

Project	Voortgang	Afgerond	Oplevering	Toelichting (status varieert tussen: eerste ideeën en besluitvorming heeft plaatsgevonden)
Gebiedsprogramma's				
Ontwikkelperspectief Centrum 2035	Uitvoering gestart	Nee		Deelgebied 1 start uitvoering 2026. Deelgebied 2 (Jorisplein) start uitvoering 2027.
Gebiedsvisie Rivieroevers	Vastgesteld	ja		Visie is vastgesteld samen met een gebiedsfonds. Ontwikkeling afhankelijk van initiatiefnemers
Gebiedsvisie Plein Oost	Planvorming	Nee		Eerste fase, nieuwbouw IKC de Wingerd is in ontwikkeling. Woningbouw volgt na realisatie van de school
Gebiedsprogramma Centrum Oost	Omgevingsverkenning afgerond	Nee		De omgevingsverkenning is afgerond de volgende stap is het uitvoeren van een PlanMER.
Gebiedsprogramma Sportpark Bolnes	Planvorming	Nee		Herinrichting sportpark Bolnes
P.C. Hoofdstraat en omgeving	Planvorming initiatiefnemers	Nee		De gemeente is met twee grondeigenaren (Trelleborg en BPD) in gesprek over de ontwikkeling van het gehele gebied
Gebiedsprogramma Koninginneweg eo	Omgevingsverkenning afgerond	Nee		De omgevingsverkenning is afgerond de volgende stap is het uitvoeren van een PlanMER.
Wooncompas - verdichting, transformatie				
Westdonck	Planvorming	Nee	2026-2030	305 woningen (182 sociaal, 123 middelduur) start bouw eerste fase in 2026
Hollandsestraat	Studie, principeverzoek in voorbereiding	Nee	2029	250-260 woningen. Start bouw 2027
Irisstraat	Studie, principeverzoek in voorbereiding	Nee	nbn	Dit plan is nog in de ontwikkelingsfase
Rembrandtweg	In uitvoering	Nee	2026	De sloop is afgerond. Op de bestaande fundering worden 102 sociale huurwoningen gebouwd.
Blaak	In uitvoering	Nee	nbn	30 sociale huur appartementen en 7 eengezinswoningen. Start bouw nog niet bekend
Flexwonen	Planvorming	Nee	2026	Maximaal 100 woningen voor spoedzoekers, waaronder ontheemde Oekraïners
Woonzorg projecten				
Neshoeve	In uitvoering	Nee	2026	18 wooneenheden voor zorgondernemer Fidesta
JS Bachstraat (Pameijer)	In uitvoering	Nee	2026	26 woonzorg eenheden van Pameijer en 16 appartementen voor Wooncompas
Prunuslaan (Siloah)	In uitvoering	Nee	2026	36 wooneenheden voor Siloah, 27 sociale huurappartementen voor Wooncompas

Project	Voortgang	Afgerond	Oplevering	Toelichting (status varieert tussen: eerste ideeën en besluitvorming heeft plaatsgevonden)
Jorishof (Tante Toos, Aafje)	In uitvoering	Nee	2026	36 woonzorg eenheden in de voormalige bibliotheek, uitvoering van het ontwikkelperspectief centrum
t Ronde Sant (Aafje)	Planvorming	Nee	2030	120 zorgstudio's voor Aafje en 60 sociale huurwoningen voor Wooncompas
Boezemkerk	Planvorming	Nee	nnb	50 woningen waaronder zorgwoningen. Verdeling staat nog niet vast.
Lopende projecten				
Panattoni (Ringdijk)	Gerealiseerd	ja	2024	Logistiek distributiecentrum
GR Nieuw Reijerwaard	In uitvoering	Nee		De uitgifte verloopt voorspoedig. Er zijn op dit moment geen kavels meer vrij beschikbaar.
Fakkel	Planvorming	Nee		Realisatie van een sporthal en turnhal een binnen en- buitenzwembad
't Zand (fase 7)	Gerealiseerd	Ja	2024	in 2024 zijn 27 woningen met het Knarrehof-concept gerealiseerd.
Amerstraat 1 (Beverbol)	Planvorming	Nee		Sporthal is gesloopt. De ontwikkeling van de locatie is nog in onderzoek.
IKC De Noord	Opgeleverd	Ja	2025	In mei 2025 is IKC de Noord opgeleverd. Het complex huisvest de kinderopvang, een basisschool en een sportzaal.
IKC De Wingerd	Planvorming	Nee	2027	Eerste fase, nieuwbouw IKC de Wingerd is in ontwikkeling.
IKC De Driemaster	Uitvoering gestart	Nee	2026	Bouw gestart
Oosterpark	In uitvoering	Nee	2029	Start bouw geluidscherm in 2025, herontwikkeling Rowdies in 2026
Rabobank	Planvorming	Nee		Rabobank wordt gesloopt hier komen 26 appartementen voor terug. Uitvoering van het ontwikkelperspectief centrum.
Geerpolder Rijsoord	In uitvoering	Nee	2026	38 Ruimte voor Ruimte kavels, 12 rijwoningen en 26 appartementen. Rijwoningen en appartementen zijn opgeleverd.
Burgemeester de Zeeuwstraat 296	Planvorming	Nee		20 - 25 appartementen
Wevershoeve	Planvorming	Nee	2027	13 woningen in en rond de Wevershoeve.
Kievitsweg 134	Planvorming	Nee	2027	20 starterswoningen, start bouw 2026

Nieuw toegevoegd