

Startnotitie Toekomstvisie Rouwcentrum Vredehof

Versie 1.1

Zaaknr. 1006067

Datum 30 juni 2015

wat willen we bereiken?

(doel)

Besluitvorming over het aanpassen van het huidige rouwcentrum.
Besluitvorming over het beheer en de dienstverlening van het rouwcentrum.

wat gaan we daarvoor doen?

(resultaat)

Opstellen en vaststellen renovatieplan incl. kostenraming.
Opstellen en vaststellen gemeentelijke dienstverlening in het rouwcentrum.

waarom is het nodig? (probleem)

- Het rouwcentrum voldoet qua ruimte en voorzieningen niet aan de behoefte van bezoekers en uitvaartorganisaties.
- Het bepalen van de dienstverlening is van belang voor de inzet van gemeentelijk personeel.
- Uitvaartorganisaties geven aan het rouwcentrum te willen beheren.

waarom moet het juist nu?

(aanleiding)

Het rouwcentrum is één van de locaties die de gemeente in eigendom en beheer heeft. Als zodanig is het een onderdeel van het maatschappelijk vastgoed waarover in 2016 besluitvorming plaats vindt.

Het rouwcentrum is qua binding met de aanwezige begraafplaats en de daaraan gekoppelde gemeentelijke taak een bijzonder vastgoed. Bij de keuze over het beheer door de eigen dienst c.q. het privatiseren speelt deze binding een belangrijke rol.

Voor het bepalen van de noodzakelijke inzet van de eigen dienst is het van belang te bepalen hoever de dienstverlening in het rouwcentrum strekt.

Het huidige contract met de cateraar kan dit jaar opgezegd worden maar kan twee keer verlengd worden met 1 jaar.

Wijzigingen in het totale pakket van dienstverlening kan invloed hebben op de mogelijkheid het contract met de cateraar aan te passen. De cateraar heeft zelf te kennen gegeven door te willen gaan. Besluitvorming over dienstverlening is wat het onderdeel catering betreft niet spoedig nodig.

Uitvaartorganisaties hebben belangstelling getoond te participeren in het beheer en onderhoud van het rouwcentrum.

waar moeten we op letten? (risico's en neveneffecten)

Over het traject tot besluitvorming moet intern helder gecommuniceerd worden.

Eigen medewerkers moeten van de juiste informatie op de hoogte zijn.

Communicatie naar externe partijen over het traject moet eveneens helder zijn.

Gezien de verwevenheid met andere beleidsterreinen en de complexe materie kan de planning uitlopen.

Tevens loopt de ontwerpfase om een wachtlocatie te maken nabij het rouwcentrum. Dit kan afzonderlijk maar kan ook integraal meegenomen worden in de plannen van het rouwcentrum.

wat hoort niet bij dit project?

(afbakening)

Geen bestek en bestekstekeningen voor het aanpassen van het rouwcentrum.

De wachtlocatie is een apart project maar kan uit efficiency overwegingen indien het rouwcentrum grootschalig wordt verbouwd alsnog meegenomen worden in dit project.

planning

Periode augustus – december 2015;

- verzamelen info over knelpunten in het rouwcentrum;
- raadplegen uitvaartorganisaties die het huidige rouwcentrum gebruiken;
- benchmark beheersituatie aula/ rouwcentra andere locaties;

- intern overleggen over renovatieplan / kosten en dekking;
- intern overleggen over gepland onderhoud/ investeringen;
- intern overleggen over huidige dienstverlening/ gewenste dienstverlening;
- intern overleggen inzake project Maatschappelijk Vastgoed.

Periode januari- maart 2016

- opstellen renovatieplan
- opstellen beheervorm en noodzakelijke dienstverlening

Periode maart- april 2016

- bestuurlijke besluitvorming

wie doet er mee?
(participatie)

Betrokken partijen:

Intern:

-*Accommodatiebeheer:*

Henk van Arnhem, Willem Molenaar, medewerkers begraafplaatsen, Jan Willem Hoogendoorn, Lies Lagendijk en Evert v.d. Burgt

-*Advies Ruimte*

Simone Diegenbach (ontwerp)

Ed Zijlstra (architect)

- *Maatschappij*

Jeroen Bastiaanse (Maatschappelijk Vastgoed)

Extern:

-Uitvaartorganisaties

-Cateraar

communicatie

Het bevragen van zowel interne - als externe contacten zal de meeste communicatie vergen.

De betrokken portefeuillehouders worden op de hoogte gehouden van de voortgang.

evaluatie

Het traject van de totstandkoming van het resultaat wordt door de projectleider geëvalueerd.

wat hebben we voor het project nodig?
(randvoorwaarden)

De inzet van de interne collegae.

Hiermee zal zo spoedig mogelijk worden gecommuniceerd zodat in de afzonderlijke (persoonlijke) planning rekening wordt gehouden met dit project.

heeft het project draagvlak?
(haalbaarheid)

Ja.

-De betrokken portefeuillehouders wensen duidelijkheid omtrent de toekomst van het rouwcentrum.

-Eveneens is deze duidelijkheid nodig richting uitvaartorganisaties die eerder aangegeven hebben het beheer van het rouwcentrum voor de gemeente te willen uitvoeren.

-Voor de bedrijfsvoering van het rouwcentrum is het nodig te weten wat de inzet van de eigen medewerkers is.

Advies en Programmering

Opdrachtgever ambtelijk:	Lex van Langen ism. Henk van Arnhem
Opdrachtgever bestuurlijk:	Marten Japenga en Volbregt Smit
Opdrachtnemer :	René Schut

Besproken en vastgesteld in het PHO Beheer Buitenruimte d.d. 29 juni 2015