Bijlage 2 Eerdere participatie met betrekking tot monumentenbeleid
6 maart 2013

GEMEENTE RIDDERKERK

De (concept)notitie ‘Een zorgvuldige omgang met monumenten’ is mede tot stand gekomen op basis van de participatiebijdragen die op verschillende momenten zijn gegeven. Onderstaand is op hoofdlijn de inbreng ten aanzien van de in deze notitie behandelde onderwerpen weergegeven en voorzien van een ambtelijke reactie. Voor de overzichtelijkheid zijn de participatiebijdragen over andere aspecten van het erfgoedbeleid (zoals over cultuurlandschap, archeologie etc.) in dit overzicht niet opgenomen. Bij het vast te stellen beleid worden de participatiebijdragen integraal opgenomen als bijlage.

Ambtenaar: dhr. A. Fenger tel: 0180 451641 a.fenger@ridderkerk.nl

Adviezen en opmerkingen die naar voren zijn gekomen uit :

- **de Centrum Visie van de bewonersgroep centrum;**
- **inspreekbijdragen van de bewonersgroep Centrum in de commissie Samen Wonen van 9 juni 2011**
- **de participatieavond van 20 oktober 2011.**

Nr.	Advies/wens/opvatting/tip	Gemeentelijke reactie
1	Wees duidelijk over die 'zorgplicht' die de gemeente heeft om haar monumenten in stand te houden. Die zorgplicht voor monumenten moet breed worden gezien.	In de notitie "Een zorgvuldige omgang met monumenten" is hier invulling aan gegeven.
2	Wat valt onder zorgplicht? Wie is verantwoordelijk? Hier moet duidelijkheid over zijn.	In de notitie "Een zorgvuldige omgang met monumenten" is hier invulling aan gegeven.
3	Ontwikkel als gemeentebestuur een dieper besef ten aanzien van de cultuurhistorische waarde van de monumentale objecten die Ridderkerk nog rijk is.	In het coalitieakkoord is hier eerder al aandacht aan gegeven. Het is goed om te horen dat u dit óók meegeeft. Met het opstellen van het erfgoedbeleid wordt hier invulling aan gegeven.
4	Aandacht voor openbare ruimte rondom het monument	Wij zijn bezig met het onderdeel 'cultuurlandschappen' van het erfgoedbeleid. Hierin staat een gebiedsgerichte benadering van cultuurhistorie en monumenten centraal.
5	Afweging tussen belangen monumenten en andere belangen: Wat gaat voor? - Maak een checklist waarbij je aangeeft welke onderwerpen belangrijk zijn. - Maatwerk - Keuze - Duidelijk zijn over de inspraakmogelijkheden van eigenaren.	In de notitie wordt ingegaan op verschillende aanpalende beleidsterreinen die van invloed kunnen zijn op de instandhouding van monumenten. Zie hiervoor ook hoofdstuk 3 van de notitie.
6	Kijk goed in hoeverre ander beleid of uitvoering daarvan in conflict kan zijn met een (bredere) zorgplicht van de gemeente voor monumenten. Breng in beeld wat de invloed van andere beleidsterreinen en/of beleidskeuzes is op het erfgoed(beleid) en maak daarin een afweging. Hou rekening met het erfgoed.	Zie hiervoor hoofdstuk 3 van de notitie.
7	Renoveer verwaarloosde gebouwen ter hoogte van de St. Jorisstraat. Niet alleen het vooraanzicht maar ook het achteraanzicht aan de Kerksingel. Op deze manier zal ook meer interesse en de mogelijkheid ontstaan voor de uitbating van 'kwaliteitshoreca'	Iedere eigenaar is verantwoordelijk voor de staat van zijn of haar eigendom. Wij zullen eigenaren wijzen op de zorgplicht vanuit de Monumentenwet. Met de voorgestelde tegemoetkoming in het onderhoud en het lidmaatschap van de Monumentenwacht willen wij eigenaren hierbij ondersteunen.
8	Maak een strategisch beleidsplan waarbij onder andere eigenaren (particuliere en gemeentelijk) gecontroleerd worden op het naleven van hun zorgplicht.	Dit valt onder algemeen handhavingsbeleid. In het kader van het erfgoedbeleid wordt hier geen specifiek beleid voor gemaakt.

9	De gemeente kan haar zorgplicht onder meer effectief invullen door bijvoorbeeld zwaar verkeer op dijken en singels te weren.	Het is mogelijk om een verkeersbesluit te nemen om 'zwaar verkeer' te weren. Hier zijn geen concrete plannen voor. Opgemerkt moet worden dat de politie hier geen voorstander van is. Voor dit onderwerp wordt verder verwezen naar paragraaf 3.3 de notitie.
10	Zorg voor inzicht in invloed van de werkzaamheden op het grondwaterpeil onder (historische) woningen.	Voor dit onderwerp wordt verwezen naar paragraaf 3.2 de notitie.
11	Houd bij het vaststellen van het beleid m.b.t. verkeersstromen rekening met de ondergrond onder de historische gebouwen (en de mogelijke invloed van trillingen op die gebouwen).	Zie paragraaf 3.3 van de notitie.
12	Verbied het laden en lossen in de historische kern, zorg dat er geen doorvoerverkeer is, omdat dat trillingsschade aanricht aan niet onderheide historische woningen die rond de dijken en de Kerksingel gevestigd zijn.	Het centrum moet bevoorraad worden. Een verbod is daarom niet mogelijk en zullen wij ook niet invoeren. Verkeer wordt zo veel mogelijk via gebiedsontsluitingswegen geleid. Binnen de stadsregio Rotterdam is een samenwerkingsconvenant getekend (door de wethouders) om gezamenlijk efficiënter met het goederenvervoer om te gaan. Stap voor stap moet dit leiden tot minder overlast van het vrachtverkeer.
13	Handhaaf verkeersafspraken (vrachtwagenverbod St. Jorisstraat)	Toezichthouders controleren of de verkeersregels worden nageleefd. In de avonduren en de weekenden worden verkeersregels door de politie gehandhaafd.
14	Behoud de historische bomen die op de bomenlijst staan.	Historische bomen staan op de Groene Kaart van Ridderkerk. Deze bomen mogen niet gekapt worden zonder vergunning. In paragraaf 3.4 van de notitie wordt ingegaan op dit aspect.
15	Als monumentale bomen schade aanrichten aan bijvoorbeeld een monumentale muur, moet de gemeente afwegen wat de grootste waarde heeft. Als een monumentale boom toch gekapt moet worden, zet dan op de dezelfde plaats nieuwe beplanting ter vervanging.	Dat klopt. Deze afweging maken wij ook. Vervolgens wordt bekeken wat de beste oplossing is. Het kan zo zijn dat een boom vervangen moet worden.
16	Meer ondersteuning van de monumentenambtenaar van de gemeente - Voor rijksmonumenten gaf de rijksdienst vroeger adviezen over hoe dingen aan te pakken. Dit doet de Rijksdienst niet meer. Dit zou de gemeente wel moeten leveren. - Er is veel behoefte aan praktische adviezen en technische ondersteuning (bijv. schilderwerk/voegen ed) - Eigenaren willen graag ook steun vanuit de gemeente om monumenten in het zicht te houden naast dat de eigenaren zelf met hun buren aan het praten zijn (vb. Waaldijk).	U kunt voor vragen de beleidsadviseur Monumenten en Archeologie bellen of mailen. Op basis daarvan kijken wij of een locatiebezoek noodzakelijk is. Daarnaast gaan wij actief informatie verstrekken over zaken die met monumenten te maken hebben. Ook gaan wij de gemeentelijke website nog beter inrichten. Zie verder ook hoofdstuk 4 van de notitie.
17	Strenger toezicht houden op het naleven van de monumentenwet	In het erfgoedbeleid wordt een paragraaf over handhaving opgenomen. Op basis van de Monumentenwet kunnen eigenaren worden aangeschreven als zij hun monument onvoldoende onderhouden. Wanneer er signalen zijn dat monumenten

		niet goed onderhouden worden kan dit bij de gemeente worden gemeld. Momenteel is in BAR-verband een handhavingsbeleidsplan en een uitvoeringsprogramma in voorbereiding. Voor monumenteneigenaren zal, met het aanbieden van een abonnement van de Monumentenwacht, naar verwachting een scherper beeld van de onderhoudsstaat van hun pand ontstaan.
18	De gemeente mag van eigenaren verwachten dat zij hun monument goed onderhouden en onderzoek en wat gebeurt er als iemand dat niet doet?	Als een eigenaar van een monument zijn pand passief verwaarloost kunnen wij hiertegen optreden op grond van de Monumentenwet.
19	Geef weer een vergoeding voor de Monumentenwacht.	Dit wordt voorgesteld door het college. Zie ook hoofdstuk 4 van de notitie.
20	Verlaag de WOZ-waarde van monumenten om tegemoet te komen aan onderhoudslasten voor betreffende eigenaren.	Dit is niet mogelijk. De WOZ-waarde is een vast gegeven. Zie ook hoofdstuk 4 van de notitie.
21	Geeft financiële ondersteuning voor monumenteneigenaren (subsidie)	In hoofdstuk 4 van de notitie wordt ingegaan op de voorgestelde subsidieregeling voor gemeentelijke monumenten.
22	De subsidie op de gemeentelijke monumenten moet terug komen. Dit kan bijvoorbeeld door een bepaald percentage van de begroting hiervoor de reserveren (zoals Dordrecht/Delft hebben gedaan).	In hoofdstuk 4 van de notitie wordt ingegaan op de voorgestelde subsidieregeling voor gemeentelijke monumenten.
23	Is er een verzekering die schade dekt bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen? Wie gaat er betalen als er iets mis gaat?	Bij ruimtelijke ontwikkelingen is het aan de initiatiefnemer om zich te verzekeren tegen eventuele schade die optreedt. Die initiatiefnemer is verantwoordelijk voor de schade die hij of zij aanricht. Zie ook paragraaf 3.3 van de notitie.
24	Weet de brandweer waar historische panden staan? En gebruiken zij bijvoorbeeld andere blusmiddelen bij historische panden om grotere schade te voorkomen?	De brandweer gebruikt geen andere blusmiddelen. Veiligheid staat voorop.
25	Is er inzicht in gronddaling (verzakking)?	In algemene zin zijn er ten aanzien van gronddaling in relatie tot monumenten geen problemen bekend in Ridderkerk. Er is geen aanleiding te veronderstellen dat dit een groot probleem zou vormen. Concrete problemen worden serieus genomen.

Adviezen en opmerkingen die naar voren zijn gekomen uit:

- **de participatieavond van 22 maart 2012**
- **de inspraakbijdragen in de raadscommissie van 24 mei 2012**
- **een nagestuurde reactie van 29 mei 2012**

Nr.	Advies uit de participatie	Terugkoppeling op de adviezen
1	Gevraagd wordt aanpalende beleidsterreinen die van invloed zijn op de instandhouding van monumenten in kaart te brengen. Het gaat dan onder andere om het beleid ten aanzien van grondwater, verkeerstrillingen etc.	In de notitie “Een zorgvuldige omgang met monumenten” is hier invulling aan gegeven. Aanpalend sectoraal beleid dat een directe invloed heeft op de instandhouding van monumenten wordt hierin benoemd.
2	Gevraagd wordt (doorgaand) vrachtverkeer in / langs kwetsbare gebieden te weren in verband met trillingen.	Op dit aspect wordt ingegaan in paragraaf 3.3 van de notitie.
3	Inzet van alleen kleinere vuilniswagens.	De inzet van vuilniswagens wordt (naar verwachting) in de toekomst in BAR-verband georganiseerd. Op dit moment is er geen aanleiding om specifieke voertuigen voor kwetsbare gebieden in te zetten.
4	Gevraagd wordt regelmatig te controleren op oneffenheden in de wegen langs monumentale panden (en zo nodig het herstellen hiervan) zodat trillingen die hier het gevolg van zijn worden vermeden.	In het beleid ten aanzien van het beheer van wegen bestaat geen uitzondering voor wegen langs monumenten. Concrete meldingen worden serieus genomen.
5	Gevraagd wordt trillingsonderzoek en - metingen te verrichten aan de hand waarvan eventueel extra maatregelen genomen kunnen worden.	Op dit moment bestaat er geen aanleiding voor een dergelijk onderzoek. Aan de hand van concrete klachten kan per geval beoordeeld worden of er aanleiding voor is. Zie ook paragraaf 3.3.
6	Gevraagd wordt ten aanzien van het beheer van het grondwater rekening te houden met kwetsbare monumenten.	Aan dit aspect is in paragraaf 3.2 van de notitie aandacht besteed.
7	Gevraagd wordt restricties te stellen aan bouwactiviteiten in de (directe) omgeving van monumenten.	Op dit aspect wordt ingegaan in paragraaf 3.3 van de notitie, onder (Bouw) ontwikkelingen.
8	Gevraagd wordt of de gemeente zich in kan zetten voor van monumenteneigenaren met de beantwoording van vragen ten aanzien van onderhoud en herstelwerkzaamheden van monumenten.	Bij vragen ten aanzien van monumenten kan contact gezocht worden met de monumentenambtenaar. Voor zover mogelijk kan geïnformeerd en worden doorverwezen.
9	Faciliteren van een gezamenlijk inkoopbeleid voor monumenteneigenaren.	Hier ligt geen rol voor de gemeente. Uiteraard kunnen monumenteneigenaren onderling naar dit punt kijken.
10	Hoe zit het met de handhaving van monumentenbeleid? Wat gebeurt er wanneer eigenaren monumenten laten vervallen.	In het erfgoedbeleid wordt hier een paragraaf over opgenomen. Op basis van de Monumentenwet kunnen eigenaren worden aangeschreven als zij hun monument onvoldoende onderhouden. Wanneer er signalen zijn dat monumenten niet goed

		onderhouden worden kan dit bij de gemeente worden gemeld. Momenteel is in BAR-verband een handhavingsbeleidsplan en uitvoeringsprogramma in voorbereiding. Voor monumenteneigenaren zal, met het aanbieden van een abonnement van de Monumentenwacht, naar verwachting een scherper beeld van de onderhoudsstaat van hun pand ontstaan.
11	Er wordt aandacht gevraagd voor herbestemming van monumenten.	In het erfgoedbeleid wordt een paragraaf over dit onderwerp opgenomen.