



Raadsvoorstel

Onderwerp: Inrichting uitbreiding begraafplaats Vredehof	College van burgemeester en wethouders 31 augustus 2021	Zaaknummer 374710
Portefeuillehouder P. Meij	Commissie Samen wonen 30 september 2021	Openbaar
E-mailadres opsteller: r.schut@bar-organisatie.nl	Gemeenteraad 14 oktober 2021	

Geadviseerd besluit

1. Het ontwerp inrichting uitbreiding begraafplaats Vredehof vast te stellen.
 2. Het college opdracht te geven het ontwerp nader uit te werken.
 3. Een investeringsbudget van € 1,8 miljoen incl. BTW beschikbaar te stellen voor de inrichting uitbreiding begraafplaats Vredehof.
 4. De financiële gevolgen van dit voorstel te verwerken in het meerjareninvesteringschema van de concept begroting 2022.
-

Raadsvoorstel

Inleiding

Eind 2008 heeft de gemeente de grond aangekocht naast de huidige begraafplaats Vredenhof.

De prognoses over de begraafcapaciteit gaven toen aan dat de uitbreiding van de begraafplaats nodig was om het begraven vanaf de jaren 2014 zeker te stellen.

In de jaren rond de aankoop van de grond lag het aantal begrafenissen op gemiddeld ruim 300 per jaar.

De landelijke ontwikkelingen van minder begraven en meer cremeren is ook in Ridderkerk aanwezig. Het gemiddeld aantal begrafenissen ligt inmiddels op ca. 240 per jaar.

Als gevolg van deze ontwikkeling zijn tot heden weinig werkzaamheden op de aangekochte grond uitgevoerd.

Jarenlang is het aangekochte terrein in bruikleen gegeven en is gestart met het aanvoer van elders vrijkomende grond voor het ophogen van het terrein dat veel lager ligt dan de huidige begraafplaats.

In 2018/2019 is gestart met nader onderzoek naar de bodemgesteldheid van het terrein. De draagkracht van de grond is zodanig dat het aanbrengen van een zogenaamd overhoogte noodzakelijk is. De overhoogte zorgt voor een versnelde zetting waarna het terrein in gebruik genomen (vanaf 2024) kan worden zonder extreme verzakkingen. Naast het aanbrengen van overhoogte moet het terrein sowieso worden opgehoogd om te voldoen aan de eisen van drooglegging.

Het te gebruiken materiaal voor het ophogen van het terrein, grond en/of begraafzand, is afhankelijk van de locatie van de begraafplekken en wordt bepaald door de uiteindelijke inrichting van de uitbreiding.

Voor de inrichting is een ontwerp gemaakt dat als basis dient voor het noodzakelijke grondwerk en de calculatie van de kosten.

Tevens is een prognose opgesteld voor de grafruimte in de periode 2021-2070. Deze prognose geeft aan dat er geen capaciteitstekort aanwezig is.

De uitbreiding geeft tevens capaciteitsruimte op de bestaande begraafplaats. Graflocaties met een (te) hoge grondwaterstand of met bomen in de directe omgeving met een breed wortelgestel kunnen na het zijn vervallen aan de gemeente uitgezonderd worden van wederom uitgifte. Tevens ontstaat er ruimte om graven een historische bescherming, zoals de graven van KNIL militairen, te geven zonder capaciteitsproblemen te veroorzaken.

Beoogd effect

Een begraafplaats met voldoende begraafcapaciteit en diversiteit aan begraafmogelijkheden dat voldoet aan een parkachtige uitstraling en waardigheid om te gedenken.

Voor wat betreft de diversiteit gaat het om graf- en urnmogelijkheden en specifieke locaties voor bepaalde geloofsovertuigingen.

Voor gedenken is ruimte aanwezig voor bijvoorbeeld het planten van gedenkbomen.

Relatie met beleidskaders

Verordening Algemene Begraafplaatsen Ridderkerk

Groenvisie 'Groen is onze toekomst'

Argumenten

1.1 Met het vaststellen van het ontwerp worden gehanteerde uitgangspunten geborgd.

In het ontwerp is rekening gehouden met ca. 900 nieuwe grafplaatsen en geeft de prognose grafruimte in de periode 2021-2070 (zie bijlage) aan dat de begraafcapaciteit voldoende is. Dit betekent dat met de huidige voorgestelde uitbreiding op basis van de huidig bekende gegevens de begraafplaats Vredenhof in omvang compleet is.

1.2 Vaststelling van het ontwerp is noodzakelijk om vergunningaanvragen te kunnen indienen bij externe partijen.

1.3 Vaststelling van het ontwerp is noodzakelijk om informatie over de voorgenomen inrichting te kunnen communiceren.

2.1 Voor de daadwerkelijke uitvoering is nadere detaillering noodzakelijk.

2.2 Reacties op het ontwerp kunnen aanleiding zijn het ontwerp aan te passen.

3.1 De begroting 2021 geeft in het meerjarenperspectief geen investering aan voor het inrichten van de uitbreiding van de begraafplaats.

4.1 Het in de begroting 2022 opnemen van het benodigde budget waarborgt de uitvoering.

Overleg gevoerd met

Extern: Waterschap Hollandse Delta, Nutsbedrijven, gebruiker huidige terrein.

Kanttekeningen

N.v.t.

Uitvoering/vervolgstappen

Na besluitvorming wordt het budget verwerkt in de begroting 2022.

Het ontwerp zal gebruikt worden als basis voor de vergunning aanvraag bij het Waterschap.

Overleg zal plaatsvinden met vertegenwoordigers van de diverse geloofsovertuigingen of er specifieke wensen zijn ten aanzien van de ligging/indeling van de graven op de uitbreiding van de begraafplaats.

Het ontwerp wordt nader uitgewerkt om te komen tot het aanbesteden en uitvoeren van de werkzaamheden die hoofdzakelijk in 2023 zullen plaatsvinden.

Evaluatie/monitoring

N.v.t.

Financiën

De raming voor het inrichten van de uitbreiding van de begraafplaats sluit op € 1,8 miljoen incl. BTW. Onderverdeling in hoofdlijnen: riolering/ drainage, grondwerk/verhardingsfundering, verharding, groen, inrichtingselementen (o.a. fietsbeugels, watertappunten, zitbanken).

Werkzaamheden op begraafplaatsen zijn niet BTW compensabel.

De kosten bestaan naast het uitvoeren van de werkzaamheden incl. leveranties uit de interne kosten voor het voorbereiden van het project en de interne kosten voor de projectbegeleiding.

De uitvoering zal hoofdzakelijk in 2023 plaatsvinden nadat de aan te brengen grond eind 2021 in overhoogte een zodanig zetting heeft doorstaan dat gestart kan worden met de inrichting.

Vooruitlopend hierop kan afhankelijk van de snelheid waarop de zetting plaatsvindt eerder gestart worden met een deel aanplant groen.

De investering wordt hiervoor gesplitst in € 310.000 voor 2022 en € 1,49 miljoen in 2023.

De afschrijvingsperiode van de investering is 30 jaar. De levensduur is langer waardoor een vervangingsinvestering na 30 jaar niet voor alle onderdelen verwacht wordt. Groot onderhoud aan o.a. paden en vervanging van groen wordt gedurende de 30 jaar opgenomen in de jaarlijkse exploitatiekosten. De gemiddelde jaarlijkse kapitaallasten bedragen €60.000, met ingang van 2024.

Baten

De baten bestaan in hoofdlijn uit twee componenten, tarief grafrecht en tarief bijdrage onderhoud begraafplaatsen.

In de prognose grafruimte Vredeshof wordt uitgegaan van 231 begrafenissen in 2019. Hiervan is 80% (ca. 184) particuliere graven waarvan 50% (ca. 92) een bijzetting. Jaarlijks worden er op basis hiervan ca. 92 nieuwe graven uitgegeven. De inkomsten hiervan zijn ca. € 1.100 per graf bij uitgifte voor 20 jaar, in totaal ca. € 100.000 per jaar. Deze baten dragen bij aan de dekking van de inrichtingskosten.

Het tarief bijdrage onderhoud begraafplaatsen is per graf ca. € 1.900 voor een uitgifte periode van 20 jaar.

Dit betekent op jaarbasis ca. € 175.000 aan inkomsten. De onderhoudskosten kunnen gedekt worden uit deze baten.

Kostendekkendheid

De kostendekkendheid van de begraafplaatsen is geen 100%. Het percentage ligt rond de 85%.

In 2022 zal een nieuwe exploitatieberekening begraafplaatsen worden opgesteld met tarieven voor een gelijkblijvend kostendekkingspercentage van 84% tot een 100% kostendekkingspercentage. Begraafplaatsen worden naast de status van begraafplaats gezien als een park waardoor een kostendekkingspercentage van 100% niet noodzakelijk is.

De exploitatieberekening wordt gebaseerd op de ontwikkelingen van de afgelopen jaren (het aantal begrafenissen, het soort graf, de tariefstijging zoals voorgesteld vanuit de Belastingnota 2020), de verwachte ontwikkelingen naar de toekomst, inclusief de nieuwe ontwikkelingen zoals het verzoek voor een beschermde status van de graven van Molukse KNIL- militairen en veteranen en de investeringen voor de uitbreiding van de begraafplaats.

Juridische zaken

N.v.t.

Duurzaamheid

De inrichting wordt voorzien van gevarieerd groen qua struiken en bomen. Het exacte assortiment wordt nog nader in overleg met de ecooloog vastgesteld. Daar waar mogelijk wordt een natuurlijke of natuurvriendelijke oever langs de watergangen toegepast.

Communicatie/participatie na besluitvorming

Het ontwerp wordt besproken met uitvaartorganisaties en de diverse geloofsgemeenschappen om wensen ten aanzien van ligging en inrichting van de grafvelden te kunnen verwerken in het ontwerp.

Over het ontwerp wordt gecommuniceerd door informatie te verstrekken op de website, in de Blauwkai en op de publicatieborden van de begraafplaats.

Tevens zal informatie verstrekt worden aan directe omwonenden Lagendijk/Hogeweg en Seringenplantsoen.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema

Bijlagen

1. Inrichting uitbreiding begraafplaats Vredenhof.pdf
2. Prognose grafruimte Vredenhof 2021-2070.pdf
3. Inrichting begraafplaats Vredenhof bestaand.pdf

CONCEPT RAADSBESLUIT

Onderwerp: Inrichting uitbreiding begraafplaats Vredehof	Gemeenteraad: 14 oktober 2021	Zaaknummer: 374710
	Commissie samen wonen 30 september 2021	

De raad van de gemeente Ridderkerk,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 31 augustus 2021,
gelet op
Wet op de lijkbezorging
Verordening Algemene Begraafplaatsen Ridderkerk 2021;

BESLUIT:

1. Het ontwerp inrichting uitbreiding begraafplaats Vredehof vast te stellen.
 2. Het college opdracht te geven het ontwerp nader uit te werken.
 3. Een investeringsbudget van € 1,8 miljoen incl. BTW beschikbaar te stellen voor de inrichting uitbreiding begraafplaats Vredehof.
 4. De financiële gevolgen van dit voorstel te verwerken in het meerjareninvesteringschema van de concept begroting 2022.
-