

Raadsvoorstel

Onderwerp: Startnotitie herijking WOP Rijsoord	Gemeenteraad Ridderkerk: 23 april 2015	Agendapunt:
Commissie: Samen wonen d.d. 16 april 2015		e-mailadres opsteller: S.Jonkman@ridderkerk.nl
Portefeuillehouder: Japenga, M.		Openbaar
BBVKenmerk: 148507		

Onderwerp

Startnotitie herijking Wijkontwikkelingsprogramma Rijsoord

Geadviseerde beslissing raad

Vaststellen startnotitie herijking Wijkontwikkelingsprogramma Rijsoord.

Inleiding

Het wijkontwikkelingsprogramma (WOP) Rijsoord moet herijkt worden. Het huidige WOP Rijsoord en Oostendam is op 7 juni 2006 vastgesteld door uw raad en is dus toe aan een herijking. Een groot deel van de projecten en activiteiten uit het WOP zijn uitgevoerd. In Oostendam spelen op dit moment geen grote vraagstukken of ontwikkelingen. Er is daarom gekozen voor alleen een herijking van het WOP Rijsoord. In Rijsoord spelen diverse ruimtelijke ontwikkelingen zoals het bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard, herstructurering Dominee Sleswijk Visserstraat, de bouw van een huisartspost en mogelijke invulling van een aantal kleine woningbouwlocaties. Verder blijft er vraag naar een aantal maatschappelijke voorzieningen zoals een jongerensoos, wijkgebouw en een buurtsupermarkt.

Van wijkontwikkelingsprogramma naar wijkprogramma

Lange tijd is gewerkt met ontwikkelingsprogramma's, waarin een uitgebreide visie op de toekomst voor de wijk werd beschreven. Met bewoners en het wijkoverleg bleven we lang stil staan bij de wijk en de visie. We spraken over algemene indrukken en wensen voor de toekomst. Daarbij kwam het voor dat er lang stilgestaan werd bij vastgestelde kaders. Aan de visie op de wijk werd een uitvoeringsprogramma gekoppeld. Dit uitvoeringsprogramma bleef veelal wat op de vlakte. Voorgesteld wordt om te gaan werken met een wijkprogramma. Een plan meer gericht op het uitwerken van wensen en plannen voor de wijk in concrete acties. In de bijgaande startnotitie wordt beschreven hoe dat proces eruit ziet, welke beslismomenten er zijn en hoe de participatie geregeld wordt.

Beoogd effect

Een integraal wijkprogramma waarin de gewenste ontwikkelingen op sociaal, economisch, ruimtelijk en verkeerskundig gebied met elkaar worden verbonden. Een visie voor de wijk, door de wijk.

Relatie met beleidskaders

Het Wijkprogramma is een uitwerking van de structuurvisie. Zowel de wijkpaspoorten uit de structuurvisie als de visie uit de woningbouwstrategie vormen het kader voor het WP. Uit overige beleidskaders worden de relevante zaken voor de wijk Rijsoord meegenomen.

Argumenten

1.1 In de wijk Oostendam spelen op dit moment geen grote vraagstukken of ontwikkelingen herijking van het programma van Oostendam ligt niet voor de hand. In Rijsoord zijn vele ontwikkelingen gaande en het programma voor deze wijk is bijna geheel uitgevoerd.

Herijking van alleen het wijkontwikkelingsprogramma Rijsoord maakt dat alle betrokken van die wijk samen aan alleen hun nieuwe wijkprogramma kunnen werken, dat komt het proces ten goede.

1.2 De startnotitie legt het proces voor het opstellen van het WP vast

Door het vaststellen van de startnotitie voor het wijkprogramma wordt bepaald hoe het proces van het opstellen van het WP eruit ziet, welke partners betrokken worden en hoe de participatie geregeld is. Hiermee wordt van tevoren duidelijk welke rollen en verantwoordelijkheden er gedurende het proces zijn.

2.1 Vaststellen van de startnotitie door de gemeenteraad

Deze startnotitie wordt aan de gemeenteraad voorgelegd omdat de gemeenteraad het wijkprogramma vaststelt. Door het vaststellen van deze startnotitie heeft de gemeenteraad ook de gelegenheid zich uit te spreken over zijn rol in het proces.

Overleg gevoerd met

Intern is overleg gevoerd met het college van burgemeester en wethouders, wethouder leefbaarheid in de wijken en bureau Bestuursondersteuning. Extern is er overleg gevoerd met het leefbaarheidsteam Rijsoord (wijkagent, opbouwwerker, combinatiefunctionaris, jongerenwerker, consulent Wijken en wijkregisseur) en met het wijkoverleg Rijsoord. Het wijkoverleg heeft in de vergadering van 16 februari 2015 positief geadviseerd over de startnotitie. Verder zijn 3 leden afgevaardigd voor in de projectgroep.

Kanttekeningen

1.1 *Risico is dat externe en interne betrokkenen onvoldoende tijd kunnen investeren of onvoldoende motivatie kunnen opbrengen.*

Om dit te voorkomen wordt men al bij de aanvang van het project betrokken om hun inzet te concretiseren.

1.2 *Een risico is dat niet alle ambities waar gemaakt kunnen worden omdat partijen onvoldoende tijd en middelen beschikbaar hebben.*

Als gevolg van de financiële situatie en de verwachtingen ten aanzien van beschikbare middelen in de komende jaren, zullen eventueel niet alle ambities waargemaakt kunnen worden. Dat kan leiden tot teleurstellingen bij bewoners en instellingen. Om dit te bestrijden moet voor de vaststelling van het WOP in kaart worden gebracht wat mogelijk en haalbaar is. Het uiteindelijke WOP moet een realistisch karakter hebben, waarbij helder wordt aangegeven wat ambities zijn voor de toekomst en wat concreet uit te voeren acties zijn.

1.3 *De verwachtingen ten aanzien van de participatie kunnen verschillend zijn.*

Bewoners en instellingen hebben inspraak, maar beslissen niet over het uiteindelijke programma. Van het begin af aan moet duidelijk worden gecommuniceerd over de status van de participatie.

Uitvoering/vervolgstappen

Voor het opstellen van het WP zijn financiële middelen noodzakelijk. Het gaat hierbij om de kosten voor drukwerk, bijeenkomsten, communicatie en onderzoek. Deze financiële middelen zijn opgenomen in de begroting.

Post	Bedrag
Drukkosten: kosten proefdruk, copyright foto's, drukken nieuwsbrief WP en boekje WP	€ 6.500
Kosten bewonersavond (2x) en inspraakavond	€ 1.000
Activiteiten t.b.v. bewonersparticipatie waaronder: - kinderactiviteit - jongerenactiviteit - themagroepen	€ 3.500
Communicatiekosten (post, flyers etc.)	€ 2.500
Overige kosten/onvoorzien	€ 1.000
Totaal	€ 14.500

Evaluatie/monitoring

Aan het einde van het proces zal deze nieuwe werkwijze geëvalueerd worden met betrokkenen. Aanbevelingen uit die evaluatie worden betrokken bij volgende herijkingen.

Financiën

Hiervoor wordt verwezen naar de startnotitie.

Juridische zaken

Het WP heeft geen juridische status. Het is een document, dat richting en sturing geeft aan de ontwikkelingen in de wijk voor de komende vijf jaar. Het WP is geen statisch document. Jaarlijks

wordt, via de zogenaamde monitor, in kaart gebracht hoe het staat met de uitvoering van de ontwikkelingen, die genoemd staan in het wijkprogramma. En als er tussentijds nieuwe ontwikkelingen om aandacht vragen, dan worden deze onder andere met belanghebbenden uit de wijk besproken en kunnen er concrete acties worden opgenomen in het jaarplan. Het WP is hiermee een dynamisch document waarmee steeds op nieuwe ontwikkelingen kan worden ingespeeld.

Communicatie/participatie na besluitvorming

De start van het WP proces zal via een bericht in het Gemeentejournaal in de Combinatie bekend gemaakt worden aan de wijk.

Bijlagen/ter inzage liggende stukken

1. Startnotitie herijking Wijkontwikkelingsprogramma Rijsoord.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,

mw. A. Attema