

Stedelijke Ontwikkeling

Gemeentestukken: 2008-138

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 2 juni 2008, nummer 138;

overwegende:

- dat niet alle gronden minnelijk zijn of kunnen worden verworven;
- dat onteigening van de gronden in het bestemmingsplan Bedrijvenpark Cornelisland – Ridderkerk noodzakelijk en urgent is;

gelet op titel IV, artikel 77 lid 1 van de Onteigeningswet;

b e s l u i t :

- de zienswijzen van:
 - § Gloudemans Taxatie- en adviesbureau namens mevrouw A.H. Steenkamer- van den Hoek, Lagendijk 124 te Ridderkerk; de erven van mevrouw C.A. Kooijman- van den Hoek, Boomdijk 3 te 's Gravendeel;
 - § Landraad BV advies, taxatie en bemiddeling voor het landelijk gebied namens de heer W. Klootwijk, Zevenbergsedijkje 64 te Ridderkerk;
- ontvankelijk en ongegrond te verklaren conform Bijlage A;
- tot onteigening, ten behoeve van de uitvoering van het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Cornelisland-Ridderkerk", ten name van de gemeente Ridderkerk en daarbij de te onteigenen zaken aan te wijzen, zoals die staan vermeld in de van dit besluit deel uitmakende en als zodanig daartoe behorende gewaarmerkte grondtekening en de lijst van de te onteigenen onroerende zaken in de gemeente Ridderkerk met kadastrale uittreksels. De verder bij het vastgestelde uitgewerkte plan van onteigening behorende kaarten, te weten: de overzichtstekening, de bestemmingsplantekening met kadastrale ondergrond en het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Cornelisland-Ridderkerk" alsmede de zakelijke omschrijving behoren als bijlage bij dit besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt;
- tot het voeren van de administratieve procedure overeenkomstig titel IV van de Onteigeningswet ten name van de gemeente Ridderkerk;
- bij voorbaat akkoord te gaan met het voeren van de procedures zoals genoemd in het hierbij behorende raadsvoorstel;

Ridderkerk, 26 juni 2008

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,