

Startnotitie Herziening WOP Rijsoord (voortaan WP)

Versie 3
 Openbaar

Datum 17 februari 2015

wat willen we bereiken?(doel)

Een integraal Wijk Programma (WP) waarin de gewenste ontwikkelingen op sociaal, economisch, ruimtelijk en verkeerskundig gebied met elkaar worden verbonden. Een uitgewerkt programma voor de wijk, door de wijk.

wat gaan we daarvoor doen?
 (resultaat)

Het resultaat is een programma met een looptijd van in ieder geval 5 jaar, waarin de gewenste ontwikkelingen uitgewerkt worden in een uitvoeringsprogramma voor de wijk Rijsoord. Het uitvoeringsprogramma moet realistisch, haalbaar en financieel uitvoerbaar zijn. De resultaten van het huidige WOP worden geëvalueerd en dienen samen met vastgesteld gemeentelijk beleid als input.

waarom is het nodig? (probleem)

Ontwikkelingen en vraagstukken vragen vaak meer dan één gezichtspunt, zodat de samenhang niet uit het oog wordt verloren. Door de ontwikkelingen op diverse beleidsterreinen in het WP samen te brengen, wordt een geïntegreerde aanpak gestimuleerd.

waarom moet het juist nu?
 (aanleiding)

Het huidige WOP Rijsoord is op 7 juni 2006 vastgesteld. Een groot deel van de projecten en activiteiten uit dit WOP zijn uitgevoerd. In de wijk Rijsoord spelen echter diverse ruimtelijke ontwikkelingen waar al besluitvorming over heeft plaatsgevonden, zoals het bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard, herstructurering Dominee Sleswijk Visserstraat en de bouw van een huisartspost. Nieuw is de invulling van een aantal kleine woningbouwlocaties. Verder blijft er vraag naar een aantal maatschappelijke voorzieningen zoals een jongerensoos, wijkgebouw en een buurtsupermarkt. Het wijkoverleg heeft daarnaast de wens om een voetpad te realiseren langs de Geerlaan. Het WP zal ook een uitwerking geven van alle sociale thema's die op de gemeente afkomen. Om voor alle thema's oplossingen te vinden of ontwikkelingen in samenhang te bezien is een nieuw WP nodig.

waar moeten we op letten? (risico's en neveneffecten)

- De Structuurvisie zal mogelijk gedurende de looptijd van het opstellen van het WP worden herzien. In die visie worden ook voor Rijsoord ruimtelijke keuzes gemaakt. Er moet dus afstemming plaatsvinden tussen deze twee processen. Daarbij zijn de keuzes die gemaakt worden voor de herziening leidend voor het WP Rijsoord.
- Als gevolg van de financiële situatie en de verwachtingen ten aanzien van beschikbare middelen in de komende jaren, zullen misschien niet alle ambities waargemaakt kunnen worden. Dat kan leiden tot teleurstellingen. Om dit te voorkomen moet voor de vaststelling van het WP in kaart worden gebracht wat mogelijk en haalbaar is. Het uiteindelijke WP moet een realistisch karakter hebben, waarbij helder wordt aangegeven wat de ambities zijn voor de toekomst en wat de concreet uit te voeren acties zijn.
- Bij het opstellen en uitvoeren van het WP wordt een bijdrage verwacht van externe en interne betrokkenen. Risico is dat deze betrokkenen onvoldoende tijd kunnen investeren. Om dit te voorkomen worden alle deelnemers al bij de aanvang van het project betrokken om hun inzet te concretiseren.
- De verwachtingen ten aanzien van de participatie kunnen verschillend zijn. Bewoners en instellingen hebben inspraak, maar de gemeenteraad stelt vast. Van het begin af aan moet duidelijk gecommuniceerd worden over de status van de participatie. Daarnaast is het belangrijk om het tijdstip en het type participatie realistisch te kiezen en hierover te communiceren. Hiermee voorkomen we dat de

input uit de participatie onvoldoende oplevert of bruikbaar is.

wat hoort niet bij dit project?
(afbakening)

Het WP betreft de gewenste ontwikkelingen en de uitwerking van die gewenste ontwikkelingen Rijsoord. Het is een uitwerking van onder andere de wijkvisie uit de structuurvisie (tenzij deze aangepast wordt). Ook de woningbouwstrategie is één van de bouwstenen voor het WP. Het betreft niet het jaarplan voor de wijk.

planning

1^e fase: Inrichten projectorganisatie

- Organiseren interne betrokkenheid en draagvlak
- Ontwikkelen externe betrokkenheid en draagvlak
- Invullen projectorganisatie
- Project- en communicatieplan opstellen
- Inrichten participatie
- Communicatie naar buiten

2^e fase: Verzamelen relevante informatie over de wijk en thema's

- Evalueren resultaten huidige WOP
- Schetsen beeld van de wijk en de bewoners, zodat op wijkniveau op specifieke behoeften kan worden ingespeeld.
- Sterkte / zwakte analyse door projectgroep en kopstukken wijk, als opmaat voor benoemen thema's.
- Bepalen prioriteiten WP: thema's WP benoemen

3^e fase: Opstellen WP

- Uitwerken thema's in concrete projecten.
- Projecten uitwerking in concrete acties.
- Opstellen uitvoeringsprogramma met concrete acties.
- Wijkavond met college
- Maken van een planning voor de uitvoering van de diverse acties.

4^e fase: Vaststellen WP en uitvoeringsprogramma

- Projectgroep stelt concept vast.
- Inbreng partners vaststellen, inclusief akkoord directies.
- B&W bespreekt concept WP en stelt concept vast voor het ter inzage wordt gelegd, de projectgroep verwerkt eventuele wijzigingen.
- WP wordt ter inzage gelegd, reacties worden verwerkt door de projectgroep.
- Partners uit de projectgroep wordt gevraagd in te stemmen met concept WP
- BenW stelt het concept WP vast dat naar de gemeenteraad gaat.
- Gemeenteraad beslist over het WP.

Grove planning

1 ^e fase: Inrichten projectorganisatie	mrt 2015 / april 2015
2 ^e fase: Verzamelen relevante informatie en thema's	feb 2015 / mei 2015
3 ^e fase: Opstellen WP	mei / nov 2015
4 ^e fase: Vaststellen WP	nov/ febr 2016

Beslismomenten

1	Vaststellen project- en communicatieplan	april	Projectgroep
2	Vaststellen thema's en projecten WP	mei	Projectgroep
3	Vaststellen uitwerking projecten en concept uitvoeringsprogramma	november	B&W en partners

4	Concept WP vrijgeven voor ter inzage legging na verwerken bewonersavond	november	B&W en partners
5	Bestuurlijke vaststelling WP	februari	Partners, B&W en Raad

In het projectplan wordt een gedetailleerde planning opgenomen.

wie doet er mee?
(participatie)

- Participatie bij het opstellen van het WP is bedoeld voor het uitwisselen van kennis en het vergroten van het draagvlak. Door betrokkenen te laten participeren bij het opstellen van het WP wordt ook de relatie versterkt, wat weer positief is voor de uitvoering van het WP.
- Bewoners worden geraadpleegd bij het tot stand komen van het WP (fase 3 en 4). Voor de bewoners van de wijk worden bewonersavonden en verschillende activiteiten georganiseerd. Welke groep op welke wijze wordt benaderd zal in het project- en communicatieplan verder worden uitgewerkt.
- Projectgroep: de projectgroep bestaat uit medewerkers van de gemeente en de belangrijkste partners in de wijk (Sport en Welzijn en Woonvisie). In de projectgroep zit ook een lid van het wijkoverleg. De projectgroep stelt het WP op en is verantwoordelijk voor het proces. Er is hier sprake van coproductie.
- Partners: leveren een bijdrage aan het opstellen van het WP. Het gaat om deskundigheid over zaken die in de wijk spelen. De partners hebben ook een rol in de uitvoering van het WP. Hierover worden afspraken gemaakt, die in het uitvoeringsplan worden opgenomen.
- Op grond van het afwegingskader participatie gaat het bij het WP om adviseren. De betrokkenen wordt de mogelijkheid geboden om aan te geven wat er speelt in de wijk en welke oplossingen zij zien. Deze zaken worden verwerkt in het WP. Maar de uiteindelijke besluitvorming over het WP ligt bij de gemeenteraad.
- Het wijkoverleg adviseert ook over het WP. Om deze rol te vervullen kan het wijkoverleg een werkgroep inrichten of voor een andere werkwijze kiezen. Er moet in ieder geval 1 lid afgevaardigd worden in de projectgroep.

communicatie

Bij de start wordt een persbericht opgesteld waarmee de wijk wordt geïnformeerd over het doel van het WP en de wijze waarop de wijkbewoners worden betrokken bij het project. Gedurende het project wordt de wijk door middel van bewonersbijeenkomsten geïnformeerd en kunnen geïnteresseerdere bewoners hun inbreng leveren. Intern worden de medewerkers regelmatig geïnformeerd en betrokken bij het traject.

evaluatie

De uitvoering van het WP wordt 1 keer per jaar gemonitord (1^e monitor). Bij deze monitor wordt de voortgang van de acties uit het uitvoeringsprogramma in beeld gebracht. Daarnaast volgt een evaluatiemoment met de portefeuillehouder en de projectgroep gezamenlijk. Dit zorgt voor input voor het volgende WP-proces.

wat hebben we voor het project nodig?
(randvoorwaarden)

- Tijd:
- Projectleider: 8 uur per week
 - Leden projectgroep: 4 uur per week
 - Extern: beschikbaar volgens planning
 - Intern:

Openbare orde: informatie en advies over veiligheid, jongerenaanpak, politie etcetera.

Informatiemanagement: informatie over demografische gegevens et cetera.

Communicatie: ondersteuning & advies bij communicatie uitingen

Advies en programmeren: informatie en advies over speelvoorzieningen, groen, verkeer et cetera

Advies Ruimte en Maatschappij: sociale-, ruimtelijke en stedenbouwkundige ontwikkelingen.

De inzet zal met name geleverd worden in de eerste fase, waarin informatie over de wijk

wordt verzameld. In een later stadium zullen medewerkers gevraagd worden te adviseren over ontwikkelingen en projecten die in het WP worden voorgesteld. Daarbij zal rekening gehouden worden met nieuw op te stellen beleid, zoals de integrale veiligheidsnota.

Ondersteuning

- Secretarieel (gemiddeld 2 u per week):
 - notuleren vergaderingen projectgroep
 - organiseren bijeenkomsten met bewoners en interne / externe deskundigen
- Communicatie (1 u per week)
 - advisering gewenste communicatie (-momenten)
 - leveren bijdrage aan communicatie uitingen

Voor het WP zijn ook financiële middelen noodzakelijk. Het gaat hierbij om de kosten voor drukwerk, bijeenkomsten, communicatie en onderzoek.

Hieronder is de begroting opgenomen.

Post	Bedrag
Drukkosten: kosten proefdruk, copyright foto's, drukken nieuwsbrief WP en boekje WP	€ 6.500
Kosten bewonersavond (2x) en inspraakavond	€ 1.000
Activiteiten t.b.v. bewonersparticipatie waaronder: - kinderactiviteit - jongerenactiviteit - themagroepen	€ 3.500
Communicatiekosten (post, flyers etc.)	€ 2.500
Overige kosten/onvoorzien	€ 1.000
Totaal	€ 14.500

heeft het project draagvlak?
(haalbaarheid)

Het project is haalbaar, indien er voldoende tijd beschikbaar is bij de betrokken deelnemers. Stichting Woonvisie en Sport en Welzijn hebben zich positief uitgesproken over de haalbaarheid. De kosten voor het opstellen van het WP zijn opgenomen in de begroting.

Afdeling: Wijkregie

Ambtenaar: S. Jonkman-Bervoets

Datum: 17 februari 2015

Opdrachtgever: Y. van den Berg
(beslisser-s): B&W en gemeenteraad