

## Sturing en Beleid

Aan de fractie van D66/Groen Links  
t.a.v. de heer H.C.M. van Houcke  
p/a Raadsgriffie

ambtenaar : Hr. A.N. Kazen  
doorkiesnr : 0180 451 413  
fax : -  
email : a.kazen@ridderkerk.nl  
bijlage(n) : -

uw brief d.d. : 22 augustus 2011  
uw kenmerk : -  
ons kenmerk : RU11/06753  
Ridderkerk, 22 september 2011

Onderwerp: Vragen ex art. 40 RvO n.a.v. beleid inzake houtgestookt verwarmen

Geachte heer Van Houcke,

U heeft schriftelijke vragen gesteld over het beleid ten aanzien van houtgestookt verwarmen. In deze brief leest u onze reactie op uw vragen.

### **1. Bent u het met mij eens dat het ongewenst is als rookgassen van houtkachels het binnen- en buitenklimaat belasten?**

Ja, in principe vormen de rookgassen van houtkachels vanuit milieuoogpunt een belasting voor het binnen- en buitenklimaat.

Wel maken we onderscheid in bijvoorbeeld een open haard in een woning of een houtgestookte CV-installatie ten behoeve van meerdere panden. Dit komt door het verschil in energieopbrengst (rendement). Het rendement van een verbrandingsinstallatie is zeer bepalend voor de uitstoot van rookgassen. Een open haard heeft een rendement van 10 tot 20 procent en geeft vooral sfeer. Door de onvolledige verbranding komen veel rookgassen vrij. Professionele, grote houtstookinstallaties worden gebouwd voor de verwarming van meerdere panden en halen een rendement van wel 90 procent. Ten opzichte van stoken op gas wordt met deze variant ook een aanzienlijke reductie van de uitstoot van CO<sub>2</sub> gerealiseerd, circa 85 procent.

### **2. Bent u het met mij eens dat maatregelen om dat te voorkomen, van belang zijn?**

Ja, dat onderschrijven wij.

### **3. Zo ja, welke wettelijke mogelijkheden zijn er om te voorkomen dat rookgassen van houtkachels andere woningen, in het bijzonder de woningen die mechanisch zijn geventileerd, binnendringen?**

Hier zijn twee wettelijke mogelijkheden, toetsing aan het Bouwbesluit en toetsing aan de Ridderkerkse bouwverordening.

#### *Bouwbesluit*

Het plaatsen van een openhaard of houtkachel met een rookkanaal in een bestaand pand is niet omgevingsvergunningplichtig. Wel dient de afvoer van rook te voldoen aan de technische eisen die daarvoor zijn opgenomen in het Bouwbesluit. Als bij nieuwbouw een openhaard of houtkachel in

Onderwerp: Vragen ex art. 40 RvO n.a.v. beleid inzake houtgestookt verwarmen (vervolg)

het bouwplan is opgenomen wordt de wijze van afvoer van rook in het kader van de vergunningaanvraag getoetst aan het Bouwbesluit. De toets aan het Bouwbesluit heeft o.a. betrekking op de plaats van de uitmonding.

Het op zichzelf verbieden van de aanleg van een rookkanaal op basis van het Bouwbesluit is niet mogelijk.

Ook bestaande situaties kunnen worden getoetst aan het Bouwbesluit. Hier kan zonodig direct op worden gehandhaafd. Dit kan er bijvoorbeeld in resulteren dat de schoorsteen op de juiste plek moet worden geplaatst.

*Bouwverordening*

In de Ridderkerkse bouwverordening (Hoofdstuk 7, paragraaf 3, Artikel 7.3.2. Hinder) staat onderstaande tekst.

**Artikel 7.3.2 Hinder**

*Het is verboden in, op of aan een bouwwerk of op een open erf of terrein voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben, handelingen te verrichten of na te laten of werktuigen te gebruiken, waardoor:*

- a. overlast wordt of kan worden veroorzaakt voor de gebruikers van het bouwwerk, het open erf of terrein;*
- b. op voor de omgeving hinderlijke of schadelijke wijze stank, stof of vocht of irriterend materiaal wordt verspreid of overlast wordt veroorzaakt door geluid en trilling, elektrische trilling daaronder begrepen, of door schadelijk of hinderlijk gedierte, dan wel door verontreiniging van het bouwwerk, open erf of terrein;*
- c. instortings-, omval- of ander gevaar wordt veroorzaakt.*

*Niet van toepassing is het vorenstaande, indien en voor zover het betreft nadelige gevolgen voor het milieu waarop de Wet milieubeheer of enige in deze wet genoemde wet van toepassing is.*

Op dit artikel kan gehandhaafd worden. Wanneer objectief is vastgesteld dat sprake is van overlast of hinder van rookgassen (stank) kan een stookverbod opgelegd worden. Voor dit verbod is geen algeheel stookverbod nodig in de gemeente.

**4. Hoe geeft u invulling aan het beleid zoals geformuleerd in het ‘Actieplan Luchtkwaliteit’ als bewoners klagen over ongewenste en niet tegen te houden houtrookgasvervuiling van het binnenklimaat van hun woning?**

In eerste instantie vragen we de bewoners met een klacht om contact op te nemen met de veroorzaker van de overlast. In veel gevallen is deze stap nog niet gezet, maar kunnen wel prima afspraken gemaakt worden. Te denken valt aan:

- het verplaatsen of verlengen van de schoorsteen;
- het maken van afspraken over het niet stoken bij een bepaalde windrichting;
- vragen of alleen droog en schoon hout of briketten of pellets kunnen worden gestookt.

In tweede instantie kunnen we verwijzen naar artikel 7.3.2. uit de Bouwverordening. Burgers kunnen zonodig een verzoek tot handhaving in dienen bij de gemeente met een verwijzing naar dit artikel.

Onderwerp: Vragen ex art. 40 RvO n.a.v. beleid inzake  
houtgestookt verwarmen (vervolg)

Datum

Volgnr 3 van 3

**5. Bent u bekend met de uitspraak van de Raad van State van 15 september 2010 waarin de bestuursrechter in hoogste instantie bevestigd dat de gemeente ook zonder algemeen geldend stookverbod, het stoken van houtkachels als verwarmingsbron, kan verbieden? Zo ja, kunt u dan aangeven hoe u met dit gegeven zult omgaan ingeval van klagende huiseigenaren met een mechanische ventilatie?**

Ja, deze uitspraak is bekend. Uit deze uitspraak volgt overigens niet dat de gemeente het stoken van houtkachels als verwarmingsbron kan verbieden. De essentie van de uitspraak is dat de gemeente het stoken van een individuele houtkachel kan verbieden indien die betreffende kachel op een voor de omgeving hinderlijke of schadelijke wijze stank verspreid. De uitspraak is een bevestiging van het gestelde in artikel 7.3.2. uit de Bouwverordening. De betreffende gemeente heeft het artikel op de juiste manier toegepast en is hiervoor door de Raad van State in het gelijk gesteld. Ook in onze gemeente kunnen klagende inwoners een beroep doen op het artikel uit de Bouwverordening.

#### **Ontmoedigingsbeleid Actieplan Luchtkwaliteit**

Ook op andere manieren wordt invulling gegeven aan het ontmoedigingsbeleid als aangegeven in het Actieplan Luchtkwaliteit. In overleggen met projectontwikkelaars wordt het beleid onder de aandacht gebracht en gevraagd om medewerking. Zo zijn al verschillende projecten gerealiseerd of in voorbereiding waarbij de woningen niet meer worden voorzien van rookkanalen.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
Het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,  
de secretaris, de burgemeester,

Mw. M.H.J.C. Nienhuis-van Doremaele

Mw. A. Attema