

Projecten

Aan de gemeenteraad

13 mei 2014
Gemeentestukken: 2014-38227

Onderwerp: Aanleg strandje bij Park Ringdijk Slikkerveer

1. Voorstel

Wij stellen u voor:

- het strandje bij Park Ringdijk Slikkerveer versneld aan te leggen en hiervoor een bedrag beschikbaar te stellen van € 130.000,-;
- dit bedrag ten laste te brengen van de Algemene Reserve;
- de Programmabegroting 2014 te wijzigen conform de 5^e begrotingswijziging 2014.

2. Aanleiding

In de voorbereiding van de gebiedsontwikkeling Park Ringdijk Slikkerveer is ook een informatieavond voor de omwonenden gehouden. De planvorming ondervond enige weerstand. Een tegemoetkoming naar de omwonenden was de aanleg van een strandje. Dit is ook in het definitieve bestemmingsplan opgenomen. De uitvoering is in de grondexploitatie, om financiële reden, afhankelijk gesteld van de ontwikkeling van het gebied van de huidige Groenpost aan de Industrieweg. Voorgesteld wordt uitvoering te geven aan de tegemoetkoming naar de omwonenden en aldus het strandje versneld aan te leggen.

3. Aspecten

Grondexploitatie Park Ringdijk Slikkerveer 2013

In het raadsvoorstel 2013-242 "Grondexploitatie Park Ringdijk Slikkerveer 2013" is over de aanleg van het strandje onder andere het volgende opgenomen: "... In de grondexploitatie is het omleggen van de weg naar de huidige groenpost en de aanleg van het strandje nog niet meegenomen. Dit wordt pas uitgevoerd nadat er duidelijkheid is over de verplaatsing en de nieuwe invulling van de huidige groenpost. Dit is vooralsnog niet aan de orde."

Tijdens de raadsbehandeling van het bestemmingsplan Park Ringdijk Slikkerveer is als financiële onderlegger de grondexploitatie apart behandeld. Tijdens het debat in de raadsvergadering op 4 juli 2013 is meer tijd besteed aan het bestemmingsplan dan aan de behandeling van de grondexploitatie. Op basis van de informatiebijeenkomst voor de omwonenden en op basis van het debat in de raad kunnen we de conclusie trekken dat zowel de omwonenden als de raad er van uit zijn gegaan dat het strandje gelijk aangelegd zou worden. Dit aangezien alles er op wees dat het strandje gelijk aangelegd zou worden op die ene zin na in het raadsvoorstel 2013-242 zoals hierboven geciteerd.

De aanlegkosten voor het strandje

De uitvoeringskosten voor de aanleg van het strandje bedragen ca. € 130.000,-.

De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit:

- het opbreken en afvoeren van de weg naar de huidige groenpost,
- het omleggen van kabels & leidingen,
- ontgraven van de waterpartij,
- zand t.b.v. het strandje,
- de aanleg van parkeerplaatsen,
- een stelpost voor recreatieve voorzieningen.

