



De gemeenteraad van Ridderkerk  
p/a de griffie

Uw brief van:  
Uw kenmerk:  
Bijlage(n):

Ons kenmerk:  
Contact: Jan Willem Steeman  
Doorkiesnummer: 0180-451362  
E-mailadres: J.W.Steeman@ridderkerk.nl  
Datum: **09 MEI 2016**

Betreft: afdoening raadstoezegging d.d. 10 december 2015 inzake Laad- en Loszone Dirk van den Broek Centrum

Geachte leden van de raad,

Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over het verzoek van enkele bewoners aan de Westmolendijk om de laad- en loszone van de vestiging van Dirk van den Broek in het centrum te verplaatsen van de Ringdijk naar de Noordenweg.

#### *Inleiding*

In de zomer van 2015 is de garage Noordenweg 37 van eigenaar gewisseld.

Vanuit bewoners van de directe omgeving is het verzoek gekomen de laad- en loszone van Dirk van den Broek te verplaatsen van de Ringdijk naar de Noordenweg. De bewoners ervaren de huidige situatie als onveilig, omdat vrachtwagens voor Dirk van den Broek nu vaak op de kruising Westmolendijk – Havenstraat moeten manoeuvreren om bij de huidige laad- en losplaats te kunnen komen.

#### *Acties*

Naar aanleiding van de suggestie van de bewoners zijn de volgende acties uitgevoerd:

- 1) Een verkenning van de verkeerskundige en veiligheidsaspecten van de huidige situatie ten opzichte van een mogelijk alternatief aan de Noordenweg.
- 2) Een oriënterend gesprek met Dirk van den Broek over hun positie in Ridderkerk, waarbij ook de laad- en los- kwestie zal worden besproken.

Hieronder volgt een korte weergave van de resultaten van deze acties.

#### 1) Verkeerskundige verkenning

Bevoorrading van Dirk van den Broek veroorzaakt in de huidige situatie tijdens laden en lossen verkeershinder voor alle verkeer op het kruispunt Havenstraat-Westmolendijk. Het is voor de vrachtauto noodzakelijk daarbij, nadat de chauffeur een stukje de Westmolendijk op is gereden, achteruit de Ringdijk op te rijden.

Bevoorraden van Dirk van den Broek zal, bij bevoorrading via de Noordenweg, ook daar leiden tot verkeershinder tijdens laden en lossen voor alle verkeer op de Noordenweg. Ook daar zal het voor de vrachtauto noodzakelijk zijn om achteruit te rijden. Groot verschil is echter dat de vrachtauto dan in een bocht achteruit moet indraaien.



Dit is voor het overzicht voor de chauffeur duidelijk minder gunstig dan in de huidige situatie, aangezien de chauffeur dan wel de binnenbocht, maar niet de buitenbocht kan overzien.

Verkeerskundig een te kwetsbare situatie, ongunstiger dan de huidige situatie.

## 2) Oriënterend gesprek Dirk van den Broek

Aangezien de gemeente zelf geen vastgoedpositie heeft in dit gebied en geen eigenaar is van de panden van Dirk van den Broek en Noordenweg 37, kan de gemeente zonder betrokkenheid van deze ondernemers geen stappen zetten.

Er is gesproken met de Detailresult Groep, het moederbedrijf van Dirk van den Broek. Dirk van den Broek is erg tevreden met beide vestigingen in Ridderkerk. Uitbreiding of aanpassing van de bevoorrading aan de Havenstraat is geen item.

De huidige winkel aan de Havenstraat heeft een goed formaat en een logische indeling. Enkele jaren geleden heeft Dirk van den Broek fors geïnvesteerd in de winkel. Wanneer bevoorrading aan de zijkant (dus de kant van de garage aan de Noordenweg 37) zou moeten plaatsvinden, moet de hele winkel opnieuw ingedeeld worden. Dit is voor Dirk van den Broek niet wenselijk en niet haalbaar.

Dirk van den Broek zal geen medewerking verlenen aan aanpassing van de bevoorradingssituatie.

Er is ook gesproken met de nieuwe eigenaar van het pand Noordenweg 37. Deze heeft aangegeven bekend te zijn met de situatie. De eigenaar staat open voor een gesprek over de situatie. Maar nu Dirk van den Broek geen medewerking verleent aan aanpassing van de winkel, kan deze ook niets doen.

## Conclusie

Verkeerskundig is een oplossing aan de Noordenweg minder veilig dan de huidige en dus niet wenselijk. Vanuit economisch perspectief is verandering van de huidige situatie uitgesloten, aangezien Dirk van den Broek een dergelijke investering niet zal doen.

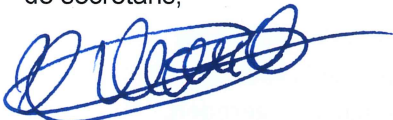
Verplaatsing van de laad- en loszone is op dit moment dan ook niet aan de orde.

De resultaten van deze verkenning en de conclusie zijn teruggekoppeld aan de bewoners die het verzoek hebben gedaan en aan het wijkoverleg Centrum.

Hoogachtend,

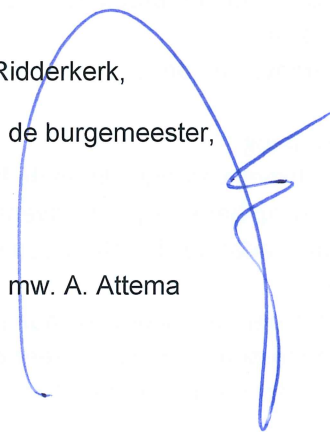
Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,



dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,



mw. A. Attema