

Verslag van de openbare vergadering van de commissie Samen wonen, gehouden op donderdag 30 augustus 2012 in het gemeentehuis

Aanwezig:

De heer G.J. van Nes (voorzitter) en M. Slingerland (commissiegriffier)

Alle fracties zijn vertegenwoordigd m.u.v. de ChristenUnie (met kennisgeving).

Van de zijde van het college: wethouder A. den Ouden. Wethouder J. Stout is met kennisgeving afwezig.

1. Opening en vaststellen agenda

De voorzitter heet de aanwezigen welkom en opent de vergadering.

De agenda wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

2. Spreekrecht voor hen die zich hebben aangemeld

Voor het spreekrecht zijn geen aanmeldingen ontvangen.

3. Vaststellen verslag vergadering commissie Samen wonen van 24 mei en 7 juni 2012

Wethouder Den Ouden geeft aan een toelichting over het autoveer Krimpen-Ridderkerk te geven bij Mededelingen college (agendapunt 7). Verder geen opmerkingen. De verslagen worden ongewijzigd vastgesteld.

Toezeggingen

- Toezegging 1. Kuyperschool. De toelichting is ontvangen daarmee is de toezegging afgedaan.
- Toezegging 2. De zebrapaden in Drievliet. Zijn aangelegd waarmee de toezegging is afgedaan.

Actiepunten

- Actiepunt 3. Havenvisie 2030. Er is contact tussen de commissiegriffier en het Havenbedrijf geweest. Er zijn nog geen concrete afspraken gemaakt. De voorzitter hoort nog graag van de commissie wat de commissie van een bezoek verwacht en waarover zij door het Havenbedrijf wil worden geïnformeerd.
- Actiepunt 4. Grondexploitatie Lagendijk. Is over gerapporteerd in de 1^e Programmamonitor 2012. Het actiepunt is afgedaan.
- Actiepunt 5. Overcapaciteit Onderwijshuisvesting. Is voor mevrouw Van Gink niet meer aan de orde en kan van de lijst.
- Actiepunt 6. Rapportages Luchtkwaliteit. Wordt geagendeerd voor de commissievergadering van 8 november a.s. als de heer Ros een gespreksnotitie heeft opgesteld. De overige actiepuntenpunten blijven staan.

4. Postzegelbestemmingsplan Kievitsweg 71

Vanuit de commissie wordt gevraagd of de geloofsovertuiging van toekomstige bewoners een criterium voor toewijzing zal zijn. Wethouder Den Ouden denkt niet dat geloofsovertuiging een criterium zal zijn. Stichting De Poort is de partij die randvoorzieningen in het gebouw voor haar rekening neemt, daarvoor investeringen pleegt en de zorg verleend. Voor Stichting De Poort is in eerste aanleg een aantal plaatsen gereserveerd. Voor alle huurders bestaat een huurrelatie met Woonvisie. De toewijzing zal door Woonvisie gebeuren na overleg met Stichting De Poort.

Advies: TER VASTSTELLING

5. Sloop Ursinuschool

Naar aanleiding van de Raadsinformatiebrief, d.d. 14 augustus jl., over Sloop van de Ursinuschool, heeft de heer Onderdelinden een gespreksnotitie geschreven, met daarin opgenomen een aantal vragen. Als reactie daarop laat wethouder Den Ouden het volgende weten. In maart-april 2012 bleek dat, ondanks de afzettingen rondom het gebouw, de Ursinuschool doelwit was geweest van vandalen. Lichtkoepels, ruiten en leien waren beschadigd. Uit onderzoek iets later bleek materiaal asbesthoudend te zijn. Gezien het kostenplaatje (exploitabel blijven) en het vinden van een passende invulling (passend in de omgeving) werd het slopen steeds minder een 'vraag'. De keuze voor sloop is gevallen in juli. Ter uitvoering is eerst nog verdiepend onderzoek ingesteld naar het asbest. De definitieve besluitvorming heeft op 14 augustus plaatsgevonden. Het college hecht zeer aan informeren van de raad en heeft niet de intentie gehad de raad onvolledig op de hoogte te stellen. De urgentie om een oplossing voor het asbest te vinden, heeft wellicht alle aandacht opgeëist. De volksgezondheid is vanwege de geringe omvang niet in gevaar geweest. Het college meent adequaat gehandeld te hebben.

Mevrouw Van Gink geeft aan te verwachten dat de uiteindelijke kosten voor de gemeente fors zullen zijn. Naar haar mening is indertijd niet tot sloop besloten omdat het gebouw nog een hoge boekwaarde had. Over de besluitvorming in 2009 wordt nader gediscussieerd. Naar de mening van de wethouder zijn alleen de sloopkosten de extra kosten. Ingestemd wordt met het voorstel van de voorzitter om het gehele financiële plaatje op te nemen in de 2^e Programmamonitor, die op 1 november a.s. in de raad wordt behandeld.

6. Mededelingen college gemeenschappelijke regelingen Oliver, Natuur- en recreatieschap IJsselmonde, Koepelschap Buitenstedelijk Groen, DCMR, NV MAR

Wethouder Den Ouden: het college heeft geen mededelingen. De informatie die de raad heeft ontvangen over de reserves van Recreatieschap IJsselmonde is namelijk een toelichting op een vraag van het bestuur van het recreatieschap. Het college heeft daarom geen inhoudelijke toevoeging. De commissie vraagt zich echter af waarom de bijdragen uit de exploitatie aan de reserve slechts tot 2015 zijn opgenomen. Wethouder Den Ouden geeft aan dat het onderhoud en beheer van gebieden en opstallen (hoofdtaken) niet in verhouding staat tot de grote investeringen (aankopen gronden) die eraan vooraf gegaan zijn. Deze worden bijvoorbeeld door de Dienst Landelijk Gebied gedaan. Omdat er sprake is van een beperkte tijdshorizon, zijn er geen reserveringen na 2015 opgenomen. Als in de toekomst, als gevolg van opgelegde bezuinigingen, de benodigde gelden niet uit de exploitatie zijn te halen, kan het zijn dat de reserves moeten worden aangesproken.

7. Mededelingen college

Zoals aangegeven bij punt 3 van de agenda, geeft wethouder Den Ouden de stand van zaken over het autoveer:

Uit studies (Rotterdam Vooruit) is gebleken dat de komende decennia geen budget voorhanden is voor vaste oeververbindingen om het fileprobleem aan de oostflank van Rotterdam aan te pakken. Uit het landelijk programma Beter Benutten is het autoveer Krimpenerwaard-zuidkant als mogelijkheid naar voren gekomen. Uit de twee opties is de verbinding Stormpolder-Verolme/IJsselmonde als beste mogelijkheid gekwalificeerd (verbinding de Zaag-Bolnes is financieel onhaalbaar). Naar verwachting heeft een dergelijke verbinding voornamelijk invloed op lokale vervoersbewegingen d.w.z. automobilisten vanuit Rotterdam Zuid. De gevolgen voor vervoersbewegingen richting de A16 over de Rijnsingel blijven volgens de rekenmodellen beperkt.

8. Rondvraag

Geen vragen.

De ter kennisname aangeboden raadsinformatiebrief, d.d. 10 augustus 2012, over de Uitvoering risicoscan in risicobuurtten komt ter bespreking terug in de commissie Samen wonen. De heer Punselie zal hiervoor een gespreksnotitie opstellen.

De overige stukken zijn ter kennisname aangenomen.

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering rond 20.45 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 20 september 2012,
de griffier, de voorzitter,

LIJST MET ACTIE EN AANDACHTSPUNTEN

Nr.	Datum	Onderwerp	Actie	Uitvoeren door	Streefdatum behandeling
1.	31-08-10 09-06-11 01-12-11	Evaluatie huurgewenning	In de evaluatie moet aan de orde komen hoeveel er van de regeling gebruik is gemaakt en wat het heeft gekost en of het voor de bewoners het gewenste resultaat heeft gehad.	Stout	Medio 2013
2.	10-11-11	Ridderkerkse Haven	Wordt geagendeerd als dit vanuit de commissie of door de wethouder wordt gewenst.	Allen	

3.	10-11-11 13-03-12	Havenvisie 2030	Presentatie/ uitleg over de havenvisie. Welke impact kunnen de ontwikkelingen in de Rotterdamse haven hebben op Ridderkerk (o.a. verkeersbewegingen)	Commissie griffier/ Voorzitter	Na de zomervakantie
4.	09-02-12	Rapportages Luchtkwaliteit	Agenderen voor een volgende vergadering (gespreksnotitie)	B. Ros	Cie Sw 8 nov. 2012
5.	30-09-12	RIB risicoscan in risicobuurt	Zal, nadat een gespreksnotitie is geschreven, worden geagendeerd voor een volgende vergadering.	F. Punselie, commissiegriffier	