
Aan de gemeenteraad

Gemeentestukken: 2013 - 97

AMENDEMENT

Onderwerp: Spelregels Vastgoedbeleid

1. Voorstel

Voorgesteld wordt de spelregels Vastgoedbeleid als volgt te wijzigen:
Aan de tekst onder 3.2. D (blz. 5) wordt toegevoegd een vierde bolletje:

- Indien een partij het alleenrecht op het gebruik van een accommodatie - welke in beheer en eigendom van de gemeente is - heeft verkregen, wordt een 100% kostendekkende huurprijs betaald.

2. Aanleiding

In de Spelregels Vastgoedbeleid wordt onder 3.2. D (blz. 5) voorgesteld dat een partij het alleenrecht op het gebruik heeft als de bezettingsgraad van een accommodatie 70% is. Uit de tekst kan niet worden opgemaakt of de partij vervolgens 70% of 100% huur dient te voldoen.

3. Aspecten

Indien belanghebbenden gebruik maken van gemeentelijke voorzieningen is kostendekkendheid altijd het uitgangspunt. Voorkomen dient te worden dat de suggestie wordt gewekt, dat kostendekkendheid niet in alle gevallen van toepassing hoeft te zijn. Bijvoorbeeld door een huurprijs van 70% in plaats van 100% te berekenen. Dit levert strijdigheid op met het gelijkheidsbeginsel.

4. Aanpak

Na vaststelling van het amendement worden de Spelregels Vastgoedbeleid aangepast.

5. Kosten/Opbrengsten/Dekking

Niet van toepassing

De raadsleden,

.....
L. van der Spoel (VVD)

.....
P. Boertje (VVD)

Betreft raadsvoorstel 2013 – 275/13439
Behandeld in de raadsvergadering van 28 november 2013

Aangenomen Verworpen

Stemverhouding:
Tegen 23: SGP, gK, LR, PvdA, D66/GL, CDA, CU
Tegen 2: VVD