

06 Wat haalden wij op? (bijlage)

online platform

Opmerking per thema	Aandachtspunt	Kans/idee/wens	Goed
Totaal opmerkingen	90	31	56
Gebouwen			3
	Alles is verouderd en wordt met de jaren slechter (Klaaskaterstraat) Binnen de woningen moet zeker wat gebeuren mochten deze blijven staan (Klaaskaterstraat) De staat van de woningen is slecht, veel schimmel, kieren en gaten in en buiten de flats waardoor de kosten hoog oplopen qua stoken in de winter (Koninginneweg) De staat is het heel erg slecht, in de zomer is het heet in de winter koud, slecht geïsoleerd, kozijnen lekken en zijn steeds vernot kozijnen sluiten niet meer goed Sowieso alles binnen aanpakken. Het ziet er niet uit. Oude keukens, badkamers en toiletten. Veel vocht, waardoor schimmel en dan toch de huur flink omhoog Oude huizen Alles in mijn omgeving is gesloopt en nieuwbouw voor terug gekomen. (Klaaskaterstraat) onze huizen gaan alleen maar verder zakken als ze beginnen met de bouw aan de Blaak Door weggelend hout komt ook het acbest vrij te liggen. Riddering is continue verstopt. Trappenhuis met te kleine betonnen treden is levensgevaarlijk. Niet te doen 3 verdie De woningen in de omgeving van de Mr. Troelstrastraat zijn verouderd en daarnaast klagen meer bewoners over de geluidsoverlast, staat van de woningen en wooncompas Het huizen moeten echt gesloopt worden. Het zijn heel oude flatten en gehorig. Huizen worden ieder jaar duurder Heb last van miens gehad, muizen ook de woningen zijn erg oud De flats zijn in extreem slechte staat. Schimmel, rotte kozijnen en ga zo maar door De indelingen en ruimten van de bestaandewoningen zijn niet logisch en erg klein Gebarsten muren, een oude ramen, laag energietabel De oude huizen zitten vol met ongedierte (muizen, ratten) en schimmel die anno nu niet meer voldoen aan leefbaar wonen Echter is de oude bouwstijl totaal niet meer in verhouding tot het moderne centrum De schimmelgeur is ondragelijk. Huizen houden het net nog maar vol Schieve muren ook schimmel in de ramen kozijnen Ik heb veel schimmel thuis. Ik denk dat Asbest ook aanwezig zou zijn Schimmels op de raamkozijnen, badkamer, scheuren in de muren en het worden er steeds meer als er groot vrachtverkeer langs rijdt, gaskachel is verwijderd en dichtgemaakt Huizen zijn duidelijk aan verbetering toe De huizen zijn oud, schimmel en veel vocht	1 Nieuwbouw terugplaatsen met hetzelfde aantal woningen 1 geef de mensen die terug willen een goede leefbare woning of bied ze een ander gebied aan in Ridderkerk 1 Afbreken en meer eengezinswoningen neerzetten en meer speelruimte 1 Slopen en veel bredere en mooie nieuwe woningen. 1 Slopen, in mijn hal wonen gezinnen met kinderen die niet eens een eigen slaapkamer hebben. schandalig om dit nog te renoveren 1 Het is beter om alles plat te gooien en er grotere woningen voor in de plaats te zetten 1 Ik zou aanbevelen: mooie flats met lift en groot balkon duurzaam aanleggen. Voordelbaar hoogbouw: binnen de flats kunnen 1,2 en 3 kamer woningen aangeboden worden, fijn om jong en oud te mixen. Rondom de fl 1 Ik geloof dat iedereen erbij gebaat is om deze woningen op een duurzame manier te renoveren 1 Hoe liever dat de flats gesloopt worden en er betere woningen ervoor terug komen 1 De woningen aan de koninginneweg kunnen naar mijn idee het best gesloopt worden, waardoor er ruimte gecreëerd wordt voor één gezins woningen en wat meer groen en of een leuk speeltuintje 1 Alle flats slopen en er ruimere, betaalbare woningen voor in de plaats 1 Leuke speelgelegenheid voor kinderen in de Mr. Troelstrastraat 1 Inderdaad nieuwbouw deze flats zijn oud zonder lift, zo snel mogelijk weg en dan mooie nieuwe flats 1 Slopen 1 De oude huizen en huishoudschool moeten allemaal plat en vervangen worden door nieuwbouw inclusief de bestrating, het wegdek en het plantsoen 1 Een mix van eengezinswoningen met appartementen. Met een gezonde mix van vrije sector/middenhuur/sociale huur en ook veel koopwoningen 1 Het gebied van de oude Huishoudschool en de Sint Joris Kerk over, voor dit gebied stel ik voor om hoogbouw te realiseren voor meerdere doelgroepen: starters, alleenstaanden, gezinnen en ouderen 1 Het balkon aan de voorzijde ook weer terug plaatsen 1 Toch bestuif tot slopen wat ik jammer zou vinden, dan graag woongarantie op dezelfde plek terug 1 Mijn voorkeur gaat uit naar renovatie, en dan bedoel ik niet alleen de buiten kant maar ook de binnenkant, de huizen zijn best oud en de ruimte binnen kan beter benut worden 1 Sloop de oude school 1 Nieuwe flats ipv de huidige flats voor een betaalbare prijs 4 Koninginneweg: flats slopen 1 Ik zeg slopen en mooie flats of eengezinswoningen voor terug zetten 1 Nieuwbouw met terugkeergarantie, voldoende aanbod voor sociale huur 1 Huischool slopen. Is niks meer waard. In tijden van woningnood is het beter om hier een mooie hoge flat te bouwen 1 Ik denk dat nieuwbouw het beste is 1 Het zou fijn zijn als de woning gesloopt worden en er nieuwbouw voor in de plaats komt. Koninginneweg is tenslotte de ingang van onze mooie centrum 1 Ze moeten betaalbaar blijven. misschien gewoon strppen en renoveren 1 Huidge woningen worden gesloopt. Wens nieuwe woning: Levensloopbestendige appartementen, 3 kamers, breder balkon, lift, niet te erg geïsoleerd dat je de warmte niet uit je huis krijgt 1 Het terugplaatsen van woningen in de zelfde prijsklasse 1 Nette betaalbare eengezins woningen plaatsen 1 Van mij mogen hun de woningen gewoon slopen. En meer eengezinswoningen plaatsen met lift. En voor de mensen die de woning verlaten aanmerking komen voor urgentie, een goede woning geven 1 Alles massaal slopen en nieuwe appartementen terugbouwen, liefst de hoogte in 1 Dus slopen en zorgen voor meer sociale woningen 1 Huizen aan koninginneweg slopen en mooie nieuwe appartementen aan beide zijde die ook betaalbaar zijn 1 Gaat tijd kosten voor grondige renovatie (ik niet) 1 Voornamelijk de drie laagste portiewoningen van de Koninginneweg. Hovestraat en Meester Troelstrastraat zijn een goede kandidaat om niet alleen energetisch, maar ook ingrijpend te renoveren	3 het is een fijne woning 1 Mijn woning aan de binnenkant is mooi opgeknapt, nieuwe keuken badkamer en toilet 1 Leuke woning
Inrichting OR			
Verkeer			
	Wegen te krap Weinig parkeerplaatsen Wij zien al jaren dat er veel te hard gereden wordt op de Koninginneweg, zebrapad is onoverzichtelijk met fietspad direct na de Zebr Mensen hier weren die werken in de winkels. Die gooien allemaal hun auto hier aan de weg omdat ze op het dorp betalen moeten. Het staat hier heel de dag vol van 0730 to	1 De snelheid van het verkeer op de Koninginneweg moet omlaag. Denk aan drempelets en een rotonde om dit aan te pakken 1 Hopelijk wordt er meegedacht in de verkeersveiligheid 1 Aparte stuis voor de bussen 1 Apart fietspad 1 Het parkeerprobleem is op te lossen (geen deels) door de parallelweg op de Savonin Lohmansstraat te laten vervallen. Langs de portieken een steop met groen perken en bomen en aan de weg schuine parkeeravak 1 Wat drempelets op de koninginneweg zou ook niet verkeerd zijn of meer controle het is vaak net een racebaan vooral in de avond 1 Misschien eens drempelets neer leggen. Ze gaan hier soms met 100 door de staat 1 Misschien eens parkeeravakken bakenen met strepen. Ze gooien hier alles maar neer en een ander kan niet parkeren als ze 4 meter van elkaar geparkeerd staan 1 Liefst geen drukke weg voor de deur, of anders met snelheidsverlagende maatregelen 1 Voldoende parkeergelegenheid 1 Maatregelen om op de Koninginneweg en Kamebeekweg km snelheid	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Programma			
	Tuinen worden niet bijgehouden, afval gedumpt, geluidsoverlast etc	1 Huishoudschool opknappen en functie voor verziinnen, desnoods studios voor starters	1
Zorg			
		Wettelijk een appartementen complex voor bewoners die ambulante zorgverleend krijgen	1
Groen			
		Behoud van voldoende groen rondom de woningen/omgeving Parkje bij gemeentehuis, hangplek weg halen en vervangen door planten en struiken km geluidsoverlast	1 1
Proces			
Sociaal			