

Huisvestingsprogramma onderwijs 2026

Volgnummer: 2025-067612
Datum aanvraag: 30 januari 2025
School: **De Piramide Centrum**
BRIN nummer: 14HR00
Schoolbestuur: OZHW voor PO en VO

Omschrijving van de aanvraag:

Vergoeding huur tijdelijke huisvesting.

ten behoeve van IKC Piramide Centrum

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvraag voor

Vergoeding huur tijdelijke huisvesting

ten behoeve van De Piramide Centrum

te plaatsen op het **huisvestingsprogramma 2026**.

Argumenten

In het huisvestingsprogramma 2025 is de aanvraag voor de uitbreiding van de school voor passend onderwijs en onderwijs aan schakelklassen opgenomen. Deze aanvraag is gehonoreerd. De werkzaamheden zijn gestart en lopen door tot de zomer van 2026. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet tijdelijke huisvesting gehuurd worden. De oplossing daarvoor is gevonden in de huur van ruimte in een naastgelegen kantoorpand. Het schoolbestuur vraagt nu om de huur daarvoor te vergoeden. Op basis van de verordening heeft de school tijdens de bouw recht op vergoeding van de kosten voor tijdelijke huisvesting. De werkzaamheden voor deze uitbreiding zijn gelijktijdig gestart met de werkzaamheden als gevolg van een eerdere aanvraag voor het programma 2023. Daardoor was al in 2025 behoefte aan tijdelijke huisvesting. De totale huurkosten bedragen € 76.500,- en worden daarom vergoed en op het huisvestingsprogramma 2026 geplaatst. Het schoolbestuur vraagt ook vergoeding van de huur voor de jaren 2023 en 2024. Voor de kosten van tijdelijke huisvesting als gevolg van de in 2023 toegekende aanvraag voor kinderopvang is de gemeente niet verantwoordelijk. En in 2024 is geen aanvraag gedaan. Deze kosten worden daarom niet vergoed.

Kosten

De totale kosten zijn € 76.500,-

Volgnummer: 2025-067612
Datum aanvraag: 30 januari 2025
School: **Gemini-college**
BRIN nummer: 18TR-00
Schoolbestuur: OZHW voor PO en VO

Omschrijving van de aanvraag:

Uitbreiding

ten behoeve van het Gemini-college

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvraag voor:

Uitbreiding

ten behoeve van het Gemini-college

te plaatsen op het **huisvestingsprogramma onderwijs 2026**.

Argumenten

Het Gemini-college heeft met de realisatie van de uitbreiding in het Com-gebouw een totale onderwijscapaciteit van 9.500 m2 bruto vloeroppervlak (BVO). De laatste prognose uit 2025 geeft aan dat het Gemini-college verder groeit waardoor de capaciteit onvoldoende is.

Tijdens de besprekingen die indertijd gevoerd zijn over de uitbreiding van het Gemini College in het COM-Gebouw, is afgesproken dat de gemeente daarna niet meer zal investeren in de uitbreiding van scholen voor het voortgezet onderwijs. Dat betekent dat nu ruimte (leegstand) in het Farelcollege benut moet worden.

Er lopen besprekingen tussen het bestuur van Portus (Farelcollege) en OZHW over een herverdeling van leerlingen tussen beide scholen. Daarbij worden VMBO leerlingen en Havo/VWO leerlingen op verschillende scholen (en schoolgebouwen) gehuisvest. Deze besprekingen leiden nog niet tot het gewenste resultaat.

Voorlopig kan het ruimteprobleem worden opgelost door ook na het gereedkomen van de uitbreiding in het COM-gebouw een deel van de leerlingen te huisvesten in het gebouw van het oude Gemini-college. Deze locatie wordt na het cursusjaar 2027-2028 buiten gebruik gesteld.

Voor die tijd moeten de scholen tot overeenstemming komen.

Kosten

Voorlopig hoeven geen kosten gemaakt te worden.

Volgnummer: 2025-067612
Datum aanvraag: 30 januari 2025
School: **De Reijer**
BRIN nummer: 14MU00
Schoolbestuur: OZHW PO en VO

Omschrijving van de aanvraag:

Uitbreiding

ten behoeve van basisschool De Reijer

Voorstel

Voorgesteld wordt de aanvraag voor

Uitbreiding

ten behoeve van De Reijer

te plaatsen op het **vestingsprogramma onderwijs 2026**.

Argumenten

IKC De Reijer heeft 15 lokalen en recht op de huisvesting van 16 groepen. Voor deze uitbreiding is aan schoolbestuur OZHW in het huisvestingsprogramma 2024 een voorbereidingskrediet toegekend. Voor het huisvestingsprogramma 2026 vraagt het schoolbestuur nu de volgende uitbreiding:

1. uitbreiding met 95 m2 ten behoeve van Passend Onderwijs.
2. uitbreiding met 80 m2 ten behoeve van kinderopvang.

Deze onderdelen moet afzonderlijk getoetst worden aan de verordening. Dat leidt per onderdeel tot de volgende toekenning.

- Ad 1 Op het moment van uitbreiding van een school, bestaat het recht op uitbreiding voor passend onderwijs. Eerder is al een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld voor een 16^e lokaal. In combinatie met deze uitbreiding kan uitbreiding ten behoeve van passend onderwijs toegekend worden. Op basis van 16 groepen is dat 90m2. Dat is 5m2 minder dan het schoolbestuur vraagt.
- Ad 2 Op het moment van uitbreiding van een school kan ook extra ruimte toegekend worden voor kinderopvang. Uitbreiding met 80 m2 voor kinderopvang is daardoor mogelijk. Yes! Kinderopvang moet voor deze ruimte een kostprijsdekkende huur betalen.

Op het plot waarop de huidige school gebouwd is, is niet veel ruimte beschikbaar. Daarom moeten de ruimtelijke mogelijkheden voor de diverse uitbreidingen worden onderzocht. Op basis van een eerste verkenning komen de volgende mogelijke oplossingen in beeld.

1. Optoppen van het huidige schoolgebouw.
2. Uitbreiden op het huidige plot, door verkleining van het schoolplein.
3. Uitbreiding op (een deel van) het kavel Prinsenstraat 76.
4. Uitbreiding elders. Bijvoorbeeld op een gedeelte van de kavel die vrij komt na de sloop van het oude Gemini.

Deze, en misschien nog andere mogelijkheden, moeten worden onderzocht. Daarvoor is tijd nodig. In de tussentijd kan in de toekenning van bovenstaande aanvragen worden voorzien door gebruik te maken van leegstaande ruimte in het oude Gemini-college. Dat is beschikbaar tot en met het schooljaar 2027-2028.

Kosten

De kosten daarvoor zijn beperkt, maar op dit moment nog niet bekend.