



Vragen vergaderstukken gemeenteraad Ridderkerk

Visie buitengebied Ridderkerk

Algemene informatie

- Vragensteller: Jos Hulhoven, CDA
- Vergaderdatum: 8 mei 2025
- Portefeuillehouder: C.A. van der Duijn Schouten
- Datum vraag: 7 mei 2025
- Datum antwoord: 8 mei 2025

Vragen en antwoorden

Vraag 1

Bij argumenten onder 1.4 worden verschillende (mogelijke) woningbouw ontwikkelingen genoemd.

Kan u per ontwikkeling (inclusief degene die genoemd staan onder de opsomming) aangeven of deze ontwikkeling na het vaststellen van deze visie nog wel of niet later voor besluit aan de raad moeten worden voorgelegd?

Antwoord 1

Er geldt een bindend adviesrecht van de raad als sprake is van meer dan elf woningen. Dat betekent naar alle waarschijnlijkheid dat alleen de woningen in het buitendijkse gebied bij Huys ten Donck en woningbouw in de Boomgaard voor besluit (een BOPA) bij de raad langskomt.

Vraag 2

Kan u ons een update geven over de ontwikkelingen rondom de mogelijke uitbreiding van V.V. Rijsoord

Antwoord 2

Er zijn meerdere gesprekken gevoerd met de eigenaar van de percelen agrarische grond naast het sportpark. De eigenaar heeft aangegeven de grond niet te willen verkopen en ook niet te willen verhuren voor de door een onafhankelijke taxateur bepaalde verkoop- en huurwaarde. Er is om een nieuw voorstel (tegenbod) gevraagd bij de eigenaar maar daar is tot op heden nog geen reactie op gekomen.