



## Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

183 • Rouwcentrum Vredenhof  
 Legendijk 114 • Ridderkerk

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
<b>21</b>	<b>Buitenwanden</b>			
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gevels algemeen	370,00 m2	2
<b>27</b>	<b>Daken</b>			
2716	Boeiboord zachthout	Gevels algemeen	17,00 m2	2
<b>31</b>	<b>Buitenwandopeningen</b>			
3120	Raamdorpel tegels	Gevels algemeen	22,60 m1	3
3120	Ventilatierooster aluminium	Dak	6,00 st	2
3120	Ventilatierooster aluminium	Interieur algemeen	2,00 st	1
3120	Kozijn buiten hardhout <i>Foto B4.</i>	Gevels algemeen	52,00 m2	3
3131	Entree deur hardhout	Gevels algemeen	9,00 st	1
3131	Bergingsdeur hardhout	Gevels algemeen	2,00 st	1
<b>32</b>	<b>Binnenwandopeningen</b>			
3230	Deurdranger standaard	Interieur algemeen	3,00 st	1
3231	Binnendeur stomp +toplaag	Interieur algemeen	38,00 st	1
<b>37</b>	<b>Dakopeningen</b>			
3720	Lichtstraat (draad)glas <i>Piramides, 2 x klein en 1 x groot.</i>	Dak	3,00 st	1
3721	Lichtkoepel kunststof 1200 x 1200 mm	Dak	1,00 st	2
3721	Lichtkoepel kunststof 1200 x 1200 mm	Dak	1,00 st	3
<b>41</b>	<b>Buitenwandafwerkingen</b>			
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gevels algemeen	370,00 m2	3
<b>42</b>	<b>Binnenwandafwerkingen</b>			
4212	Wandafwerking tegels <i>SR</i>	Interieur algemeen	90,00 m2	1
<b>43</b>	<b>Vloerafwerkingen</b>			
4321	Vloerafwerking tapijt	Interieur algemeen	295,00 m2	1
4321	Vloerafwerking linoleum <i>O.a. in magazijn en werkkast.</i>	Interieur algemeen	7,00 m2	4
4321	Vloerafwerking coralmat	Interieur algemeen	9,00 m2	1
4321	Vloerafwerking Strizo <i>Grindvloer</i>	Interieur algemeen	40,00 m2	1
4322	Vloerafwerking natuursteen	Gevels algemeen	5,00 m2	2
4322	Vloerafwerking natuursteen	Interieur algemeen	110,00 m2	1

**183 • Rouwcentrum Vredehof  
Legendijk 114 • Ridderkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels <i>SR</i>	Interieur algemeen	17,50 m2	1
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels <i>Plavuizen keuken.</i>	Interieur algemeen	25,00 m2	3
<b>45</b>	<b>Plafondafwerkingen</b>			
4511	Plafondafwerking schrootjes	Interieur algemeen	575,00 m2	1
<b>46</b>	<b>Schilderwerk</b>			
4621	Buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend	Gevels algemeen	17,00 m2	3
4621	Buitenschilderwerk deur hout dekkend	Gevels algemeen	2,00 st	3
4621	Buitenschilderwerk deur hout transparant	Gevels algemeen	9,00 st	1
4622	Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig)	Interieur algemeen	38,00 st	2
4622	Binnenschilderwerk metselwerk <i>Wanden en plafonds.</i>	Interieur algemeen	240,00 m2	1
4623	Binnenschilderwerk betonvloer coating <i>Koelruimte.</i>	Interieur algemeen	20,00 m2	3
4631	Buitenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend	Gevels algemeen	52,00 m2	4
4632	Binnenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend	Interieur algemeen	98,00 m2	2
4645	Buitenschilderwerk plafond hout dekkend	Gevels algemeen	19,00 m2	3
4645	Binnenschilderwerk plafond hout dekkend <i>Multiplex.</i>	Interieur algemeen	26,00 m2	2
<b>47</b>	<b>Dakafwerkingen</b>			
4711	Dakbedekking SBS+mineraal	Dak	520,00 m2	3
4711	Loodslabben plat dak	Dak	96,00 m1	1
4712	Leien leisteen <i>Circa 190 m2.</i>	Dak	1,00 pst	1
<b>51</b>	<b>Warmte-opwekking</b>			
5121	CV-ketel combi Hr <i>Incl. conc. rookgasafvoer.</i>	Interieur algemeen	1,00 st	3
5121	CV-pomp individueel	Interieur algemeen	1,00 st	3
5124	Rookgasdakdoorvoer metaal plat	Dak	1,00 st	1
<b>52</b>	<b>Afvoeren</b>			
5211	Hemelwaterafvoer koper	Gevels algemeen	12,00 m1	2
5240	Binnen-riolering / -Hwa PVC <i>Incl. vloerputten.</i>	Interieur algemeen	1,00 pst	1
<b>53</b>	<b>Water</b>			
5310	Waterleidingnet compleet	Interieur algemeen	1,00 pst	1

**183 • Rouwcentrum Vredenhof  
Legendijk 114 • Ridderkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5321	Boiler elektrisch < 80 liter	Interieur algemeen	1,00 st	1
5321	Boiler elektrisch 80 liter	Interieur algemeen	1,00 st	1
<b>54</b>	<b>Gassen</b>			
5410	Gasleidingnet compleet	Interieur algemeen	1,00 pst	1
<b>55</b>	<b>Koude-opwekking</b>			
5512	Splitsysteem enkelvoudig 3 - 6 kW <i>Incl. buitendeel, R410a - &lt;3 kg.</i>	Interieur algemeen	4,00 stk	2
5521	Koelaggregaten incl. appendages <i>Incl. verdamper, R404a - 2,5 kg.</i>	Dak	1,00 stk	3
<b>56</b>	<b>Warmtedistributie</b>			
5610	CV-expansievat individueel	Interieur algemeen	1,00 st	1
5610	CV-leidingen <i>Incl. ingebouwde componenten en leidingverdelers (vloerverwarming).</i>	Interieur algemeen	1,00 pst	1
5611	Radiatorkranen	Interieur algemeen	19,00 st	1
5611	Radiatoren <i>Div. uitvoeringen.</i>	Interieur algemeen	19,00 st	1
5611	Radiatoren	Interieur algemeen	2,00 st	2
<b>57</b>	<b>Luchtbehandeling</b>			
5710	Ventilatie dakdoorvoer metaal	Dak	11,00 st	1
5720	Ventilatieventiel	Interieur algemeen	10,00 st	2
5721	Ventilator gevel <i>Incl. afst. bediening.</i>	Gevels algemeen	1,00 st	1
5721	Dakventilator algemeen <i>Niet meer in gebruik.</i>	Dak	1,00 st	3
5721	Dakventilator algemeen	Dak	3,00 st	1
<b>58</b>	<b>Regeling klimaat en sanitair</b>			
5820	Ketelregelaar <i>Incl. regelafsluiter.</i>	Interieur algemeen	1,00 st	1
<b>61</b>	<b>Centrale elektrot.voorz.</b>			
6111	Groepenkast	Interieur algemeen	1,00 st	1
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Interieur algemeen	9,00 pst	1
<b>63</b>	<b>Verlichting</b>			
6311	Elektra schakelmat / bedrading	Interieur algemeen	625,00 m2	1
6311	Elektra armaturen binnen PI	Gevels algemeen	6,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen PI	Interieur algemeen	64,00 st	1

**183 • Rouwcentrum Vredenhof  
Legendijk 114 • Ridderkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
6311	Elektra armaturen binnen TL <i>Koofverlichting</i>	Interieur algemeen	5,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen PI	Interieur algemeen	3,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen TL	Interieur algemeen	3,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen Gloeilamp	Interieur algemeen	5,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen Halogeen	Interieur algemeen	2,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen Halogeen	Interieur algemeen	8,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen Halogeen	Interieur algemeen	8,00 st	1
6311	Elektra armaturen binnen TL	Interieur algemeen	8,00 st	2
<b>64</b>	<b>Communicatie</b>			
6411	Deurbelinstallatie	Gevels algemeen	1,00 pst	1
6424	Luidsprekers hoorn <i>Terrein</i>	Gevels algemeen	1,00 st	1
6424	Geluidsinstallatie hardware	Interieur algemeen	1,00 pst	1
6424	Luidsprekers	Interieur algemeen	1,00 st	1
6431	CCTV-beeldscherm	Begane grond	1,00 st	1
6431	CCTV-camera dome	Interieur algemeen	1,00 st	1
<b>65</b>	<b>Beveiliging</b>			
6511	Brandmeldinstallatie <i>Ontruimingsinstallatie</i>	Interieur algemeen	1,00 pst	1
6511	Brandmeldinstallatie accu's	Interieur algemeen	2,00 st	1
6511	Brandmeldinstallatie handmelder <i>Rood</i>	Interieur algemeen	2,00 st	1
6511	Brandmeldinstallatie meldsirene	Interieur algemeen	6,00 st	1
6513	Brandslang haspel	Interieur algemeen	2,00 st	1
6513	Poederblusser	Interieur algemeen	1,00 st	1
6541	Invalidetoilet noodsignaal	Interieur algemeen	1,00 st	1
<b>73</b>	<b>Vaste voorzieningen Keuken</b>			
7311	Keukenblok > 2.0 m. <i>Groen</i>	Interieur algemeen	1,00 st	1
7311	Keukenblok > 2.0 m. <i>Wit</i>	Interieur algemeen	1,00 st	1
<b>74</b>	<b>Vaste voorzieningen Sanitair</b>			
7411	Sanitair urinoir	Interieur algemeen	1,00 st	1

**183 • Rouwcentrum Vredenhof**  
**Legendijk 114 • Ridderkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
7411	Sanitair closetpot	Interieur algemeen	5,00 st	1
7411	Sanitair wastafel	Interieur algemeen	4,00 st	1
7411	Sanitair fontein	Interieur algemeen	1,00 st	1
7411	Sanitair uitstortgootsteen	Interieur algemeen	1,00 st	1
7411	Keukenmengkraan	Interieur algemeen	2,00 st	1
7412	Keukenvoorzieningen algemeen <i>Koelkast</i>	Interieur algemeen	1,00 st	1
7412	Keukenvoorzieningen algemeen <i>Vaatwasser, incl. zeepdos.</i>	Interieur algemeen	1,00 st	1
7412	Keukenvoorzieningen algemeen <i>Gasfornuis</i>	Interieur algemeen	1,00 st	1
7412	Keukenvoorzieningen algemeen <i>Koeler (frisdranken)</i>	Interieur algemeen	1,00 st	1
7412	Opklapbare beugel	Interieur algemeen	1,00 st	1
<b>90</b>	<b>Grondvoorzieningen</b>			
9063	Terreinverlichting paalamatuur	Gevels algemeen	8,00 st	1

Adres	Naam	Element	Handeling	Startjaar	Cyclus	Totaal	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totaal	Gem. kosten
183																	
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Deurbelinstallatie	Vervangen deurbelinstallatie	2026	15	€ 250,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 250,00	€ 250,00	€ 27,78
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	CCTV-camera dome	Vervangen CCTV-camera	2023	12	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ 111,11
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	CCTV-beeldscherm	Vervangen CCTV-beeldscherm	2019	8	€ 300,00	€ -	€ 300,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 300,00	€ 33,33
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Terreinverlichting paalarmatuur	Vervangen terreinverlichting	2020	20	€ 3.062,96	€ -	€ -	€ 3.062,96	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.062,96	€ 340,33
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Invalidetoilet noodsignaal	Vervangen MIVA installatie	2018	20	€ 580,33	€ 580,33	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 580,33	€ 64,48
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Brandmeldinstallatie meldsirene	Vervangen brandmeldinstallatie meldsirene	2026	15	€ 602,46	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 602,46	€ 602,46	€ 66,94
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Brandmeldinstallatie handmelder	Vervangen brandmeldinstallatie handmelder	2026	15	€ 384,20	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 384,20	€ 384,20	€ 42,69
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Noodverlichtingsinstallatie	Vervangen noodverlichting	2026	15	€ 1.800,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 200,00
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Noodverlichtingsinstallatie	Vervangen lichtbron in centrale hal	2016	0	€ 8,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Brandmeldinstallatie	Vervangen brandmeldinstallatie	2036	25	€ 3.289,34	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Poederblusser	Vervangen poederblusser	2028	12	€ 325,34	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Brandslang haspel	Vervangen brandslang haspel	2025	18	€ 2.125,08	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.125,08	€ -	€ 2.125,08	€ 236,12
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Luidsprekers	Vervangen luidsprekers	2020	15	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.000,00	€ 222,22
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Geluidsinstallatie hardware	Vervangen hardware	2026	15	€ 4.500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 500,00
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Luidsprekers hoorn	Vervangen luidsprekers	2026	15	€ 125,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 125,00	€ 125,00	€ 13,89
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen Halogeen	Vervangen armaturen binnen Halogeen	2047	36	€ 1.800,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen Halogeen	Vervangen armaturen binnen Halogeen	2047	36	€ 1.600,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen Halogeen	Vervangen armaturen binnen Halogeen	2047	36	€ 170,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen Gloeilamp	Vervangen armaturen binnen gloeilamp	2020	36	€ 425,00	€ -	€ -	€ 425,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 425,00	€ 47,22
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen TL	Vervangen armaturen binnen TL	2047	36	€ 588,03	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen TL	Vervangen armaturen binnen TL	2037	36	€ 1.720,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen TL	Vervangen lichtbronnen Muziekruinte en koeling	2017	0	€ 7,62	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen TL	Vervangen armaturen binnen TL	2047	36	€ 500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen PI	Vervangen armaturen binnen PI	2047	36	€ 540,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen PI	Vervangen armaturen binnen PI	2047	36	€ 13.440,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra armaturen binnen PI	Vervangen armaturen binnen PI	2047	36	€ 720,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Elektra schakelmat / bedrading	Vervangen schakelmateriaal	2041	30	€ 18.750,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Groepenkast	Vervangen groepenkast inclusief bedrading	2035	24	€ 3.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Binnen-riolering / -Hwa PVC	Vervangen binnenriolering pvc	2055	48	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Opklapbare beugel	Vervangen beugel	2028	25	€ 140,58	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Koelaggregaten incl. appendages	Vervangen	2018	20	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5.000,00	€ 555,56
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Koelaggregaten incl. appendages	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Splitsysteem enkelvoudig 3 - 6 kW	Vervangen splitsysteem	2025	15	€ 19.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 19.000,00	€ -	€ 19.000,00	€ 2.111,11
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Splitsysteem enkelvoudig 3 - 6 kW	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Keukenmengkraan	Vervangen keukenmengkraan	2018	24	€ 145,70	€ 145,70	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 145,70	€ 16,19
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Sanitair uitstortgootsteen	Vervangen uitstortgootsteen	2018	48	€ 293,41	€ 293,41	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 293,41	€ 32,60
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredehof	Sanitair uitstortgootsteen	Vervangen mengkraan	2018	24	€ 101,14	€ 101,14	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 101,14	€ 11,24



Adres	Naam	Element	Handeling	Startjaar	Cyclus	Totaal	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totaal	Gem. kosten
183																	
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Sanitair fontein	Vervangen koudwaterkraan	2018	24	€ 55,22	€ 55,22	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 55,22	€ 6,14
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Sanitair fontein	Vervangen fontein	2018	48	€ 220,57	€ 220,57	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 220,57	€ 24,51
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Sanitair wastafel	Vervangen wastafelkraan	2018	24	€ 301,16	€ 301,16	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 301,16	€ 33,46
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Sanitair wastafel	Vervangen wastafel	2018	48	€ 1.622,24	€ 1.622,24	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.622,24	€ 180,25
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Sanitair closetpot	Vervangen closetpot compleet	2018	48	€ 1.606,35	€ 1.606,35	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.606,35	€ 178,48
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Sanitair urinoir	Vervangen urinoir	2018	48	€ 201,08	€ 201,08	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 201,08	€ 22,34
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Boiler elektrisch 80 liter	Vervangen boiler elektrisch 80 l	2025	18	€ 698,79	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 698,79	€ -	€ 698,79	€ 77,64
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Boiler elektrisch < 80 liter	Vervangen boiler elektrisch 80 l	2025	18	€ 698,79	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 698,79	€ -	€ 698,79	€ 77,64
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Waterleidingnet compleet	Vervangen waterleiding	2055	48	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Gasleidingnet compleet	Vervangen gasleiding	2055	48	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Dakventilator algemeen	Vervangen dakventilator	2023	15	€ 1.350,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.350,00	€ -	€ -	€ -	€ 1.350,00	€ 150,00
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Dakventilator algemeen	Vervangen dakventilator	2018	15	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ 111,11
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Ventilatieventiel	Vervangen ventilatieventiel	2027	20	€ 1.508,70	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Ventilatieventiel	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Ventilator gevel	Vervangen ventilator gevel	2026	10	€ 357,43	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 357,43	€ 357,43	€ 39,71
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Ventilator gevel	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Radiatoren	Vervangen	2034	36	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Radiatoren	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Radiatoren	Vervangen radiator	2034	36	€ 9.302,02	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Radiatorkranen	Vervangen radiatorkranen	2034	36	€ 995,98	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	CV-leidingen	Vervangen cv-leidingen	2043	36	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	CV-expansievat individueel	Vervangen CV-expansievat individueel	2018	15	€ 214,19	€ 214,19	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 214,19	€ 23,80
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	CV-pomp individueel	Vervangen CV-pomp individueel	2018	15	€ 348,82	€ 348,82	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 348,82	€ 38,76
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	CV-pomp individueel	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	CV-ketel combi Hr	Vervangen cv-ketel combi	2018	18	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.000,00	€ 444,44
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	CV-ketel combi Hr	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Binnenschilderwerk metselwerk	Groot schilderwerk metselwerk	2018	12	€ 6.928,80	€ 6.928,80	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 6.928,80	€ 769,87
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Binnenschilderwerk metselwerk	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Binnenschilderwerk plafond hout dekkend	Groot schilderwerk plafond hout dekkend	2018	12	€ 729,82	€ 729,82	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 729,82	€ 81,09
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Binnenschilderwerk plafond hout dekkend	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Binnenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend	Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend	2018	12	€ 2.750,86	€ 2.750,86	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.750,86	€ 305,65
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Binnenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig)	Groot schilderwerk deur hout dekkend	2018	12	€ 3.462,18	€ 3.462,18	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.462,18	€ 384,69
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Keukenvoorzieningen algemeen	Vervangen	2018	10	€ 850,00	€ 850,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 850,00	€ 94,44
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Keukenvoorzieningen algemeen	Vervangen	2018	10	€ 6.150,00	€ 6.150,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 6.150,00	€ 12.300,00	€ 1.366,67
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Keukenvoorzieningen algemeen	Vervangen	2018	10	€ 500,00	€ 500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 500,00	€ 55,56
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Keukenvoorzieningen algemeen	Vervangen	2018	10	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ 111,11



Adres	Naam	Element	Handeling	Startjaar	Cyclus	Totaal	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totaal	Gem. kosten
183																	
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Lichtkoepel kunststof 1200 x 1200 mm	Vervangen lichtkoepel	2021	20	€ 1.004,89	€ -	€ -	€ -	€ 1.004,89	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.004,89	€ 111,65
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Lichtkoepel kunststof 1200 x 1200 mm	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Loodslabben plat dak	Vervangen loodslabben plat dak	2059	48	€ 9.046,08	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Boeiboord zachthout	Vervangen boeiboord zachthout	2028	24	€ 2.009,06	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Boeiboord zachthout	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Leien leisteen	Verdek. leien leisteen	2059	48	€ 40.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Leien leisteen	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Dakbedekking SBS+mineraal	Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking SBS	2018	18	€ 24.840,40	€ 24.840,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 24.840,40	€ 2.760,04
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Dakbedekking SBS+mineraal	Vervangen dakbedekking SBS	2038	36	€ 40.050,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Bergingsdeur hardhout	Vervangen bergingsdeur hardhout	2030	48	€ 1.361,26	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Entree deur hardhout	Vervangen entreedeur hout incl. hang&sluitwerk+afhangen	2030	48	€ 6.884,10	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Kozijn buiten hardhout (verdeeld over 2 jaren)	Vervangen kozijn hardhout	2018	48	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 13.000,00	€ 1.444,44
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Kozijn buiten hardhout (verdeeld over 2 jaren)	Vervangen kozijn hardhout	2030	48	€ 12.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Kozijn buiten hardhout	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Hemelwaterafvoer koper	Vervangen hemelwaterafvoer koper	2025	36	€ 1.840,56	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.840,56	€ -	€ 1.840,56	€ 204,51
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Hemelwaterafvoer koper	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Ventilatiooroster aluminium	Vervangen ventilatie rooster aluminium	2030	48	€ 700,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Ventilatiooroster aluminium	Vervangen ventilatie rooster aluminium	2030	48	€ 3.600,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Ventilatiooroster aluminium	Geen actie	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Raamdorpel tegels	Vervangen raamdorpel tegelwerk	2030	48	€ 1.778,62	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Gevelafwerking voegwerk platvol	Vervangen voegwerk platvol	2030	48	€ 16.169,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Lagendijk 114	Rouwcentrum Vredenhof	Gevelafwerking voegwerk platvol	Herstellen	2017	0	€ 100,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
							€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
							149.858,51	300,00	5.487,96	1.401,79	-	2.908,21	3.717,12	25.728,32	15.173,98	204.575,89	22.730,65

