Verslag van de openbare vergadering van de Commissie Samen wonen, gehouden op dinsdag 18 mei 2010 in het Gemeentehuis.

Aanwezig:
De heer W. Onderdelinden (voorzitter)
De heer M. Slingerland (commissiegriffier)
Alle fracties zijn vertegenwoordigd
Van de zijde van het college: De heren Los, Vroegindeweij en Den Ouden.

1. Opening
Op voorstel van de voorzitter wordt punt 6 Wateroverlast Kerkweg behandeld na het spreekrecht.
De commissie besluit als standaard agendapunt op te nemen het onderwerp tram/Ridderkerklijn. Dit zal op dezelfde wijze als de onderwerpen Nieuw Reijerwaard en Wateroverlast Kerkweg worden behandeld. Dit betekent dat wanneer er actuele ontwikkelingen over de tram zijn, de wethouder deze in de commissie zal melden. Tevens kan de commissie vragen stellen aan de wethouder over dit onderwerp, o.a. over door het college tussentijds toegestuurde informatie.

2. Spreekrecht voor hen die zich hebben aangemeld
De heer G. Elkhuizen spreekt op persoonlijke titel in over agendapunt 6, Wateroverlast Kerkweg. Zijn bijdrage is bij het verslag gevoegd.

6. Wateroverlast Kerkweg (mededelingen indien van toepassing)
Naar aanleiding van vragen over de door het college toestuurde informatie en uitspraken van wethouder Den Ouden in de pers geeft wethouder Den Ouden de volgende informatie.

Er wordt gewerkt aan een afkoppelscenario. De werkgroep is hiervan op de hoogte gebracht. Zoals in de raadsinformatiebrief is vermeld zullen eerst de kosten inzichtelijk worden gemaakt en met het Waterschap worden gesproken. Daarna zal een voorstel aan de raad worden aangeboden. Dit zal niet vóór de zomer zijn. Ondertussen wordt wel doorgewerkt aan oplossingen.
Aan de werkgroep is toegezegd dat er zo snel mogelijk ook andere maatregelen worden genomen, waaronder een keerwand en een waterdrempel. Deze maand zullen de palen voor het gemaal Bilderdijklaan de grond ingaan. In het najaar van 2009 is al een pomp geïnstalleerd.

Het college heeft op verzoek van de raad (motie 2009-154) onderzoek gedaan naar de mogelijkheid van een Calamiteitenfonds Wateroverlast. De eindconclusie van het onderzoek is dat een fonds niet nodig is. Het college is van mening dat de gemeente door de genoemde maatregelen voldoende zorg betracht om overlast te voorkomen en ziet in dit stadium geen reden om van deze conclusie af te wijken. De maatregelen voldoen aan alle technische normen. Bij het college zijn geen burgers bekend die al door de verzekeringen zijn uitgesloten.

De wethouder voert regulier overleg met de werkgroep.

Ondanks alle maatregelen en ervaringen met inpolderen kan het college geen garantie geven dat de inwoners geen natte voeten krijgen. Desondanks zet het college zich daar zoveel mogelijk voor in. Vanwege het hoge grondwaterpeil is het niet mogelijk om gebruik te maken van de suggestie van de inspreker en de heer Van Houcke om de doorlatendheid van het wegdek te vergroten. Bij sommige van de door DHV voorgestelde oplossingen speelt het hoge grondwaterpeil ook een rol.

3. Vaststellen verslag vergadering commissie Samen wonen van 30 maart 2010
Het verslag wordt zonder wijzigingen vastgesteld.
Aan de lijst van toezeggingen en de lijst van actiepunten worden de namen van de nieuwe wethouders gekoppeld.
Toezegging 6 en actiepunten 4 en 5 zijn afgedaan.

Op vragen van de heer Japenga antwoordt wethouder Los dat de raad vóór de zomer een voorstel krijgt over actiepunt 1, evaluatie herstructurering en dat de huurgewenning hiervan deel uitmaakt.

4. Verkoop aandelen Netwerk aan HVC
De heer Van Houcke heeft in een notitie verzocht om nadere informatie over de mogelijke gevolgen van de verkoop van de aandelen, ondanks dat de verkoop zelf geen bevoegdheid van de raad is. Wethouder Vroegindeweij bevestigt dat de raad het college altijd mag bevragen over de activiteiten die binnen de eigen bevoegdheid van het college vallen.
Met betrekking tot de verkoop van de aandelen legt hij uit dat de zeggenschap van Ridderkerk binnen Netwerk al minimaal was (3,6% van de aandelen). In financiële zin had de gemeente weinig andere keus dan meegaan met de verkoop. In de onderhandelingen heeft het vorige college desondanks nog een financieel voordeel behaald.
Voor de burgers en de afvalverwerking heeft de verkoop geen gevolgen, omdat deze niet zijn gebaseerd op de zeggenschap van de gemeente in de organisatie, maar op een dienstverleningsovereenkomst.
HVC is een grote vennootschap in het bezit van publiekrechtelijke organisaties. Op de vraag van de heer Van Houcke of dit betekent dat bij HVC de publieke taak voorop staat en niet winstmaximalisatie, antwoordt de heer Vroegindeweij dat hij ervan uitgaat dat dit zo is.

5. Bomenkapbeleid
Mevrouw Ripmeester heeft in een korte notitie aangegeven welke vragen zij heeft ten aanzien van het bomen(kap)beleid. Via deze bespreking wil zij duidelijkheid hierover verkrijgen.
Wethouder Den Ouden heeft dankzij deze vraag in zeer korte tijd veel geleerd over het bomenbeleid in de gemeente. Het memo dat hiervoor is opgesteld overhandigt hij aan mevrouw Ripmeester. Dit memo is aan het verslag gevoegd en verspreid onder de raadsleden. De conclusie van het memo is dat in het najaar verbeterd inzicht in de "**staat van de bomen**" bestaat. Dit moet leiden een plan van aanpak voor de bomen op korte (0 tot 5 jaar), middellange (5 tot 10 jaar) en lange termijn (10 tot 15 jaar) met de daarbij horende lasten. Over de inzichten hiervan wordt de raad in het komend najaar nader geïnformeerd.
Het memo zal nog worden aangevuld met de raadsuitspraken die over dit onderwerp zijn gedaan.

7. Nieuw Reijerwaard
Wethouder Los kan op dit moment geen concrete ontwikkelingen melden. In het coalitieakkoord is aangegeven dat Nieuw Reijerwaard bij voorkeur bestemd dient te blijven voor glastuinbouw. Indien noodzakelijke uitbreiding van de AGF-sector daartoe noopt, kan worden overwogen om onder voorwaarden het noordelijke deel daarvoor te bestemmen.
Er zijn nog geen concrete stappen genomen ten aanzien van het sluiten van de samenwerkings-overeenkomst. Het college heeft hier geen contact over gehad met de colleges van Barendrecht en Rotterdam.
Op de vraag van mevrouw Ripmeester of deze vertraging tot gevolg kan hebben dat een hogere overheid de regie overneemt, geeft de heer Los aan dat daar op dit moment geen sprake van is en dat dit zeker niet de bedoeling van het college is.

8. Stopzetten procedure bestemmingsplan Groene Schakel Noldijk
De fractie van het CDA heeft in een notitie gepleit om de procedure voor het bestemmingsplan Groene Schakel Noldijk stop te zetten en het college gebruik te laten maken van de wijzigingsbevoegdheid die in het huidige bestemmingsplan aanwezig is.

Wethouder Los schetst het pad dat is gevolgd door het vorige college. Uitgangspunt was de motie van de raad om de boomgaard te behouden. Het vorige college heeft geconcludeerd dat het behoud / afdwingen van een boomgaard niet mogelijk is. Kijkend naar de geest van de motie heeft het vorige college besloten het bestemmingsplan aan te passen, waarmee wordt voorzien in het openhouden van het gebied. Het voorstel biedt tevens de mogelijkheid voor de gemeente om het gebied te verwerven. Er was inderdaad ook de mogelijkheid om van de wijzigingsbevoegdheid gebruik te maken, maar daar is niet voor gekozen.

Op de vraag van de heer Japenga antwoordt de heer Los dat in beide gevallen bebouwing in het gebied vanwege de ligging in de Rijksbufferzone is uitgesloten.

De heer Kok geeft aan dat de SGP-fractie snel duidelijkheid over het gebied wil. De SGP fractie is het eens met het stopzetten van de bestemmingsplanprocedure. Hij vraagt de wethouder te komen met een plan waarin tegemoet wordt gekomen aan de volgende punten:
- de cultuurhistorische elementen (windsingels en acaciabomen),

- de bewoners van de Rijksstraatweg (ruimte, uitzicht, groen in achtertuin, etc.),
- de bewoners van Rijsoord (groen en wateropvang).

De wethouder heeft de punten genoteerd.
Op de vraag van mevrouw Ripmeester of dit ook betekent dat volgens de SGP bedrijfsvestiging mogelijk moet zijn, antwoordt de heer Kok dat recht gedaan moet worden aan de eerdergenoemde drie punten. Mevrouw Ripmeester geeft aan dat bij een dergelijk plan ook de eerdere uitspraken van de raad hierover meegenomen dienen te worden.

Mevrouw Ripmeester vraagt de wethouder om verduidelijking of het college de landschappelijke waarden los wil laten, ondanks de uitspraak van de rechter. De heer Los antwoordt dat de status Rijksbufferzone de landschappelijk waarden borgt. Verder is het zo dat in het huidige bestemmingsplan deze waarden zijn opgenomen en in het ontwerpbestemmingsplan niet. Over de keuze voor aanpassing van het bestemmingsplan of gebruikmaking van de wijzigingsbevoegdheid kan wat hem betreft de raad een uitspraak doen.

De heer Van Houcke geeft aan tegen bebouwing in het gebied te zijn en wijst daarbij op eerdere uitspraken van de raad en van het college en op de voorliggende notitie.

De heer Neuschwander deelt de zorgen van de heer Meij. Het huidige traject waarin verwerving van het gebied door middel van onteigening wordt voorgesteld gaat hem echter te ver. De fractie van Leefbaar Ridderkerk is het eens met de vraag om het huidige traject te stoppen en ziet graag een nieuw plan waarin de mogelijkheden voor dit gebied worden aangegeven. De motie uit 2009 biedt wat betreft de randvoorwaarden voldoende duidelijkheid.

De fractie van de VVD onderschrijft de notitie van het CDA.

Op de vraag van de voorzitter of de bestemmingsplanprocedure te stoppen is, geeft de wethouder aan dat dit kan als de raad hierover een uitspraak doet.

De fractie van het CDA zal een voorstel of motie aan de raad doen toekomen.

9. Uitvoering motie inzake aanplant bomen langs de snelweg
Wethouder Den Ouden meldt dat het college werkt aan een startnotitie. In verband met het gerucht dat Rijkswaterstaat (de beheerder van de snelwegen) bomen gaat kappen is besloten om de communicatie en de werkzaamheden aan te houden en te synchroniseren. Mededelingen volgen als er meer duidelijkheid is.
Aandachtspunten voor deskundigen zijn welke soort bomen geplant zullen gaan worden, hoe en waar de bomen het beste geplant kunnen worden. Voor aanplant dicht bij de rijksweg is bovendien overleg met Rijkswaterstaat nodig.
Mevrouw Ripmeester wijst erop dat het planten van deze bomen onderdeel kan uitmaken van het terugplantbeleid van de gemeente wanneer er elders bomen gekapt zijn.

De aanplant van bomen langs de rijksweg was als een tijdelijke oplossing aangegeven. De heer Boertje brengt nog eens het voorstel van de VVD voor een aarden wal onder de aandacht. Op de vraag van de heer Japenga over de stand van zaken met betrekking tot overkapping van de snelwegen geeft wethouder Den Ouden aan dat dit vanwege de demissionaire status van het kabinet voorlopig is aangehouden.

10. Rondvraag leden
Op verzoek van de heer Boertje wordt het onderwerp Aanpak (grof)vuil voor een volgende vergadering geagendeerd. Hij zal hiervoor een bespreeknotitie aanleveren bij de commissiegriffier.

Op verzoek van de heer Van Houcke wordt het onderwerp Speelbeleid voor een volgende vergadering geagendeerd. Hij zal hiervoor een bespreeknotitie aanleveren bij de commissiegriffier.

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering rond 21.30 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 15 juni 2010,
de griffier, de voorzitter,

LIJST VAN TOEZEGGINGEN COMMISSIE SAMEN WONEN
Bijgewerkt tot d.d. 18 mei 2010

Nr.	Datum	Onderwerp	Actie	Uitvoeren door	Streefdatum behandeling
1.	01-06-06	Randvoorwaarden 4e fase Centrumplein	Nagegaan wordt hoezeer een aanpassing van het dijktalud noodzakelijk is (o.a. Benedenrijweg).	Los	
2.	18-10-07	Herziening WOP Bolnes	Bij de herziening van het WOP Bolnes in 2008 zal reductie van groen als aandachtpunt wordt meegenomen.	Los	oktober 2010
3.	11-03-08	Locatie verpleeghuis-voorziening Bolnes	De uitwerking van de bouwplannen ter inzage leggen voor de commissie op het moment dat deze beschikbaar zijn.	Los	
4.	30-09-09	Motie gratis openbaar vervoer	Offerte ter uitvoering van de motie krijgt de raad ter inzage.	Den Ouden	
5.	08-12-09	Herbouw gemaal Bilderdijklaan	Planning toesturen als gestart is met de werkzaamheden	Den Ouden	

LIJST MET ACTIE EN AANDACHTSPUNTEN

Nr.	Datum	Onderwerp	Actie	Uitvoeren door	Streefdatum behandeling
1.	09-12-08 08-12-09	Terug- en vooruitblik herstructurering Checklist herstructurering	N.a.v. de ervaringen Slikkerveer z-o zal hier in 2009 bij stil worden gestaan. Een checklist zoals voorgesteld in de notitie herstructurering (cie SW 1-9-09) zal worden toegezonden	Los	Voor de zomer-vakantie 2010 (uiterlijk 28 juni 2010)
2.	30-09-09 02-02-10	Bomenbeleid/Groen beleid	Een notitie onderhoud bomen / nota groenbeleid zal ter vaststelling aan raad worden aangeboden	Den Ouden	najaar 2010
3.	30-09-09	Wateroverlast Kerkweg	Eventuele mededelingen is in het vervolg een vast agendapunt	Ciegriffier	PM
4.	18-05-10	Aanpak (grof)vuil	Agenderen voor een volgende vergadering op verzoek van de heer Boertje		
5.	18-05-10	Speelbeleid	Agenderen voor een volgende vergadering op verzoek van de heer Van Houcke		