2. Dit te effectueren door vaststelling van de navolgende stukken:
 - a. Overzichtstekening 2017-05-010_013_V1.0. Definitief
 - b. Detailtekeningen 2017-05-010 Definitief, 2017-05-011 Definitief, 2017-05-012 Definitief, 2017-05-013 Definitief
 - c. Overzichtslijst 11 december 2017 | Versie 2.0 Definitief
3. Kennis te nemen van een vervolproces teneinde wegbeheer af te stemmen op de actuele komgrenzen.

Inleiding

De gemeente Ridderkerk is sinds de vorige actualisatie van haar bebouwde komgrenzen, bijna 2 decennia geleden, doorgegroeid qua ruimtelijke ontwikkeling. Dit leidt tot een nieuwe noodzakelijke herziening van diverse (verkeerskundige) bebouwde komgrenzen. In de bijlagen is het nieuwe actuele beeld uitgewerkt.

Komgrenzen vormen in de huidige situatie veelal de beheerbegrenzing tussen de gemeente Ridderkerk (in de kom) en het waterschap Hollandse Delta (buiten de kom). Met waterschap Hollandse Delta (WSHD) zijn een aantal overleggen gevoerd, waarbij zowel alle komgrenzen als het gehele beheerareaal van zowel Ridderkerk, Barendrecht als Albrandswaard aan de orde zijn geweest. De overleggen gingen over de beoogde aanpassingen, nieuwe komgrenzen en over wegbeheer. In alle drie gemeenten groeit de maat van de woonkernen en is het nodig om de bebouwde komgrenzen verder richting gemeentegrens te brengen.

Omdat op de huidige komgrenzen het wegbeheer overgaat van gemeente (binnen de bebouwde kom), naar WSHD (buiten de bebouwde kom), is het voor de duidelijkheid in de wegenlegger en voor aansprakelijkheidsrisico's zinvol om de beheergrenzen mee te schuiven.

Het aspect van de wegbeheergrenzen is aan de orde op:

- Verbindingsweg, Voorweg, Nieuw Reijerwaard (Detailtekening 2017-05-012 Definitief);
 - Pruiwendijk (Detailtekening 2017-05-011 Definitief);
 - Rijksstraatweg (Detailtekening 2017-05-010 Definitief);
- Cornelisland, op de gemeentegrens tussen Ridderkerk en Barendrecht worden nieuwe komgrensborden geplaatst (Detailtekening 2017-05-013).

Het te actualiseren beheer is weergegeven op bijgevoegde detailoverzichten. Omdat het noodzakelijk is om wederzijdse instemming te hebben over de kwaliteit van levering c.q. verkrijging en eventueel nog uit te voeren onderhoud en/of financiële compensatie, zijn aanvullend overleggen met WSHD geïnitieerd.

Beoogd effect

1. Aanpassen van de verkeerskundige bebouwde komgrenzen aan de huidige ruimtelijke situatie;
2. Met de bebouwde komgrenzen én beheergrenzen inspelen op toekomstige ruimtelijke plannen;
3. Het duurzaam veilig kunnen inrichten van de nieuwe 'binnen de bebouwde kom' situatie.

Relatie met beleidskaders

Bij ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente past een duidelijke begrenzing tussen (aaneengesloten) bebouwd en landelijk gebied. Om dit te bereiken worden de verkeerskundige bebouwde kom- en beheergrenzen geactualiseerd.

Argumenten

1.1 De bebouwde omgeving van gemeente Ridderkerk is verder ontwikkeld, hiermee groeit de behoefte om bebouwde komgrenzen aan te passen.

Door actualisatie van nieuwe (verkeerskundige) bebouwde komgrenzen is er weer een logische en duidelijke begrenzing tussen bebouwd, te ontwikkelen en niet bebouwd gebied.

2.1 Met het vaststellen van de vermelde stukken zijn de bebouwde komgrenzen weer naar actualiteit vastgesteld.

3.1 In een vervolgproces moet met WSHD overeenstemming worden bereikt over de consequenties t.a.v het wegbeheer. Besluitvorming hierover ligt bij het college.

Komgrenzen vormen in de huidige situatie ook de beheerbegrenzing tussen de gemeente Ridderkerk en WSHD. Door de beheergrenzen ook in de nieuwe situatie gelijk te laten vallen met de bebouwde komgrenzen ontstaat een blijvende duidelijkheid in wegbeheer en aansprakelijkheid.

In het vervolgproces zal, in samenspraak met het waterschap Hollandse Delta, worden gewerkt aan:

- a. aanpassen van het wegbeheer op basis van de geactualiseerde komgrenzen;
- b. het vaststellen van een overdrachtsdocument met daarin de nieuwe wegbeheergrenzen.

Overleg gevoerd met

Overleg is gevoerd met WSHD.

Kanttekeningen

Hoewel het WSHD op de hoogte is van ons voornemen om de komgrenzen aan te passen en de daarbij passende beheergrensactualisatie kent, is niet uit te sluiten dat WSHD aan de gemeente Ridderkerk gaat vragen om meer wegen, wegvakken en/of paden in beheer over te nemen. In die situatie zullen wij de betrokken portefeuillehouders informeren om de consequenties te overzien.

Uitvoering/vervolgstappen

Omdat het noodzakelijk is om t.a.v. het wegbeheer wederzijdse instemming te hebben over de beheergrenzen, de kwaliteit van levering c.q. verkrijging en eventueel nog uit te voeren onderhoud en/of financiële compensatie, zijn aanvullend overleggen met WSHD geïnitieerd. Mocht daar aanleiding toe zijn dan zullen wij u hierover nader informeren.



Evaluatie/monitoring

Na iedere 10 – 15 jaar zal worden nagegaan of actualisatie van de verkeerskundige bebouwde komgrenzen in relatie tot wegbeheer nodig is.

Financiën

Het verplaatsen van de bebouwde kom-bebording kan in eigen beheer worden uitgevoerd. Wellicht moeten een aantal borden worden vernieuwd. Dit kan uit bestaande budgetten worden gefinancierd. Voor het wegbeheer geldt dat overname van het beheer van wegen c.a. financiële consequenties kent. Wij streven met WSHD naar wederzijdse acceptatie over de staat waarin een weg dient over te gaan in beheer. Mocht daar aanleiding toe zijn dan zullen wij u hierover nader informeren.

Juridische zaken

De gemeenteraad is voor het vaststellen van de verkeerskundige bebouwde komgrenzen bevoegd gezag. De grond hiervoor is Artikel 20A Wegenverkeerswet 1994.

Relevante wetgeving en richtlijnen in dit proces zijn verder de Wegenwet, de uitgangspunten van de Wet herverdeling wegenbeheer, van toepassing zijnde CROW publicaties en de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

De Wegenwet stelt:

- De wegbeheerder is verantwoordelijk voor een goede en veilige berijdbaarheid van de weg.
- De gemeente is verantwoordelijk voor de wegenlegger (wegenbeheerregister). Zij past dit beheerregister, na de overdracht van het wegbeheer, aan.

Dit voorstel beoogt komgrensverschuivingen vast te stellen op de Pruimendijk (Detailtekening 2017-05-011 Definitief) en de Rijksstraatweg (Detailtekening 2017-05-010 Definitief).

Daarnaast beoogt dit voorstel nieuwe kombegrenzingen vast te stellen op het 'overdrachtsgebied' Verbindingsweg / Voorweg, Nieuw Reijerwaard (Detailtekening 2017-05-012 Definitief) en Cornelisland (Detailtekening 2017-05-013).

Voor de overige locaties blijven de bestaande komgrenzen van kracht. Alle oude, gewijzigde en nieuwe locaties zijn in een actueel overzicht opgenomen dat overeenkomt met overzichtstekening 2017-05-010_013_V1.0 Definitief.

Duurzaamheid

De gemeente Ridderkerk gaat voor een duurzame en verantwoorde ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente en daarbij past een duidelijke begrenzing tussen (aaneengesloten) bebouwd en landelijk gebied. Om dit te bereiken worden de verkeerskundige bebouwde kom- en beheergrenzen geactualiseerd.

Communicatie/participatie na besluitvorming

Bekendmaking van het raadsbesluit zal plaats vinden in de Blauwkai en op de gemeentelijke website.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema

Bijlagen/ter inzage liggende stukken

- Overzichtstekening:
2017-05-010_013_V1.0 Definitief.
- Detailtekeningen:
2017-05-010 Definitief;
2017-05-011 Definitief;
2017-05-012 Definitief;
2017-05-013 Definitief.
- Overzichtslijst 11 december 2017 | Versie 2.0 Definitief.