



Participatieverslag

juli t/m september 2024

WOONCOMPAS



KONINGINNEWEG EN OMGEVING

Inhoudsopgave

01

Inleiding

Wooncompas onderzoekt samen met gemeente Ridderkerk de mogelijkheden voor vernieuwing en verbetering van de omgeving rondom de Koninginneweg in Ridderkerk.

03

Met wie en waarover?

Het is belangrijk om met veel verschillende groepen mensen in gesprek te gaan. In dit hoofdstuk leggen wij uit met wie we het gesprek aangaan en waarover.

05

Communicatie

Welke communicatiemiddelen hebben wij gebruikt om met mensen het gesprek aan te gaan?

07

Thema's

Uit al de ontvangen informatie halen wij belangrijke onderwerpen. Die noemen wij thema's.

02

Waarom in gesprek?

Een plan voor de toekomst maken wij samen. Samen met bewoners, ondernemers, omwonenden en woningzoekenden.

04

Hoe in gesprek?

We gaan dus met veel mensen in gesprek. Deze mensen kunnen wij niet allemaal tegelijk spreken. Hier lees je hoe wij de gesprekken met elkaar aangaan.

06

Wat haalden wij op?

Alle informatie van ons digitale platform en de informatieavond is verwerkt. In een samenvatting lees je daarover. De bijdrages van iedereen zijn terug te vinden in een bijlage.

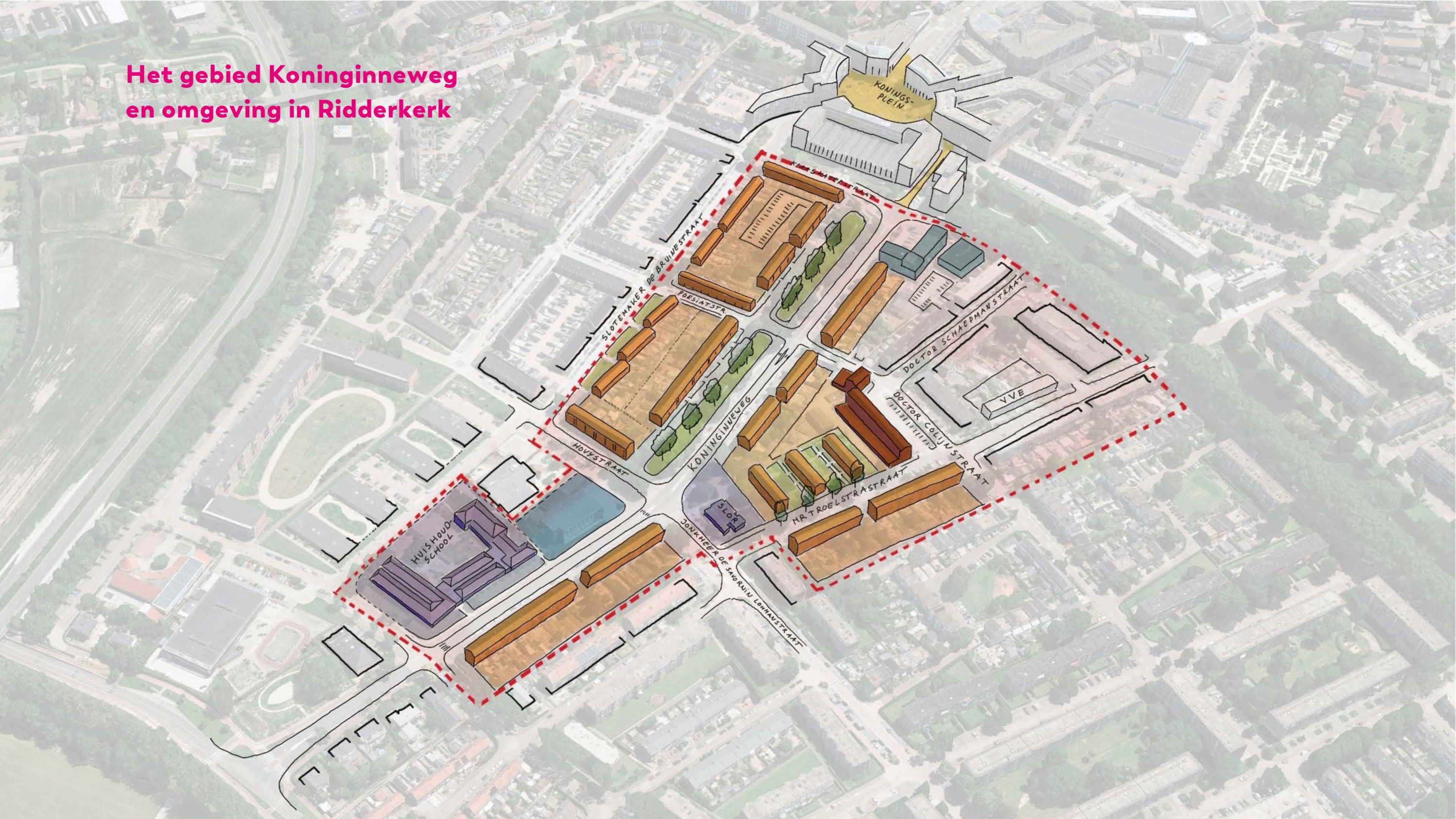
08

Vervolg

De eerste informatie is binnen en geeft ons een goed beeld. De eerste stap is om verder het gesprek aan te gaan. Dit doen wij over de belangrijkste thema's.



**Het gebied Koninginneweg
en omgeving in Ridderkerk**



01 Inleiding

Het gebied Koninginneweg

De bebouwing en de leefomgeving rondom de Koninginneweg in Ridderkerk is deels toe aan verbetering of vervanging. Waaronder ook veel woningen van Wooncompas. Voor veel mensen is het vinden van een betaalbare woning erg moeilijk. Want steeds meer mensen willen graag in Ridderkerk blijven wonen of ernaar terugkeren. Hierdoor is er behoefte aan meer woningen voor zowel starters als doorstromers in alle leeftijden.

Onderzoek naar vernieuwing van het gebied

Daarom onderzoekt Wooncompas, samen met gemeente Ridderkerk, de mogelijkheden voor vernieuwing en verbetering van de omgeving rondom de Koninginneweg. Vernieuwing van het gebied is ingrijpend voor bewoners en omwonenden, maar biedt ook mogelijkheden. Bijvoorbeeld om woningen toe te voegen. En de uitstraling van het gebied te verbeteren. Zodat er straks een gebied ontstaat, waar men fijn kan opgroeien, kan opbloeien en kan werken. Een kindvriendelijke plek waar mensen naar elkaar omkijken. Een plek om trots op te zijn!

Participatieverslag

Dit participatieverslag is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Hierin presenteren we de resultaten van de participatiebijeenkomst en de opmerkingen van ons digitale platform. Het verslag geeft een goed beeld van de inbreng van de betrokken bewoners, ondernemers en woningzoekenden.

Samenvatting van alle gesprekken

Het is belangrijk om te benadrukken dat dit verslag mogelijk niet volledig is. Niet alle meningen en opmerkingen zijn in detail behandeld. Om het leesbaar te houden hebben we een beknopt verslag gemaakt. Daarbij proberen we een zo compleet mogelijk overzicht te geven.

Mening blijven delen!

We moedigen alle betrokkenen aan om de gepresenteerde informatie te bekijken. En eventuele aanvullende opmerkingen of suggesties te delen. Samen blijven we werken aan een inclusieve en een goed werkende aanpak om de vernieuwing van de Koninginneweg en omgeving tot een succes te maken.

02 Waarom in gesprek?

Wat maakt de buurt een fijne plek om te wonen?

Het vernieuwen van een wijk gaat niet alleen om nieuwe woningen of aangepaste straten. Het gaat er ook om dat de buurt een fijne plek blijft of juist wordt voor iedereen. Daarom gaan wij in gesprek met de mensen die er nu wonen of werken. Maar ook met mensen die er graag willen wonen of die er verblijven.

Wat speelt er in de wijk?

Door met verschillende mensen te praten begrijpen wij steeds meer over de buurt. Voor sommige mensen is de veiligheid in het verkeer belangrijk. Anderen zien graag meer speelplekken voor kinderen. Of juist een plek om burens te ontmoeten. Ook kijken wij samen naar de verdeling van groen in de wijk. Is er behoefte aan meer gezamenlijke buitenruimte? Zijn er voldoende parkeerplekken of juist te weinig. Ook van de woningzoekenden horen wij graag waar ze naar op zoek zijn. Hoeveel behoefte is er op die plek voor sociale woningbouw. Of is er ook behoefte aan middeldure huur of betaalbare koop.

Inbreng van iedereen is belangrijk

Als we al deze meningen horen, kunnen we een plan maken dat past bij de wensen van de buurt. En bij de wensen van de mensen die een woning zoeken. Zo zorgen we ervoor dat het niet alleen gaat om het vernieuwen van de woningen. Maar dat we ook rekening houden met onderwerpen die bewoners en gebruikers van de wijk belangrijk vinden.

Participatie

Alle reacties worden door ons omgezet naar thema's. Samen met bewoners, ondernemers en woningzoekenden gaan wij ook in op de diverse thema's. Dat doen we via doemee.wooncompas.nl. Maar ook via werksessies. Tijdens werksessies komen wij een paar keer samen om verder te praten over een of meerdere thema's. Aan het eind van al deze momenten hebben wij een duidelijk beeld. We weten dan wat de mogelijkheden zijn voor de vernieuwing van de fysieke leefomgeving. Dit geldt voor het gebied rondom de Koninginneweg en de omgeving.

We vinden het belangrijk om met verschillende groepen mensen in gesprek te gaan. Iedere groep heeft zijn eigen ideeën, zorgen en wensen. Hierna leggen we uit met wie we praten. En waar we met elkaar over praten.



In gesprek met bewoners, ondernemers en woningzoekenden

03 Met wie en waarover in gesprek?

Bewoners, ondernemers en gebruikers van de wijk

Bewoners kennen de buurt goed. Daarmee praten we over hun wensen, zorgen en ideeën in de buurt.

Woningzoekenden

Voor veel mensen is het lastig om een passende woning te vinden. Van deze mensen horen we graag wat hun woonwensen zijn.

Leefbaarheidsteam

Het leefbaarheidsteam is een samenwerking tussen de Politie, Facet, Wooncompas en gemeente Ridderkerk. Samen zorgen we ervoor dat de wijk een fijne en veilige plek is om te wonen. Het leefbaarheidsteam heeft een actieve rol in de wijk en is een aanspreekpunt voor de bewoners van de wijk. Met hen praten we over hoe we de leefbaarheid kunnen verbeteren. En kijken wij naar mogelijkheden om de buurt een fijn thuis voor iedereen te maken.

Wijkbeheer

Met woonconsulenten en wijkbeheerders van Wooncompas en de wijkregisseur van gemeente Ridderkerk praten we ook. Ze kennen de wijk en de bewoners heel goed. Ook hun inbreng is daarom belangrijk.

Gemeente Ridderkerk

De gemeente is een belangrijke partner voor ons. Samen met gemeente Ridderkerk onderzoeken we de mogelijkheden voor vernieuwing van de wijk. We kijken ook samen naar de toekomst. Hoe zorgen we ervoor dat de buurt duurzaam en toekomstbestendig wordt en blijft?



04 Hoe in gesprek?

FASE	MET WIE?	HOE?	DOEL
Wensen ophalen	Huurders Omwonenden Ondernemers	Online platform	Inzicht krijgen in de wensen, zorgen en ideeën van bewoners en ondernemers uit de wijk.
Wensen ophalen	Huurders Omwonenden Ondernemers Gebruikers Woningzoekenden	Informatie- bijeenkomst 24 september 2024	Het gesprek aan gaan met bewoners, ondernemers, gebruikers en woningzoekenden.



05 Communicatie

PERSOONLIJKE UITNODIGING



KRANT & SOCIALE MEDIA



05 Communicatie

PANELEN & ROLBANIEREN

HET GEBIED | KENNISMAKEN

Wen maken graag kennis met u! Zo krijgen wij een beter beeld van u en andere buurtbewoners. Alle ideeën, wensen en zorgen verzamelen wij. Deze informatie helpt ons mij het maken van een plan voor het gebied.

Waar woont u? (klik een sticker)



Wat oud bent u? (zet een streepje)

0 20 30 40 50 60 80+

Ik ben ... (vul hieronder in)

☐	☐	☐	☐
Bewoner	Overname	Bouwgereguleerder	Anders

HET GEBIED | UW BUURT

Wen horen graag uw mening over de buurt. Bent u ergens trots op? Bijvoorbeeld een plek waar u zich veilig voelt. Denk aan een restaurant, winkel of iets anders. Maar ook een plek buiten waar u graag komt. Het kan gaan om dingen die niet zichtbaar zijn. Zoals de mensen in uw buurt. Heeft u een wens voor in uw buurt? Bijvoorbeeld een parkeerplaats, kinderspeelplaats, sportveld of iets anders. Denk aan een plek waar u graag komt. Het kan gaan om dingen die niet zichtbaar zijn. Zoals de mensen in uw buurt. Heeft u een wens voor in uw buurt? Bijvoorbeeld een parkeerplaats, kinderspeelplaats, sportveld of iets anders.

Wat voor mening u over de buurt heeft

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

HET GEBIED | BELANGRIJKE KENMERKEN

Het gebied rond de Koninginnenveld bevindt zich ten noorden van het centrum van Rijkswijk. Op de kaart hieronder is het plangebied in het zwart aangegeven.

Wat voor kenmerken vindt u belangrijk, zowel binnen het plangebied als in de omgeving?

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Plankaart



[illegible][illegible]

PANELEN & ROLBANIEREN

1 Inbrengster
 Dit is de afbeelding van een 'het gebied' dat is ontwikkeld door de gemeente Rotterdam. Het gebied is ontwikkeld door de gemeente Rotterdam en is ontwikkeld door de gemeente Rotterdam.

Participatie

online platform voor deelname

Wooncompas gaat graag het gesprek aan!

Woninggebruikers, huurders en eigenaars denken mee bij participatie. Die digitale platform helpt ons daarbij.

Deel een idee, mening of inbrenging. Weet ons hoe we kunnen bij een speeltuinverbetering. Of voor de invulling van een gemeenteraadsfunctie.

Go naar:
doemee.wooncompas.nl



Go naar de website:
Kijk op je internetbrowser: doemee.wooncompas.nl

Meld je aan:
Typ je e-mailadres en maak een account aan.
Heb je al een account? Log dan in met je gegevens.

Bekijk de projecten:
Kijk op een project waar je mee over wilt denken.
Of wijzig je idee naar iets anders.

Maak je voorstel:
Vol uw ingezonden idee, bespreek op forum of stel je eigen ideeën.

Blijf op de hoogte:
Meld je aan voor updates, zodat je altijd weet wat er speelt.

Heeft u een vraag?
Doe mee en help ons om samen een fijne woonomgeving te maken!

doemee.wooncompas.nl

doemee.wooncompas.nl

WOONCOMPAS

Home

Alle projecten ▾

Activiteiten

Bijdragen

Veelgestelde vragen

Inloggen

Volgen (63)





WOONCOMPAS

Deel

Koninginneweg en omgeving - Informatie verzamelen

De bebouwing en de leefomgeving rondom de Koninginneweg in Ridderkerk is deels toe aan verbetering of vervanging. Waaronder ook veel woningen van Wooncompas. Voor veel mensen is het vinden van een betaalbare woning erg moeilijk. Want steeds meer mensen willen graag in Ridderkerk blijven wonen of ernaar terugkeren. Hierdoor is er behoefte aan

Minder dan een dag over

Volg je idee toe



06 Wat haalden wij op?

participatieplatform juli t/m september 2024

WONEN

Via het digitale platform doemee.wooncompas.nl haalden wij de eerste informatie op van bewoners en ondernemers uit de wijk. Via deze website verzamelden wij ideeën over de toekomst van de wijk. We haalden meningen op. Maar ook wensen en zorgen.

De huidige woonomstandigheden aan de Koninginneweg in Ridderkerk zijn verouderd. Verschillende bewoners hebben op het platform hier hun bezorgdheid over aangegeven.

De wens voor sloop/nieuwbouw

- Ventilatie: Het ontbreken van een goed ventilatiesysteem zorgt voor onaangename geuren in de woningen. Slechte ventilatie bevordert ook vochtproblemen.
- Isolatie: De woningen zijn slecht geïsoleerd. Hierdoor is het in de zomer erg warm. En in de winter lastig om warm te stoken.
- Fysieke schade: Scheuren in muren, kromme vloeren en verouderde kabels en leidingen.

WENSEN

De bewoners hebben een duidelijk voorkeur voor de sloop van de huidige woningen. En de bouw van nieuwe, moderne woningen. Er zijn een aantal bewoners die de wens voor renovatie uitspreken.

Betaalbaar wonen en goede indeling woningen

- Betaalbare woningen: bewoners spreken de wens uit voor nieuwe sociale huurwoningen. En betaalbare eengezinswoningen.
- Betere indeling en voorzieningen: de nieuwe woningen mogen beter ingedeeld zijn. Met voorzieningen zoals liften en bredere balkons.

Op het platform spreken bewoners vooral over de staat van de woningen. Toch wordt er ook gesproken over de buitenruimte en verkeersveiligheid.

Buitenruimte en verkeersveiligheid

- Groene ruimtes: het behouden en creëren van groen rondom de woningen is belangrijk. Bijvoorkeur met speeltuinen en wandelgebieden.
- Verkeersveiligheid: Bewoners zijn bezorgd over de hoge snelheid van het verkeer op de Koninginneweg. Dit zorgt vaak voor gevaarlijke situaties. Voor iedereen, maar vooral voor schoolgaande kinderen. Bewoners stellen voor om drempels aan te brengen. Om zo de snelheid van voertuigen te verlagen. En vragen hier extra aandacht voor.

06 Wat haalden wij op?

informatieavond 24 september 2024

Informatieavond dinsdag 24 september 2024

Op dinsdagavond 24 september 2024 heeft van 18.00 tot 21.00 uur de startbijeenkomst voor de participatie Koninginneweg en omgeving plaatsgevonden.

Het programma

Deze bijeenkomst bestond uit een inleidend panelgesprek dat elk uur plaatsvond. En uit gesprekken langs de verschillende informatiepanelen en de maquette. Het doel van deze bijeenkomst was om zoveel mogelijk zorgen, wensen en ideeën van bewoners en ondernemers op te halen. Er is veel geschreven met post-its op de panelen en met kaartjes op de maquette.

Input verwerkt in dit verslag

Al deze input is verzameld en verwerkt in twee aparte documenten. Overzichtelijk op onderwerp (thema):

- één document met alle post-its
- één document voor de kaartjes uit de maquette.

Alle reacties zijn verwerkt in een bijlage

Deze bestanden zijn te vinden in de bijlage van dit verslag. De veelgenoemde onderwerpen vormen een belangrijk vertrekpunt voor de volgende bijeenkomst. Hieronder wordt kort ingegaan op veelgenoemde opmerkingen tijdens de gesprekken. We hebben deze verdeeld over de onderwerpen:

woningen | buitenruimte & groenvoorzieningen | verkeer & bereikbaarheid | functies & voorzieningen



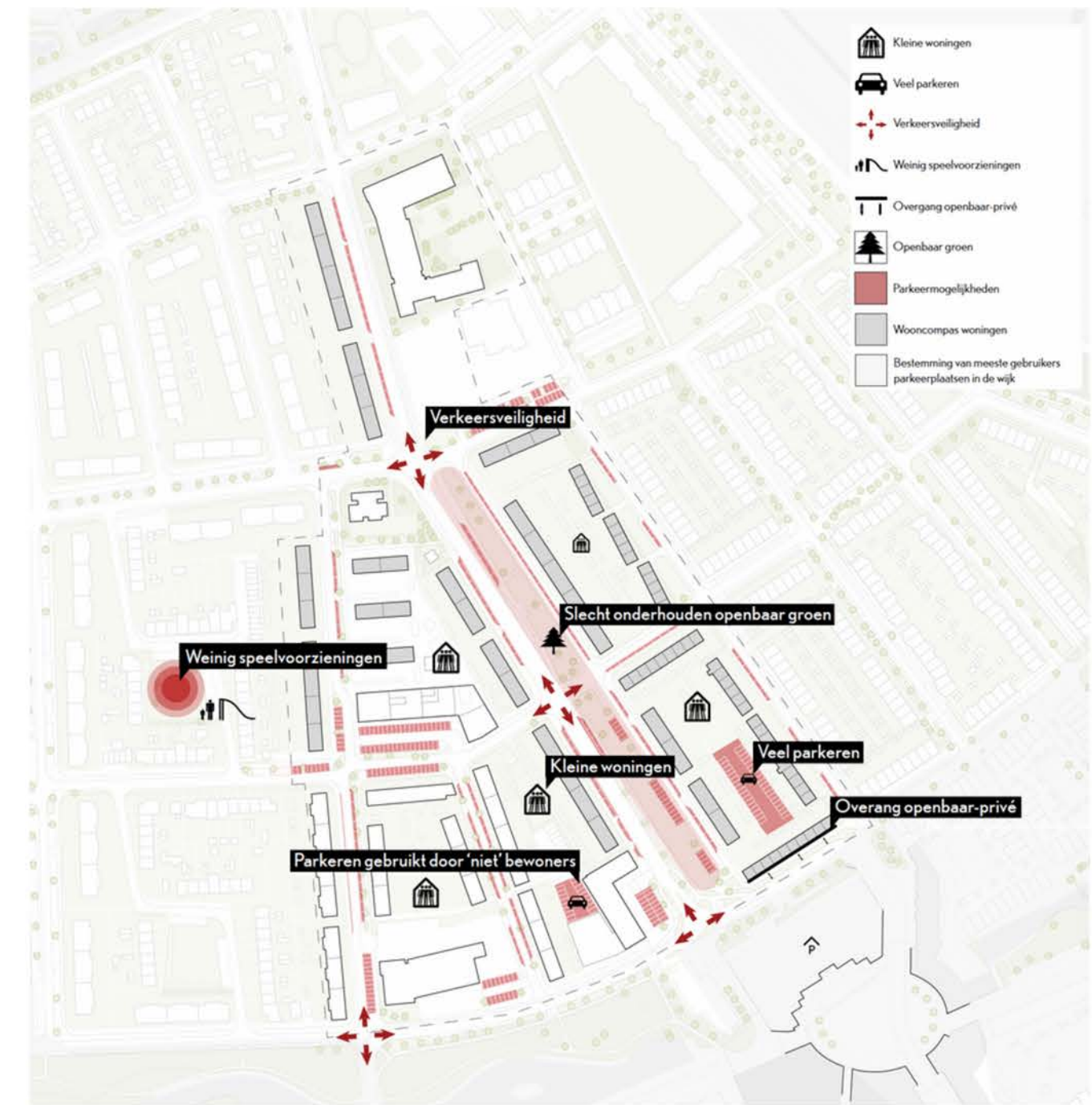
06 Wat haalden wij op?

informatieavond 24 september 2024

KANSEN



AANDACHTSPUNTEN



06 Wat haalden wij op?

informatieavond 24 september 2024

WONINGEN

Sloop en nieuwbouw

Sloop en nieuwbouw worden omarmd met de voorwaarde dat bewoners de mogelijkheid krijgen terug te keren in een betaalbare woning. Veel bewoners zien hierin voordelen. Aangezien de huidige kwaliteit van de woningen regelmatig wordt genoemd. Het is duidelijk dat bewoners graag willen dat hierover op korte termijn een besluit wordt genomen.

Staat van de woningen

De woningen zijn aan vervanging toe. Bewoners ervaren overlast door vocht, tocht, hitte en geluid. Sommige bewoners plakken de ramen af om deze problemen te verminderen. Hoewel de bestaande nieuwbouw voor veel mensen goed in de wijk past, is er ook behoefte aan meer diversiteit in woningtypen.

Vernieuwing woningen: doelgroepen

Naast eengezinswoningen is er ook een doelgroep met behoefte aan gelijkvloerse appartementen. Die bereikbaar moeten zijn met een lift. Er zijn zorgen over de levensloopbestendigheid van de huidige woningen. Maar ook over de toegankelijkheid ervan. Vooral voor mensen die ouder worden of minder goed ter been zijn. Daarnaast is er behoefte aan zorgwoningen, verspreid door de wijk.

Vernieuwing woningen: bouwhoogte

De acceptatie van bouwhoogte verschilt per locatie in de buurt. Bebouwing van zes lagen is denkbaar aan de Koninginneweg, mits dit goed aansluit op de bestaande bebouwing. Zoals het voorzieningengebouw met dakterras bij het centrum. De grootste zorgen om bouwhoogte zijn schaduwvorming en inkijk van nieuwe burens. Buiten de Koninginneweg ziet men geen bezwaar tegen een geleidelijke opbouw van bouwlagen.



06 Wat haalden wij op?

informatieavond 24 september 2024

BUITENRUIMTE & GROENVOORZIENINGEN

Groenvoorzieningen

Bomen worden gezien als een waardevolle toevoeging. Vooral vanwege de schaduw die ze bieden aan woningen. Maar ook als plek om in de schaduw te kunnen zitten. Daarnaast wordt het idee van wandelroutes genoemd. Aan de zuidzijde van het gebied, ter hoogte van het centrum, ligt een prachtige groenstructuur. Deze wordt veel gebruikt voor het uitlaten van honden. Mensen lopen er ook graag zelf een rondje. Deze groenstructuur kan beter worden gekoppeld aan het centrum. Of in bepaalde mate worden uitgebreid. Voor veel bewoners is dit heel belangrijk voor hun welzijn.

In het nieuwbouwgedeelte zijn er kleine tuinen aangelegd voor de huizen. Maar deze worden niet onderhouden door de gemeente of de bewoners. Het is onduidelijk wie verantwoordelijk is voor het onderhoud. Dit zorgt voor een rommelige uitstraling van de straten. Ook de achtertuinen binnen deze bouwblokken zijn erg versteend.

Aan de rand van het gebied is een initiatief gestart voor een Tiny Forest. Bewoners maken regelmatig wandelingen naar dit bosje. Maar de paden zijn vaak modderig. In sommige straten worden de bomen als storend ervaren. Bewoners geven aan dat de hars van de bomen schade veroorzaakt aan de lak van hun auto's.

Bewoners merken op dat het openbaar groen niet goed wordt onderhouden door de gemeente. Veel bomen worden niet gesnoeid. Dit zorgt voor overlast en grasvelden worden niet gemaaid. Hierdoor groeit er veel onkruid in de omgeving.

BUITENRUIMTE & GROENVOORZIENINGEN

Wateroverlast

Bewoners maken zich zorgen. Ze denken dat de nieuwbouw en de toegenomen verstening wateroverlast zullen veroorzaken in het gebied. Bij heftige regenval blijft er op sommige plekken veel water staan. Water op straat vormt een probleem. Dat probleem kan worden aangepakt door gelijktijdige aanpassingen aan het riool. Een klimaatbestendige oplossing is noodzakelijk. Momenteel valt de wateroverlast in woningen mee.

Vuil op straat

De wijk is niet schoon. Bewoners ervaren irritatie over het vuil op straat. Verschillende bewoners hebben prikkers aangeschaft om af en toe de straat schoon te maken. Tot nu toe heeft dit niet geleid tot minder ongedierte. Daarnaast melden bewoners dat jongeren 's avonds op verschillende plekken in de wijk rondhangen. Dat draagt bij aan het afval op straat.

06 Wat haalden wij op?

informatieavond 24 september 2024

VERKEER & BEREIKBAARHEID

Verkeersveiligheid

Veiligheid komt met name naar voren als aandachtspunt. Kruispunten en oversteekplaatsen worden als gevaarlijke plekken ervaren. Vooral voor voetgangers en fietsers. Daarnaast zorgen geparkeerde busjes en auto's voor onoverzichtelijke situaties bij kruispunten. Meerdere keren is genoemd dat ouders zich zorgen maken. Zij willen hun kinderen niet zelfstandig naar school laten fietsen. Dit komt door het gebrek aan veiligheid. Andere adviezen gaan over de inrichting van de wegen. Zoals het invoeren van eenrichtingswegen. En het plaatsen van drempels, met uitzondering van de Koninginneweg. Dit zou volgens hen de aansluiting met de omgeving overzichtelijker maken.

Koninginneweg

Over het algemeen wordt aangegeven dat dit vaak het gevolg is van een gebrek aan verlichting. En het overschrijden van de toegestane snelheid van 50 km/u. Men ziet kansen in het verlagen van de snelheid naar 30 km/u, wat ook de geluidsoverlast zou verminderen.

Bereikbaarheid centrum

De bereikbaarheid richting het centrum wordt over het algemeen als goed ervaren. En de buurt wordt gezien als een prettige en toegankelijke woonlocatie. Bewoners geven aan dat de Koninginneweg intensief gebruikt wordt. Vooral in de ochtend door vrachtverkeer en als expeditieroute. Dit leidt tijdens de ochtendspits tot gevaarlijke situaties. Vooral voor fietsende kinderen. Er moet worden onderzocht of bevoorrading via een alternatieve route mogelijk is. Visueel gezien wordt de verkeersaansluiting met het centrum als 'storend', 'onleesbaar' en als 'doorn in het oog' ervaren.

VERKEER & BEREIKBAARHEID

Bereikbaarheid regio: Openbaar Vervoer

Meerdere bewoners in het gebied rondom de Koninginneweg zijn afhankelijk van het openbaar vervoer. Ze gebruiken dit om langere afstanden te overbruggen. Denk daarbij aan afstanden van meer dan 15 minuten. Voor velen is Rotterdam goed bereikbaar. Maar locaties zoals Hendrik Ido Ambacht en Dordrecht zijn lastiger te bereiken. Mensen zien graag een busverbinding die ook in het weekend rijdt. Daarnaast worden er andere ideeën geopperd, zoals het verplaatsen van de busroute.

Bereikbaarheid regio: Fiets

Een regionale fietsverbinding wordt als kansrijk ervaren. Toch wordt er een kanttekening geplaatst. Dit komt door het eerder genoemde onderdeel 'verkeersveiligheid'. Deze verbinding zou alleen werken als de inrichting van de Koninginneweg aangepast wordt.

Parkeren

Veel bewoners en ondernemers herkennen zich in de overmaat aan parkeren. Ze zien het liefst dat de auto verdwijnt onder het gebouw of in een parkeerhof, zodat de auto uit het zicht gaat. De parkeerdruk is hoog. Hierdoor wordt er ook op plekken geparkeerd die niet bedoeld zijn als parkeerplaats. Er heerst 'angst' om weg te gaan van huis, omdat dan de parkeerplek weg is.

06 Wat haalden wij op?

informatieavond 24 september 2024

FUNCTIES & VOORZIENINGEN

Over het algemeen worden de bestaande functies en voorzieningen als waardevol ervaren. Daarnaast zijn diverse ideeën voorgesteld. Zoals het doortrekken van het centrum richting de Koninginneweg. Het herbestemmen van de Huishoudschool met een nieuwe invulling. Bijvoorbeeld als een woonfunctie en het toevoegen van zorg-, cultuur- en jongerenvoorzieningen in de wijk.

Bestaande voorzieningen

Bewoners zien het liefst dat de voorzieningen in het gebied behouden blijven. Dit zijn plekken waar ze (buurt)bewoners ontmoeten en binding met de wijk ervaren. Het zou wenselijk zijn als niet alle voorzieningen naar het centrum verhuizen. De loopafstand kan anders te groot worden voor verschillende doelgroepen.

Het Colijnplein wordt vaak genoemd als een plek die vroeger erg gezellig was. Het gebouw is echter slecht onderhouden. En de winkels op het plein trekken voornamelijk bewoners uit Ridderkerk met een beperkt bestedingsbudget aan. Er is een sterke wens om het plein weer net zo levendig en aantrekkelijk te maken als vroeger.

Het toevoegen van horeca in het gebied zou kunnen bijdragen aan extra levendigheid. Het kan ook een ontmoetingsplek in de wijk creëren.

FUNCTIES & VOORZIENINGEN

Speelvoorzieningen

De bestaande speelvoorzieningen worden veel gebruikt. En er liggen kansen om extra speelvoorzieningen toe te voegen. Dit kan zowel op pleinen en straten als tussen de gebouwen. Bijvoorbeeld in de vorm van gemeenschappelijke tuinen of hoven. Binnentuinen en speelplekken aan rustige straten zijn goed toegankelijk. Ze bieden veiligheid en zorgen voor sociale controle. Sportvoorzieningen zijn dichtbij en vormen geen aandachtspunt.

Aan de randen van het plangebied bevinden zich enkele scholen. De inrichting van de straten rondom deze scholen kan beter. Dit moet beter worden afgestemd op de behoeften van de kinderen. Momenteel kunnen kinderen gemakkelijk de straat oprennen. De weg is moeilijk te overzien. Dit is vooral het geval tijdens de drukke ochtenden.

Huishoudschool

De Huishoudschool wordt genoemd als een beeldbepalend pand, maar de staat ervan is onvoldoende. Mensen zien graag een nieuwe functie, zoals woningen of de terugkeer van een school. Anderen geven de voorkeur aan sloop. Bijvoorbeeld om ruimte te maken voor voorzieningen voor jongeren, een huisartsenpraktijk, of een fysiotherapeut.

07 Belangrijke thema's

THEMA'S

1. Woningen:

Er is een duidelijke voorkeur voor nieuwe, toekomstbestendige en duurzame woningen. Bewoners willen graag terugkeren als het betaalbaar blijft. We zullen de mogelijkheden hiervoor bespreken. Ook praten we over de behoefte aan verschillende woningtypen, zoals levensloopbestendige appartementen en zorgwoningen.

2. Buitenruimte & groenvoorzieningen:

De wensen voor meer groen en beter onderhoud van de buitenruimtes zijn duidelijk naar voren gekomen. We willen de ideeën voor het verbeteren van groenstructuren verder onderzoeken. Ook kijken we naar het aanleggen van wandelroutes en veilige speelplekken voor kinderen. Daarnaast denken we na over hoe we de buitenruimte klimaatbestendiger kunnen maken.

3. Verkeer & bereikbaarheid:

De zorgen over verkeersveiligheid, vooral voor kinderen, zijn groot. We zullen de mogelijkheden voor verkeersaanpassingen grondig verkennen en bespreken. Denk hierbij aan snelheidsbeperkingen, betere verlichting en veilige oversteekplaatsen. Ook kijken we hoe het fietspad veiliger kan worden ingepast. Daarnaast zullen we verder praten over de parkeermogelijkheden. We bespreken ook de bereikbaarheid van de wijk per auto en openbaar vervoer.

4. Functies & voorzieningen:

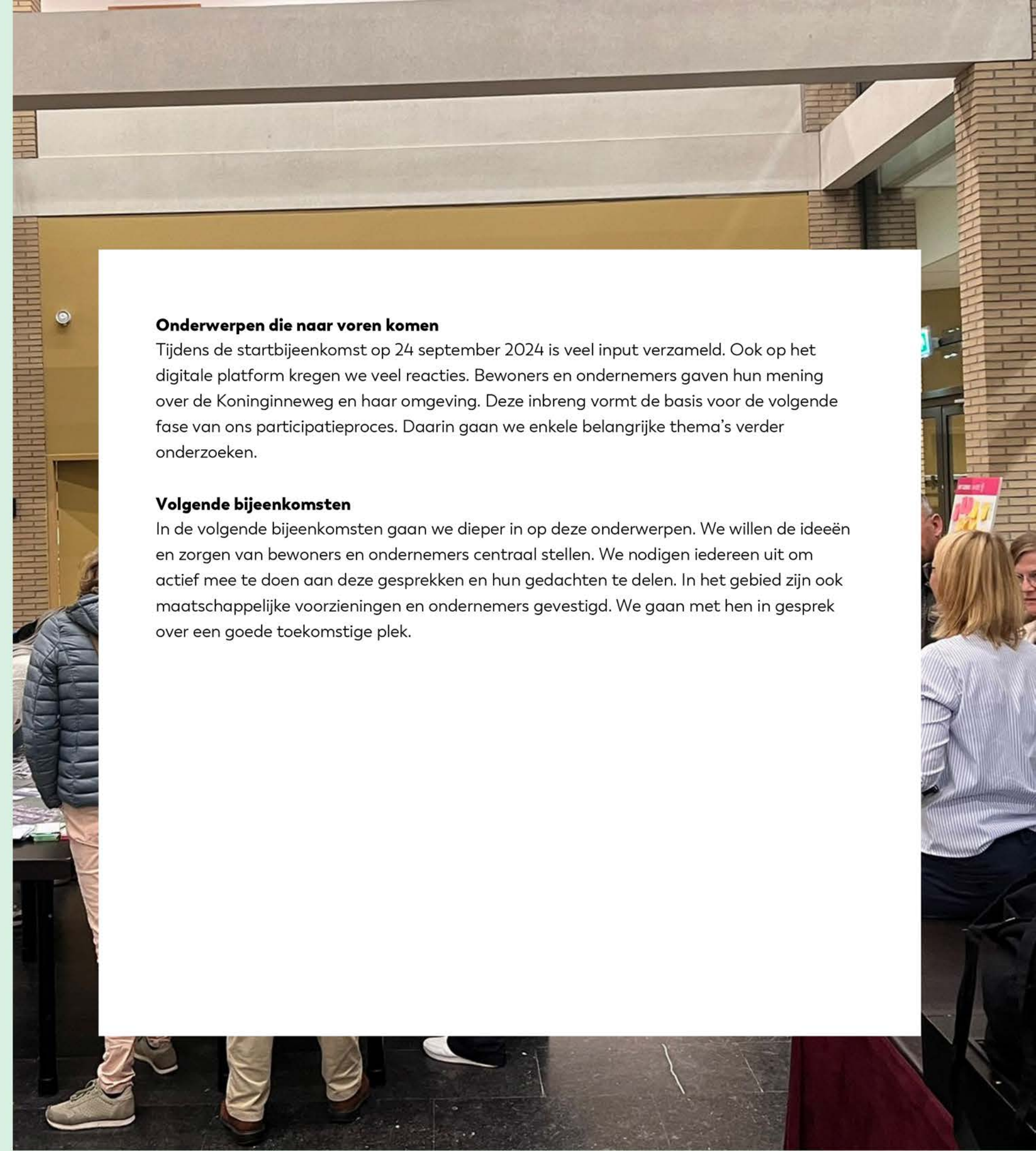
Er is een wens om bestaande voorzieningen te behouden of te verbeteren. Dit kan eventueel worden aangevuld met nieuwe functies, zoals zorg- en jongerenvoorzieningen. We willen deze ideeën bespreken.

Onderwerpen die naar voren komen

Tijdens de startbijeenkomst op 24 september 2024 is veel input verzameld. Ook op het digitale platform kregen we veel reacties. Bewoners en ondernemers gaven hun mening over de Koninginneweg en haar omgeving. Deze inbreng vormt de basis voor de volgende fase van ons participatieproces. Daarin gaan we enkele belangrijke thema's verder onderzoeken.

Volgende bijeenkomsten

In de volgende bijeenkomsten gaan we dieper in op deze onderwerpen. We willen de ideeën en zorgen van bewoners en ondernemers centraal stellen. We nodigen iedereen uit om actief mee te doen aan deze gesprekken en hun gedachten te delen. In het gebied zijn ook maatschappelijke voorzieningen en ondernemers gevestigd. We gaan met hen in gesprek over een goede toekomstige plek.



08 Vervolg participatie

2024

Informatie verzamelen

In deze fase zijn wij benieuwd naar uw ideeën, mening en herinneringen over de Koninginneweg en omgeving. U kunt deze (online) met ons delen.



Bijeenkomst

Tijdens deze bijeenkomst bespreken we onze uitdagingen en oplossingen. We willen graag samen met u nadenken over een veilige en kindvriendelijke wijk. Een plek waar mensen naar elkaar omkijken én trots op zijn!



Vragenlijsten

Alle informatie die u deelt verzamelen wij. Deze vragenlijsten helpen ons uw mening te begrijpen. Door ze in te vullen, draagt u bij aan betere plannen voor het project.

Kijk op doemee.wooncompas.nl



Bijeenkomst

De informatie die iedereen deelt gebruiken we om thema's te bepalen. Deze thema's zijn nodig voor de planvorming. Tijdens deze bijeenkomst vertellen wij u meer over de thema's. Tijdens de werksessies gaan we aan de slag met de thema's.



Werksessies

In deze werksessies praten wij verder over de thema's. Denk bijvoorbeeld aan thema's zoals groen, wonen en veiligheid. Wat is voor u belangrijk bij dit thema. De thema's helpen ons om keuzes te maken.



2025

Bijeenkomst

Als de thema's besproken zijn werken wij deze uit. Wij maken verschillende plannen voor de inrichting van het gebied. Tijdens deze bijeenkomst laten wij zien wat de mogelijkheden zijn. Ook laten wij zien hoe het gebied er uit kan komen te zien. U kunt uw mening over de plannen geven.



Bijeenkomst

Wij zijn aan de slag gegaan met alle reacties. Deze hebben wij verwerkt in de plannen die wij graag aan u laten zien. Tijdens deze bijeenkomst geven we ook meer informatie over de volgende stappen in het proces.



Bijlagen

Alle opmerkingen zijn verwerkt. De opmerkingen zijn teveel om in dit verslag los te benoemen. Daarom voegen we deze als bijlage toe:

- terugkoppeling van de post-its
- terugkoppeling van de kaartjes van de maquette
- terugkoppeling van ons digitale platform

[illegible]



Denk mee over de vernieuwing
van de Koninginneweg en omgeving!

WOONCOMPAS



doemee.wooncompas.nl