



Politiedienstencentrum – dienst Vastgoed
Team Ruimtemanagement
t.a.v. dhr. A.L.J. ter Harmsel
Postbus 70023
3000 LD Rotterdam

Afschrift aan:
- gemeenteraad Ridderkerk

Uw brief van: 25-02-2025
Uw kenmerk: U_25-036
Bijlage(n): -

Ons kenmerk: 2025-023298
Contact: J. Bastiaansen
Doorkiesnummer: 0180-451234
E-mailadres: j.bastiaansen@ridderkerk.nl
Datum: 28 maart 2025

Betreft: Huisvesting politiebureau

Geachte heer Ter Harmsel,

Wij hebben van u een afschrift ontvangen van uw brief aan de gemeente Barendrecht d.d. 25-02-2025, met als onderwerp "Nieuwbouw politiebureau Barendrecht". Graag maken wij gebruik van de ontstane situatie om vanuit de gemeente Ridderkerk een aantal zaken onder uw aandacht te brengen.

Vanaf 2020 is door de gemeente Ridderkerk actief deelgenomen aan de zoektocht naar de vestigingsplek van een nieuw teambureau voor het basisteam Oude Maas. Daarbij is door de politie op basis van toepasselijke criteria een aantal locaties binnen en buiten Ridderkerk getoetst. Een en ander heeft geleid tot het aanwijzen van de locatie Dierensteinweg te Barendrecht als beoogde nieuwe vestigingslocatie van het basisteam. Dit is bevestigd bij uw brief van 1 juli 2022 aan de burgemeesters van Albrandswaard, Ridderkerk en Barendrecht.

Deze keuze, uit 12 alternatieven, is tot stand gekomen na zorgvuldige weging, waarbij uiteindelijk vier opties in een short-list zijn benoemd:

1. Behoud locaties Ridderkerk en Hoogvliet.
2. Renovatie/uitbreiding bestaande locatie Ridderkerk Kievitsweg 90.
3. Nieuwbouw Barendrecht, locatie Dierensteinweg.
4. Nieuwbouw Barendrecht, locatie carpoolplaats Middelweg.

De gekozen optie 3 is door u geagendeerd voor landelijke besluitvorming binnen de politieorganisatie. Inmiddels is door uw schrijven van 25 februari jl. duidelijk geworden dat nieuwbouw geen begaanbare weg is. Dit hangt samen met prioritering bij de landelijke politie op de vele aangedragen projecten en de beschikbare financiële middelen. Wij hebben begrepen dat de gemeente Barendrecht u heeft laten weten dat het uwerzijds "teruggeven" van de locatie Dierensteinweg door hen is geaccepteerd.



In uw brief aan de gemeente Barendrecht geeft u aan dat de politie geen nieuwbouw meer wenst te plegen, maar meer standaardoplossingen wenst te realiseren in bestaand vastgoed. Dit heeft te maken met afwegingen ten aanzien van duurzaamheid en risicomanagement, zoals gestegen bouwprijzen en bestemmingsplanprocedures. De gemeente Barendrecht heeft u bij haar schrijven van 11 maart 2025 laten weten dat zij met u verder het gesprek wenst te voeren over het vestigen van een teambureau als greenfield-ontwikkeling of vestiging in bestaand vastgoed.

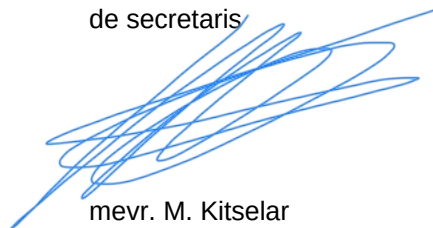
Vanuit de gemeente Ridderkerk hechten wij er aan om vanuit uw politieorganisatie de komende tijd actief betrokken te worden bij gesprekken over een eventueel huisvestingsalternatief. Daarbij willen wij op voorhand benoemen dat gegeven de voornoemde short-list een nieuwe integrale afweging zou moeten worden gemaakt, waarbij juist ook de bestaande locaties te Ridderkerk en Hoogvliet nadrukkelijk worden betrokken en wat ons betreft het nieuwe uitgangspunt zijn. Immers is daarop ook de achterliggende jaren aanvullend geïnvesteerd qua duurzaamheid en functionele kwaliteit en zijn basisvoorwaardelijke zaken aanwezig. Dat vertaalde zich eerder al navolgbaar in optie 1 en 2 van de short-list.

Wij vertrouwen erop dat een hernieuwd proces door uw organisatie zorgvuldig ter hand zal worden genomen richting het 1^e/2^e kwartaal van 2026. Uw uitnodiging om hierover nader van gedachten te wisselen zien wij graag tegemoet.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris



mevr. M. Kitselar

de burgemeester,



dhr. C.A. Oosterwijk