



RAADSBESLUIT

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Park Bolnes	Datum vergadering: 2 juli 2015	Kenmerk 172812
Commissie Samen wonen d.d. 11 juni 2015		Openbaar
BBVnummer: 171848		

De raad van de gemeente Ridderkerk

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 mei 2015.

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Park Bolnes en de daarin opgenomen 'Nota zienswijzen';

overwegende,

dat met ingang van 27 februari 2015 gedurende zes weken gecoördineerd voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Park Bolnes;
- het ontwerpbestemmingsplan Park Bolnes met bijbehorende stukken;
- de ontwerp-omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen met kenmerk R20140928 met bijbehorende stukken.

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en De Combinatie van 26 februari 2015 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen zijn samengevat en van een reactie zijn voorzien in de Nota zienswijzen;

dat de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan ambtshalve is gewijzigd;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan Park Bolnes gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPBOLNParkFase2-VG01.
2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.



Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Ridderkerk

van 2 juli 2015

De voorzitter,

De griffier,

mr. J.G. van Straalen

mw. A. Attema