



RAADSBESLUIT

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan ruimte voor ruimte Pruimendijk 228-A	Gemeenteraad: 26 maart 2018	BBVnr: 1306936
	Commissie: Samen wonen 15 maart 2018	Raadsbesluitnr: 1307366

De raad van de gemeente Ridderkerk

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 februari 2018;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Ruimte voor ruimte Pruimendijk 228-A en het daarin opgenomen hoofdstuk 6 'Uitvoerbaarheid';

overwegende,

dat met ingang van 24 november 2017 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbestemmingsplan Ruimte voor ruimte Pruimendijk 228-A met bijbehorende stukken;
- het ontwerpbesluit Hogere Grenswaarden Ruimte voor ruimte Pruimendijk 228-A.

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en de Blauwkai van 23 november 2017 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, één zienswijze is ingediend op het bestemmingsplan;

dat deze zienswijze is samengevat en beantwoord in hoofdstuk 6 'Uitvoerbaarheid' opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan;

dat daaruit geen wijzigingen voortkomen in de toelichting, regels en verbeelding van het bestemmingsplan;

dat het plan ambtshalve wel op een punt is gewijzigd ten aanzien van de regels;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan Ruimte voor ruimte Pruimendijk 228-A gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPRvRPruimendk228A-VG01.



2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Ridderkerk van 26 maart 2017.

De griffier,

De voorzitter,

mr. J.G. van Straalen

mw. A. Attema