



## RAADSBESLUIT

Onderwerp	Datum vergadering/ agendanummer	Kenmerk
Vaststelling bestemmingsplan huisartspost Rijsoord (95741)	27 november 2014	97206
<b>Commissie:</b> Samen wonen d.d. 18-11-2014	Agendapunt 6	<b>Openbaar:</b> Openbaar
<b>BBVnummer: 95741</b>		

De raad van de gemeente Ridderkerk

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 14 oktober 2014, nummer 95741;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Huisartspost Rijsoord en het daarin opgenomen hoofdstuk 6 'Uitvoerbaarheid';

overwegende,

dat met ingang van 8 augustus 2014 gedurende zes weken gecoördineerd voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Huisartspost Rijsoord;
- het ontwerpbestemmingsplan Huisartspost Rijsoord met bijbehorende stukken;
- de ontwerp-omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen met kenmerk R20140228 met bijbehorende stukken.

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en De Combinatie van 7 augustus 2014 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, één zienswijze is ingediend;

dat deze zienswijze is samengevat en van een reactie voorzien in hoofdstuk 6 van het bestemmingsplan;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

### BESLUIT:

1. het bestemmingsplan Huisartspost Rijsoord ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPRIJS2014huisarts-VG01.

2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.



Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Ridderkerk van 27 november 2014.

De griffier,

De voorzitter,

*mr. J.G. van Straalen*

*mw. A. Attema*