



Bijlage 2 bij raadsvoorstel:

Notitie Participatie voortraject en vervolotraject Sportpark Reijerpark

1. Inleiding

Vanuit het IAP is vastgesteld dat KCR verplaatst wordt naar sportpark Reijerpark in combinatie met de realisatie van een nieuwe sporthal op het sportpark. Daarbij wordt ruimtelijk zoveel mogelijk rekening gehouden met wensen en toekomstplannen van de huidige én toekomstige gebruikers.

Bij de aanvang van het onderzoek zijn dan ook de externe samenwerkingspartners in beeld gebracht, die betrokken zijn bij dit onderzoek. Daarmee zijn verschillende gesprekken gevoerd, die uiteindelijk hebben geleid tot een gedragen voorstel voor de inrichting van Sportpark Reijerpark (zie paragraaf 2).

Zodra de gemeenteraad besluit om krediet beschikbaar te stellen voor de bouw van een nieuwe sporthal op Sportpark Reijerpark en de aanpassing van het Sportpark Reijerpark gaan de voorbereidingen van start. Ook daar zullen de verschillende partijen en partners betrokken worden.

2. Voortraject

2.1. Voortraject: externe samenwerkingspartners en rollen / taken

Voor de participatie in het voortraject zijn de verschillende externe samenwerkingspartners in beeld gebracht met hun specifieke rol of rollen.

Organisatie	Rol	Taak
Bestuur KCR	Investeerder clubhuis	Investeerder in het clubhuis en derhalve direct betrokken bij de voorbereidingen en uitvoering van de bouw van de sporthal met daaraan gekoppeld het clubhuis.
Bestuur KCR	Adviseur	Adviseur t.a.v. locatie van de sporthal en buitensportaccommodatie KCR op het Sportpark Reijerpark.
Stichting Sport en Welzijn	Adviseur	<ul style="list-style-type: none"> Adviseur maatschappelijke en sportinhoudelijke ambities (o.a. gebruik van het sportpark door onderwijs). Adviesrol i.v.m. rol beheerder Sportpark Reijerpark en toekomstige rol beheerder/exploitant sporthal en vertegenwoordiger van de toekomstige gebruikers van de nieuwe sporthal (oa Onderwijs).
Stichting Sport en Welzijn	Diversen	<ul style="list-style-type: none"> Belangenbehartiging voor sportverenigingen. Faciliteren proces m.b.t. maatschappelijke ambities SV Reijerpark in oprichting.
<i>Bestuur SV Slikkerveer</i>	Adviseur	Adviseur t.a.v. locatie van de sporthal en buitensportaccommodatie KCR op het Sportpark Reijerpark.
<i>Bestuur handbal vereniging SV Saturnus '72</i> <i>Bestuur SV Ten Donck</i>	Adviseurs en mede-eigenaren huidige hal Reijerpark	<ul style="list-style-type: none"> Adviseur t.a.v. locatie van de sporthal en buitensportaccommodatie KCR op het Sportpark Reijerpark. Adviseur t.a.v. locatie van de sporthal en buitensportaccommodatie KCR op het Sportpark Reijerpark in relatie tot de huidige sporthal.
Farel College	Mede-eigenaar huidige hal Reijerpark	Adviseur t.a.v. locatie van de sporthal en buitensportaccommodatie KCR op het Sportpark Reijerpark in relatie tot de huidige sporthal.
<i>SV Reijerpark in oprichting (SV Saturnus '72, SV Slikkerveer, SV Ten Donck)</i>	Klankbord	Trekkers van opstellen plan en realiseren maatschappelijke ambities van SV Reijerpark op en rondom het sportpark.
Wijkoverleg West	Klankbord	<ul style="list-style-type: none"> Informeren over ontwikkelingen op sportpark Reijerpark; Meedenken over gewijzigde ruimtelijke- en verkeerssituatie.

2.2. Ronde tafel bijeenkomsten huidige en nieuwe gebruikers Sportpark Reijerpark

Op 2 juni is de eerste Ronde tafel bijeenkomst gehouden. Het doel van de bijeenkomst was om de aanwezigen te informeren over de locatiestudie inpassing KCR en sporthal in het kader van het Integraal Accommodatieplan. Ook hebben de verschillende betrokkenen kennis gemaakt met de visie en wensen van de SV Reijerpark (in oprichting) en KCR. Ook is er al gekeken naar mogelijkheden om het Sportpark optimaal in te vullen. Aan het eind van de bijeenkomst werd aan de gemeente gevraagd om verschillende inrichtingsopties voor te leggen aan de Ronde Tafel.

Op 7 juli is de tweede bijeenkomst gehouden. Tijdens deze bijeenkomst werden vier scenario's getoond. Tijdens de bijeenkomst is aan de aanwezigen gevraagd om te reageren op de verschillende scenario's en hun eerste en tweede voorkeursscenario aan te geven. De gemeente heeft een reactie van KCR ontvangen en een reactie van de samenwerkende verenigingen SV Reijerpark en Farel college. Hieruit bleek dat er nog geen consensus was over de verder uit te werken variant. Daarom is er voor gekozen om nog één keer een ronde tafel gesprek te organiseren. Deze avond heeft een volledig gedragen variant opgeleverd, die nader uitgewerkt is in een indelingstekening, die bij het raadsvoorstel is gevoegd.

Aan de hand van de indelingstekening worden gesprekken gevoerd met de betrokken verenigingen om deze indeling verder te verfijnen en uit te werken. Naar aanleiding van de zonering is helder welke verenigingen worden betrokken bij verfijning en detaillering van de betreffende zonering.

2.3. Wijkoverleg West

Op 20 september is in het wijkoverleg West een toelichting gegeven op de startnotitie. Ook is de indelingstekening getoond, die als uitkomst uit de Ronde Tafel bijeenkomst van 30 augustus jl. is gekomen.

3. Vervolgtraject : voorbereiden en realisatie sporthal

3.1. Planning

Rekening houdend met de vastgestelde kaders vanuit het IAP, de technische staat van de huidige korfbal velden van KCR en Ten Donck en de planning van het korfbalseizoen is het wenselijk om de aanpassingen op het Sportpark Reijerpark en de nieuwe sporthal in augustus 2018 op te leveren.

3.2. Participatie

Een belangrijke randvoorwaarde is dat er overleg plaatsvindt met de direct belanghebbenden. Dat zijn in ieder geval de sportverenigingen, die na de verhuizing van KCR op het Sportpark aanwezig zijn. Ook worden de gebruikers van de nieuwe sporthal nadrukkelijk betrokken. In het te volgen proces hebben we hier nadrukkelijk aandacht voor.

De omgevingsanalyse wijst uit dat de volgende partijen in het vervolg van dit project belangrijk zijn.

- Stichting Sport en Welzijn als adviseur en als beheerder/exploitant sportpark en nieuwe sporthal;
- KCR als eigenaar clubhuis, gebruiker sportpark en sporthal;
- SV Slikkerveen als gebruiker sportpark;
- SV Saturnus als mede eigenaar huidige Reijerhal en gebruiker sportpark;
- SV Ten Donck als mede eigenaar huidige Reijerhal en gebruiker sportpark;
- Farel College als mede eigenaar huidige Reijerhal;
- Gebruikers nieuwe sporthal (waaronder Farel College, Gemini, Maxima maar ook sportclubs uit de Beverbol);
- Onderwijsinstellingen, die gebruik maken van het sportpark.
- Wijkoverleg West;
- Bewoners wijk West;
- Bedrijven bij Sportpark Reijerpark.

Per fase wordt bekeken op welke manier deze partijen worden betrokken. Hieronder volgt een indicatie van de participatiemomenten en het niveau van participatie.

3.3. Definitiefase

Er is een werkgroep, die de verschillende programma's van eisen voorbereid ten aanzien van de sporthal/clubhuis-combinatie. Deze werkgroep bestaat uit vertegenwoordigers van de gemeente, Stichting Sport en Welzijn en KCR.

Er zal in november/december een bijeenkomst worden georganiseerd waarvoor de beoogde gebruikers van de nieuwe sporthal worden uitgenodigd om input te leveren voor het programma van eisen voor de nieuwe sporthal.

Daarnaast zal er in dezelfde periode een bijeenkomst worden georganiseerd voor de gebruikers van het sportpark waarbij er wordt gekeken naar de aanpassing van het sportpark en de relatie tussen sporthal/clubhuis en sportpark (bijvoorbeeld aanvoerroutes).

3.4. Ontwerpfase en voorbereidingsfase

Zodra de partij is geselecteerd, die de sporthal ontwerpt en bouwt, blijven alle beoogde gebruikers van de nieuwe sporthal betrokken. De manier waarop moet nog worden besproken. Wellicht via deelname aan een ontwerpessie en daarna via een nieuwsbrief.

De eerder besproken indelingstekening van het Sportpark wordt verder uitgedetailleerd en voorbereid. Op nader te bepalen momenten, maar in ieder geval aan het eind van elke fase zullen de betrokken verenigingen advies kunnen geven op de steeds verder uitgewerkte tekeningen en detaillering.

Bekeken wordt op welke manier wijkoverleg, wijkbewoners en bedrijven rondom het Sportpark worden geïnformeerd over de voortgang van dit proces.

3.5. Realisatiefase

Voorafgaand aan de realisatiefase is het belangrijk om directe aanspreekpunten te hebben bij de verschillende verenigingen op het Sportpark en Stichting Sport en Welzijn. Er zal ook een structureel overleg moeten zijn waarin verschillende zaken rondom de uitvoering afgestemd kunnen worden.

Richting wijkoverleg, wijkbewoners en bedrijven, die rondom het Sportpark zijn gevestigd zal informatie worden verstrekt over de bouw. Afhankelijk van de impact van de bouwwerkzaamheden op de omgeving zal dit bijvoorbeeld via een nieuwsbrief worden gecommuniceerd of er zal een inloopmoment worden gehouden.