



Raadsvoorstel

Onderwerp: Regionale Nota Bodembeheer	College van burgemeester en wethouders 28 april 2021	Zaaknummer 279977
Portefeuillehouder M. Japenga	Commissie samen wonen 20 mei 2021	Openbaar
E-mailadres opsteller: j.leeuwenburgh@bar-organisatie.nl	Gemeenteraad 3 juni 2021	

Geadviseerd besluit

1. De Regionale Nota Bodembeheer 2021 vast te stellen.
 2. De Regionale Nota Bodembeheer 2016 in te trekken.
-

Raadsvoorstel

Inleiding

In november 2016 is de Regionale Nota Bodembeheer door de gemeenteraad vastgesteld. De Nota regelt het op een verantwoorde manier omgaan met grondstromen en het hergebruik van grond binnen het beheergebied Ridderkerk en Barendrecht. Om de mogelijkheden van hergebruik van grond te vergroten is in 2016 gekozen voor een gezamenlijk beheergebied. Het bodembeleid in Ridderkerk is er op gestoeld dat binnen de grenzen van het beheergebied Ridderkerk/ Barendrecht de bodemkwaliteit volgend is op de bodemfunctie. Dit betekent dat b.v. op bedrijventerreinen grond van kwaliteitsklasse Industrie wordt toegestaan. Binnen woonwijken dient de toepassing van grond te voldoen aan de (schonere) klasse Wonen. Dit met de kanttekening dat dit alleen geldt voor grond die vrijkomt en toegepast (hergebruikt) wordt binnen de grenzen van Ridderkerk en Barendrecht (gebiedsspecifiek beleid). Deze regel is niet van toepassing wanneer grond van elders binnen Ridderkerk wordt toegepast. In een dergelijk geval moet de kwaliteit van de toe te passen grond voldoen aan de kwaliteit van de ontvangende bodem op de toepassingslocatie (generiek beleid).

Nu is gebleken dat op pagina 24 van de Nota voor grond afkomstig van buiten het beheergebied een verkeerde verwijzing is opgenomen. Er wordt hier verwezen naar de gebiedsspecifieke toepassingskaart in plaats van naar de generieke toepassingskaart. Hierdoor ontstond de mogelijkheid dat grond van 'klasse industrie' afkomstig van elders kon worden toegepast op bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard, wat op één locatie ook is gebeurd. Grond van klasse industrie mag hier toegepast worden, maar op voorwaarde dat dit afkomstig is vanuit Ridderkerk of Barendrecht. In de nieuwe Nota is dit hersteld. Daarnaast heeft de Nota een update gekregen.

De wijzigingen in de nieuwe Nota betreffen:

- Een verwijzing naar de generieke bodemkwaliteitskaart 2019
- Een verwijzing naar de Bodemkwaliteitskaart PFAS van 2020
- Toetsing aan de CROW 400-normen
- Enkele kleine tekstuele aanpassingen.

In bijlage 2 zijn de wijzigingen geel gemarkeerd weergegeven.

Beoogd effect

Een herziene en actuele nota die recht doet aan het beleid van de gemeente Ridderkerk.

Relatie met beleidskaders

Niet van toepassing.

Argumenten

1.1 Door de nota vast te stellen wordt het standstill-principe op gebiedsniveau gehandhaafd.

Bij grondverzet binnen de gemeenten mag de functie wel leidend zijn. Voordeel is dat dan op de plaats waar de grond ontgraven wordt de bodemkwaliteit schoner wordt.

Overleg gevoerd met

DCMR.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Uitvoering/vervolgstappen

Aangezien de DCMR de meldingen voor het toepassen van grond binnen Ridderkerk behandelt, zal de gewijzigde Nota Bodembeheer worden gecommuniceerd met de DCMR. Daarnaast zal deze worden gepubliceerd op de website van Bodemloket.

Evaluatie/monitoring

Niet van toepassing.

Financiën

Aanpassen van de Nota heeft geen financiële gevolgen.

Juridische zaken

Aanpassen van de Nota heeft geen juridische gevolgen. Het vaststellen van de Nota is een bevoegdheid van uw raad.

Duurzaamheid

Aanpassing van de Nota vergroot de mogelijkheden voor circulariteit omdat grond afkomstig uit Ridderkerk of Barendrecht functiegericht kan worden hergebruikt. Grond afkomstig van buiten Ridderkerk of Barendrecht moet voldoen aan de kwaliteitsklasse die aanwezig is op de locatie van hergebruik (de ontvangende bodem). Hierdoor wordt voorkomen dat door aangevoerde grond van elders de bodemkwaliteit in zijn geheel achteruit gaat (standstill-principe). Op de langere termijn zorgt dit er ook voor dat de bodemkwaliteit op percelen in Ridderkerk meer aan gaat sluiten bij de functie die op het perceel van toepassing is.

Communicatie/participatie na besluitvorming

Partijen die intern (projectleiders, afd. beheer) en extern (aannemers) betrokken zijn bij hergebruik van grond zullen over de wijziging worden geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,

mw. A. Attema

Bijlagen

1. Regionale Nota Bodembeheer.pdf
2. Regionale Nota Bodembeheer (wijzigingen gemarkeerd).pdf

CONCEPT RAADSBSLUIT

Onderwerp: Regionale Nota Bodembeheer	Gemeenteraad: 3 juni 2021	Zaaknummer: 279977
	Commissie samen wonen 20 mei 2021	

De raad van de gemeente Ridderkerk,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 20 april 2021,
gezien het advies van Commissie Samen wonen op 20 mei 2021
gelet op
Besluit Bodemkwaliteit

BESLUIT:

1. De Regionale Nota Bodembeheer 2021 vast te stellen.
 2. De Regionale Nota Bodembeheer 2016 in te trekken.
-