

**Verslag van de openbare vergadering van de  
Commissie Samen wonen, gehouden  
op donderdag 7 juni 2012 in het Gemeentehuis**

Aanwezig:

De heer H. Ipskamp (voorzitter) en M. Slingerland (commissiegriffier)

Alle fracties zijn vertegenwoordigd.

Van de zijde van het college: de wethouders A. den Ouden en S. Stout.

**1. Opening en vaststellen agenda**

De voorzitter heet de aanwezigen welkom en opent de vergadering.

Uit de vorige vergadering wordt het agendapunt ZebraPaden in Drievliet toegevoegd aan de agenda als agendapunt 9.

De agendapunten Locatie Kuyperschool en Bomenplan worden omgewisseld.

De agenda wordt daarna vastgesteld

**2. Spreekrecht voor hen die zich hebben aangemeld**

Voor het spreekrecht heeft zich niemand aangemeld.

**3. Vaststellen verslag vergadering commissie Samen wonen van 24 mei 2012**

Het verslag is nog niet gereed en zal in de volgende vergadering worden vastgesteld.

**4. Bomenplan Ridderkerk**

Over het voorstel zijn door de commissieleden vragen gesteld. De wethouder geeft de volgende aanvullende informatie.

Het bomenplan is een visie op het onderhoud van de bomen in Ridderkerk voor de lange termijn. Met de huidige kennis betekent dit dat bij nieuw aan te leggen straten bomen verder uit elkaar worden gezet dan vroeger. Het voordeel is dat de boom dan meer ruimte heeft. In een straat staan dan wel minder bomen. Tijdens de participatieronde over het Bomenbeleidsplan is aangegeven dat het plan naast beleid ook uitvoering betreft. Daarom is de titel van het plan veranderd in Bomenplan.

Voor het vervangen van bomen in de komende 10 jaar is 1,3 miljoen euro geraamd. Jaarlijks gaat het dus om € 130.000,- (exclusief te behalen voordelen gecombineerde werkzaamheden). Voor vervangingen is geen geld opgenomen in de begroting. Met dit bomenplan wordt voorgesteld dit wel te doen en de afweging daarvoor te maken bij de behandeling van de Programmabegroting 2013-2016. Voor het vervangen van kastanjes wordt in de begroting eenmalig een bedrag opgenomen. Deze kosten worden waarschijnlijk in 2013 al gemaakt.

Er is geen aparte paragraaf over communicatie opgenomen in het Bomenplan. In hoofdstuk 4 en in 'Bijlage 4. Participatie notitie' is opgenomen dat er actief wordt gecommuniceerd als er werkzaamheden aan bomen plaatsvinden.

Als bomen gekapt worden, is het uitgangspunt dat hetzelfde aantal bomen wordt teruggeplant. Als dit op dezelfde plek niet mogelijk is, wordt ergens anders in de gemeente een plek gezocht.

Bij werkzaamheden in de omgeving van bomen wordt een Bomen Effect Analyse (BEA) uitgevoerd (p.17). Hierbij staat de vraag centraal of een boom tijdens en na de werkzaamheden duurzaam behouden kan blijven.

De portefeuillehouder informeert de raad vóór de raadsvergadering over de stand van zaken met betrekking tot de invoering van de gedragscodes Flora- en Faunawet.

Advies: TER VASTSTELLING

## **5. Locatie Kuyperschool**

Over het voorstel zijn door de commissieleden vragen gesteld. De wethouder geeft de volgende aanvullende informatie.

Aan het eerdere voorstel is een extra optie toegevoegd. Het betreft het slopen en identiek herbouwen van het hoofdgebouw van de Kuyperschool, eventueel met de zijwangen. De bijzondere tableaux worden bewaard en teruggeplaatst. Als dit niet mogelijk is zullen de tableaux worden nagemaakt. De ontwikkelaar heeft aangegeven dit kostenneutraal uit te kunnen voeren. Hoe de uitvoering wordt ingevuld is voor de ontwikkelaar nog onderwerp van studie. Mogelijk komen er twee of vier grondgebonden woningen.

Voor behoud van de Kuyperschool (optie 1) is al uitgegaan van de meest optimale variant.

De portefeuillehouder zegt toe vóór de raadsvergadering van 28 juni a.s. schriftelijk een toelichting te geven op de drie opties. De invulling van de locatie door de ontwikkelaar zal bij de het voorstel voor het totale Centrumplan bekend zijn.

Enkele leden van de commissie vinden de onderbouwing van de opties summier. Ze willen meer duidelijkheid over wat er precies gaat komen bij de keuze voor één van de opties. In het debat in de raadsvergadering zal door een aantal fracties worden voorgesteld om de drie opties mee te nemen in het voorstel voor het centrumplan.

Advies: TER DEBAT

## **6. Gebiedvisie Deltapoort**

De visie is opgesteld op basis van 10 opgaven. Om snel een overzicht te krijgen van de visie verwijst wethouder Den Ouden naar de kaarten op pagina's 26/27 Uitwerking thema's en pagina's 32/33 Routenetwerkkaart. Op pagina 22/23 is een totaaloverzichtkaart opgenomen.

De visie biedt een samenhangend perspectief voor de ontwikkelingen voor het hele gebied. De visie is opgesteld in lijn met de geldende Structuurvisies en andere ruimtelijke plannen.

De gevolgen voor het Ridderkerks grondgebied zijn opgesomd in bijlage 1 van het raadsvoorstel. Een uitvoeringsprogramma is nog niet uitgewerkt. Per project zal het tempo van de uitvoering verschillen.

Over de visie zijn door de commissie vragen gesteld. De wethouder geeft de volgende aanvullende informatie.

### **Waalbos**

Het Waalbos is opgenomen in de visie. Op dit moment is er nog niet voldoende geld beschikbaar om het beheer uit te voeren. Onderzocht wordt of het Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde hier een rol in kan spelen. Voor de volledigheid meldt de wethouder dat ook andere gemeenten nog geen geld beschikbaar hebben gesteld voor het beheer.

### **Glastuinbouw**

De glastuinbouw zit 'op slot'. Uitbreiding is voor bedrijven niet meer mogelijk. Dit heeft tot gevolg dat het verspreide glas in het gebied op termijn zal verdwijnen. De gebiedsvisie biedt de mogelijkheid om op bepaalde aangewezen plekken de glastuinbouw in stand te houden. LTO Glaskracht heeft laten weten dat sommige tuinders wel willen uitbreiden. Dit is niet mogelijk. De portefeuillehouder zal het verslag van het overleg tussen de stuurgroep Deltapoorten LTO over dit onderwerp aan de raadsleden doen toekomen.

### **Bolnes Zuid**

In Bolnes Zuid staat een P+R gelegenheid getekend en ruimte voor een grootstedelijke attractie. De P+R is al gerealiseerd op de tramremise. Nog meer parkeergelegenheid in Bolnes Zuid is niet nodig. Op termijn zal voor het onderhoud van Bolnes Zuid een economische drager nodig zijn. De overheid kan dit niet meer zelf. Er zijn nog geen concrete plannen voor de invulling van het gebied. Gedacht moet worden aan recreatie in het groen. Een voorbeeld is de Oude Maas.

### **Waterbus**

Op de overzichtskaarten staat ook een waterbus getekend, o.a. bij Het Huys Ten Donck. Net zoals bij andere projecten in de visie is dit een denkrichting. Wanneer een ondernemer hier mogelijkheden ziet maakt de visie dit mogelijk. Niet altijd zijn er al concrete plannen.

## **Procedure**

Het college stelt voor om de Gebiedsvisie vast te stellen zoals deze is voorgelegd. Omdat de visie in alle deelnemende gemeenteraden op dezelfde wijze moet worden vastgesteld is, is amendering van het document Gebiedsvisie niet mogelijk.

Advies: TER DEBAT

## **7. Zienswijze ontwerpbegroting 2013 van de DCMR Milieudienst Rijnmond**

De heer Boertje stelt voor in de brief een passage op te nemen, waarin wordt meegedeeld dat voor de toekomst extra bezuinigingen mogelijk kunnen zijn, als de gemeente minder inkomsten gaat ontvangen. Hij verwijst hierbij naar de antwoordbrief aan de OGZRR (raadsvoorstelnummer 194).

Wethouder Den Ouden geeft aan dat deze formulering niet van toepassing is op de DCMR en andere gemeenschappelijke regelingen. De brief zal niet worden aangepast.

## **8. Voordracht lid raad van toezicht Stichting 3primair**

Het CV van mevrouw Van Dongen zal ter informatie worden toegestuurd aan de raadsleden.

## **9. Zebrapaden in Drievliet**

De heer Meij heeft een gespreksnotitie geschreven over de verkeersveiligheid van het langzaam verkeer. In deze vergadering wil hij zich beperken tot de vraag of het verwijderen van de zebrapaden in Drievliet moet worden heroverwogen. Hij stelt deze vraag aan de overige fracties en de portefeuillehouder.

De heer Koppes houdt zich als bewoner ook bezig met dit onderwerp, onder andere in het wijkoverleg. Hij weet dat de vraag over de heraanleg van zebrapaden breed leeft in de wijk Drievliet. Hij stelt voor dat de wethouder niet een lange weg van overleggen bewandelt, maar vanavond toezegt dat de zebrapaden er weer komen.

Mevrouw Van Gink ondersteunt dit voorstel met het oog op de veiligheid in de wijk. Op een later tijdstip komt zij graag nog terug op de overige punten die door de heer Meij in zijn notitie aan de orde zijn gesteld.

De heer Japenga vindt dat door de kanalisatiestrepen de situatie onduidelijk is geworden. Dit maakt de verkeerssituatie gevaarlijk. Een 30 km zone houdt in dat de auto te gast is, maar de automobilisten realiseren zich dit niet altijd.

De fracties van D66/GroenLinks en de VVD steunen het voorstel van de heer Koppes.

Gelet op de opmerkingen uit de commissie zegt wethouder Den Ouden toe dat de zebrapaden in Drievliet weer worden aangelegd. Dit zal worden uitgevoerd door het aanbrengen van witte strepen op de grond en het plaatsen van verkeersborden.

Voor zover de overige werkzaamheden het toelaten zal dit zo spoedig mogelijk plaatsvinden.

De wethouder maakt daarbij wel de volgende kanttekeningen:

- 1) Er zijn tot nu toe, na het verwijderen van de zebrapaden, geen letselgevallen geregistreerd.
- 2) Het kenmerk van een 30 km zone is dat er geen voorrangregime geldt. Een zebrapad is een voorrangssituatie. Volgens wet- en regelgeving verdragen deze twee situaties zich niet goed met elkaar.
- 3) Naar schatting 99% van het verkeer in Drievliet komt uit de wijk zelf. Het zijn daarmee de bewoners zelf die het gevoel van onveiligheid geven.

## **10. Mededelingen college**

Wethouder Stout meldt dat er 28 gemeentelijke monumenten zijn. Dit zal worden aangepast in de Uitgangspuntennotitie Erfgoedbeleid.

Ter informatie meldt wethouder Den Ouden dat maandag 11 juni a.s. de technische uitkomsten van het onderzoek o.a. naar het Autoveer Krimpen- Ridderkerk worden gepresenteerd aan de wethouders uit de regio.

## **11. Rondvraag leden**

Geen.

De voorgelegde raadsinformatiebrieven worden voor kennisgeving aangenomen, waarbij de genoemde raadstoezeggingen zijn afgedaan.

Moties 2009-142 en 2011-55 zijn met de toegestuurde brief afgedaan.

De fracties van Leefbaar Ridderkerk en D66Groenlinks zijn van mening dat motie 2011-59, Schermen en boomaanplant, nog niet is afgedaan, omdat nog steeds delen van de snelweg niet zijn afgeschermd. De afdoening van deze motie wordt geagendeerd voor de raadsvergadering van 6 september 2012.

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering rond 22.30 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 30 augustus 2012,  
de commissiegriffier, de voorzitter,

### LIJST VAN TOEZEGGINGEN COMMISSIE SAMEN WONEN

Bijgewerkt tot en met 24 mei 2012

Nr.	Datum	Onderwerp	Actie	Uitvoeren door	Streefdatum behandeling
1.	07-06-12	Kuyperschool	Een schriftelijke toelichting te geven op de 3 opties voor de Kuyperschool	Stout	vóór 28 juni 2012
2.	07-06-12	Zebbraden in Drievliet	De zebbraden in Drievliet worden weer aangelegd.	Den Ouden	Z.s.m.

### LIJST MET ACTIE EN AANDACHTSPUNTEN

Nr.	Datum	Onderwerp	Actie	Uitvoeren door	Streefdatum behandeling
1.	31-08-10 09-06-11 01-12-11	Evaluatie huurgewenning	In de evaluatie moet aan de orde komen hoeveel er van de regeling gebruik is gemaakt en wat het heeft gekost en of het voor de bewoners het gewenste resultaat heeft gehad.	Stout	Medio 2013
2.	10-11-11	Ridderkerkse Haven	Wordt geagendeerd als dit vanuit de commissie of door de wethouder wordt gewenst.	Allen	
3.	10-11-11 13-03-12	Havensie 2030	Presentatie/ uitleg over de havensie. Welke impact kunnen de ontwikkelingen in de Rotterdamse haven hebben op Ridderkerk (o.a. verkeersbewegingen)	Commissie griffier/ Voorzitter	Na de zomervakantie
4.	01-12-11	Grondexploitatie Lagendijk	Stand van zaken verkoop kavels Van Peltterrein	Vroegindewij	juni 2012
5.	12-01-12	Overcapaciteit Onderwijs-huisvesting (RIB)	Agenderen voor een volgende vergadering (gespreksnotitie)	M. van Gink	Tot nader verzoek
6.	09-02-12	Rapportages Luchtkwaliteit (RIB)	Agenderen voor een volgende vergadering (gespreksnotitie)	B. Ros	Na de zomervakantie