



Raadsvoorstel

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en -tarieven 2021	College van burgemeester en wethouders 27 oktober 2020	Zaaknummer 200747
Portefeuillehouder C.A. Oosterwijk	Commissie Samen wonen 26 november 2020	Openbaar
E-mailadres opsteller: k.djodikromo@bar-organisatie.nl	Gemeenteraad 10 december 2020	

Geadviseerd besluit

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2021;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Leges 2021;
- Verordening en tarieventabel Haven- en kadegeld 2021;
- Verordening en tarieventabel Marktgeden 2021;
- Verordening en tarieventabel Parkeerbelasting 2021;
- Verordening en tarieventabel Precariobelasting 2021;
- Verordening en de bijbehorende Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2021.

2. In te trekken de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2020;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2020;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2020;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2020;
 - Verordening en tarieventabel Haven- en kadegeld 2020;
 - Verordening en tarieventabel Marktgeden 2020;
 - Verordening en tarieventabel Parkeerbelasting 2020;
 - Verordening en tarieventabel Precariobelasting 2020;
 - Verordening en de bijbehorende Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2020.
-

Raadsvoorstel

Inleiding

Belastingtarieven en -verordeningen worden jaarlijks door uw gemeenteraad vastgesteld. De tarieven zoals we deze nu aan u voorstellen zijn gebaseerd op de in de begroting 2021 geraamde opbrengsten.

Beoogd effect

De belastingtarieven en – verordeningen voor het belastingjaar 2021 vast te stellen, opdat de leges en belastingen per 1 januari 2021 formeel geheven kunnen worden.

Relatie met beleidskaders

Niet van toepassing

Argumenten

1.1. De belastingverordeningen worden aangepast op grond van actuele wet- en regelgeving

De VNG-modelverordeningen gemeentelijke belastingen zijn gebruikt om de teksten van de belastingverordeningen te actualiseren. Tevens zijn de uitgangspunten en nieuw beleid uit de belastingnota 2020 overgenomen. Hieronder valt onder andere de afschaffing van het tarief van OZB-gebruik voor niet-woningen.

1.2. De voorgestelde belastingtarieven zijn gebaseerd op en in overeenstemming met de opbrengstramingen uit de programmabegroting 2021

De voorgestelde tarieven zijn in overeenstemming met de in de begroting 2021 opgenomen ramingen van opbrengsten uit gemeentelijke belastingen en heffingen en de inzet van middelen uit de voorzieningen.

2.1. Met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen komen de oude verordeningen en tarieventabellen te vervallen.

Bij het vaststellen van de belastingverordeningen en –tarieven voor het jaar 2021 worden de verordeningen en tarieventabellen van voorgaande jaren ingetrokken. Oud maakt plaats voor nieuw.

Het tarievenbeleid 2021

Algemeen uitgangspunt bij de begroting is verhoging van de belastingtarieven met inflatiecorrectie van 1,6%. Als we in dit voorstel hiervan afwijken, geven we daarop een toelichting bij de betreffende belastingsoort. Per belastingsoort geven we u hierna een overzicht van en toelichting op de voorgestelde tarieven voor 2021. Ten aanzien van de tarieven van de gebonden heffingen zoals de afvalstoffenheffing, rioolheffing, lijkbezorgingsrechten, marktgeden en leges geldt dat deze tarieven maximaal kostendekkend zijn.

Onroerende zaakbelastingen

- *Een OZB-tarief eigenaren niet-woningen met ingang van 2021*

In de belastingnota 2020 is voorgesteld om met ingang van 2021 één OZB-tarief voor de eigenaren van de niet-woningen aan te houden. Het berekende tarief voor de gebruikers wordt opgeteld bij het tarief voor de eigenaren van de niet-woningen. Uiteindelijk wordt één tarief voor de eigenaren van de niet-woningen en één tarief voor de woningen in de verordening onroerende zaakbelastingen 2021 opgenomen. In september jl. zijn de eigenaren van niet-woningen per brief over deze beleidswijziging geïnformeerd. Hierin is uitgelegd dat de eigenaren een deel van de belasting (44% van de opgelegde OZB op de aanslag) bij de gebruikers/huurders in rekening kunnen brengen.

Op basis van de voorlopige schatting van de WOZ-waardeontwikkeling is een OZB-opbrengst berekend voor 2021 van € 11.642.600. Deze raming vormt de basis voor de tariefberekening OZB 2021.

- *OZB-tarieven 2021*

Bij de berekening van de tarieven is bij de begroting uitgegaan van de actuele WOZ-waarden en daarbij een correctie met de geschatte waardeontwikkeling en een correctie met de inflatiecorrectie van 1,6%. De verwachte waardestijging van de woningen is 9,2% en van de niet-woningen 2,1%. Op basis hiervan zijn de hierna berekende tarieven en de OZB-opbrengst tot stand gekomen. Mocht er na de afronding van de hertaxatie in oktober aanleiding zijn om deze (voorlopige) tarieven aan te passen, dan zullen we u eerder doch uiterlijk in de commissievergadering van 26 november hierover berichten en een aangepast tarief ter besluitvorming voorleggen.

Onroerende zaakbelastingen (OZB) (als percentage van de waarde)	2020	2021
Eigenaren woningen	0,1184%	0,1092%
Eigenaren niet-woningen	0,2568%	0,4586%
Gebruikers niet-woningen	0,2043%	

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter dekking van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. In de paragraaf lokale heffingen van de programmabegroting 2021 is een kostenonderbouwing van de tarieven voor de afvalstoffenheffing opgenomen. Daarin zijn de kosten van het nieuw afvalbeleid begrepen. Tevens is vermeld dat de invoering van een nieuw heffingssysteem met een variabel tarief voor restafval met een jaar is uitgesteld. Voor het belastingjaar 2021 wordt het huidige heffingssysteem gehandhaafd waarbij sprake is van een tariefdifferentiatie tussen éénpersoons- en meerpersoonshuishoudens.

- *Tarieven afvalstoffenheffing 2021*

De tarieven die thans ter vaststelling worden aangeboden zijn reeds vermeld en beschreven in de paragraaf lokale heffingen van de begroting 2021. Hierin staat de stijging van de tarieven rondom afval nader toegelicht. De ter vaststelling voorgestelde tarieven voor 2021 zien er als volgt uit.

Afvalstoffenheffing	2020	2021
Eenpersoonshuishouden	€ 219,00	€ 234,36
Meerpersoonshuishouden	€ 304,08	€ 325,44
Grove huishoudelijk afval	€ 20,00	€ 20,00

Hieronder staan de overige tarieven voor 2021 vermeld. Nieuw hierin is de eenmalige kwijtschelding voor het inzamelen van grof huishoudelijk afval na overlijden.

het op aanvraag inzamelen van grove huishoudelijke afvalstoffen per aanvraag (max. 3m3 per keer)	€ 20,00
het op aanvraag inzamelen van grove tuinafvalstoffen per aanvraag (max. 3m3 per keer)	€ 20,00

Indien kwijtschelding gemeentelijke belasting is verleend, wordt restitutie voor het inzamelen van grof huishoudelijk of grof tuinafval verleend voor de inzameling van Grof huishoudelijk afval maximaal € 40,-- (2 keer € 20).

Eenmalige kwijtschelding wordt verleend voor het inzamelen van grof huishoudelijk afval na overlijden.

Rioolheffing

De rioolheffing heeft als doel de kosten te dekken die verband houden met maatregelen die de gemeente noodzakelijk acht voor een doelmatig werkende riolering en overige maatregelen ten aanzien van grond- en hemelwater. In overeenstemming met het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) 2018 – 2022 worden de tarieven thans ter vaststelling voorgesteld.

- *Tarieven rioolheffing 2021*

De tarieven die ter vaststelling worden aangeboden zijn reeds vermeld en beschreven in de paragraaf lokale heffingen van de begroting 2021. Deze zien er als volgt uit.

Rioolheffing	2020	2021
Eigenaar/gebruiker tot 500 m ³	€ 81,36	€ 89,16
Groot waterverbruik:		
501m ³ - 1.000 m ³ / per 100 m ³	€ 86,76	€ 95,16
1.001 m ³ - 3.000 m ³ / per 100 m ³	€ 78,36	€ 85,80
3.001 m ³ - 6.000 m ³ / per 100 m ³	€ 69,60	€ 76,20
6.001 m ³ - 10.000 m ³ / per 100 m ³	€ 60,96	€ 66,84
boven 10.000 m ³ / per 100 m ³	€ 47,52	€ 52,08

Parkeerbelastingen en parkeervergunningen

Parkeerbelastingen worden geheven voor het verlenen van parkeervergunningen en voor het buiten parkeren van voertuigen waaronder mede begrepen de parkeerboetes. Ten aanzien van het betaald parkeren in het centrum van Ridderkerk is er geen wijziging in het huidige parkeerregime. Voor 2021 blijft het tarief voor buiten parkeren en de kosten voor parkeervergunning ongewijzigd. Het tarief voor de kosten van een naheffingsaanslag (zgn. parkeerboete) wordt conform de wettelijke regeling "Besluit gemeentelijke parkeerbelasting", gepubliceerd in de Staatscourant van 1 september 2020, voor het jaar 2021 verhoogd van € 64,50 naar € 65,30.

Precariobelasting

De tarieven van precariobelasting worden met inflatiecorrectie van 1,6% verhoogd. De vereenvoudiging van deze belasting is beschreven en opgenomen in de Belastingnota 2020.

Reclamebelasting in de plaats van precariobelasting

In 2021 zal worden onderzocht of reclamebelasting in de plaats komt van de precariobelasting. We zullen u over de uitkomsten van het onderzoek t.z.t. nader berichten.

Leges vergunningen en overige heffingen

Voor 2021 wordt in beginsel een verhoging van de tarieven met inflatiecorrectie van 1,6% toegepast op de huidige tarieven, waarbij geldt dat deze niet meer dan kostendekkend zijn. Het gaat om de volgende (leges)heffingen:

- Leges burger- / publiekszaken: Titel 1 Tarieventabel leges
- *Voor rijbewijzen* (artikel 1.3.1. tarieventabel) bedraagt het door het ministerie van Infrastructuur en milieu goedgekeurde en vastgestelde tarief in 2020 € 40,65.

- *Leges overige publiekszaken* (hoofdstuk 8 tarieventabel). Het tarief voor een legalisatie van een handtekening (1.8.2 tarieventabel) wordt op hetzelfde niveau gebracht als de tarieven van de producten van overige publiekszaken (Hoofdstuk 8 tarieventabel) zoals een gewaarmerkte kopie (artikel 1.8.3) en een verklaring inzake Nederlanderschap (artikel 1.8.4). Deze drie producten hebben nu eenzelfde tarief van € 10,45.
- *Leges gemeentearchief*. Voor diensten vanuit *het gemeentearchief* wordt verwezen naar de tarieven van het Gemeentearchief van Rotterdam. De tarieven zijn om deze reden ook op hetzelfde niveau gebracht.
- *Urgentieverklaringen* voor huisvesting. Ten aanzien van aanvragen voor urgentieverklaringen is de Verordening Woonruimtebemiddeling Rotterdam 2020 van toepassing voor de gemeenten Barendrecht, Albrandswaard en Ridderkerk. We hanteren het maximumtarief uit de Verordening Woonruimtebemiddeling Rotterdam van € 50,--. Dit tarief geldt ook als extra leges voor een medische keuring. Deze extra leges wordt als dekking aangemerkt voor de kosten voor de medische keuring. Immers, de medische kosten (rond de € 300) worden bekostigd uit WMO.
- *Vergunning voor tijdelijke verhuur leegstaande woonruimte* (artikel 1.12). In de praktijk is er meestal een aanvrager voor de drie gemeenten in de BAR-samenwerking. Het voorstel is daarom om de tarieven op hetzelfde niveau te brengen als in Albrandswaard en Barendrecht. Dit voorstel betekent een kleine verlaging van de huidige tarieven. De voorgestelde tarieven gaan van € 138 naar € 135,-- voor een vergunning en van € 67,-- naar € 65,-- voor verlenging van een vergunning.
- *Tarief voor kinderopvang* verhuist van Titel 1 naar Titel 3 van de tarieventabel
- *Tarief voor ontheffing parkeren in een parkeerschijfzone*. Voor een ontheffing parkeren in een parkeerschijfzone is tot op heden niets opgenomen in de tarieventabel. Er wordt voorgesteld om voor het eerst een tarief op te nemen met een voorgestelde hoogte van € 27,90.
- Leges omgevings- en APV-vergunningen: Titel 2 en 3 tarieventabel
- Titel2 Tarieventabel leges Omgevingsvergunning
- *Leges bouwvergunning*. Volgens de huidige legestabel kan het voorkomen dat je bij meer bouwkosten minder leges betaald. Om te voorkomen dat een aanvrager meer betaald voor bijvoorbeeld een vergunning van € 24.999 dan voor een vergunning van € 25.001 zijn de kosten van deze 2 tarieven gelijkgetrokken door het aanpassen van de basistarieven. De maximale kosten sluiten hierdoor aan op de minimale kosten van het volgende tarief. De volgende wijzigingen worden aldus als volgt voorgesteld.
 - voor bouwkosten van € 25.000 tot € 250.000 (artikel 2.3.11.3) wordt het basistarief verhoogd van € 834,70 naar € 983,70;
 - voor bouwkosten tussen € 250.000 tot € 1.000.000 (artikel 2.3.1.1.4) wordt het basistarief verlaagd van € 8.350,40 naar € 8.233,75;
 - voor bouwkosten vanaf € 1.000.000 (artikel 2.3.1.1.5) gaat het basistarief van € 29.081,30 naar € 32.233,75.
- *Leges welstandstoets*. Deze tarieven worden bepaald door de welstandscommissie “Stad en Dorp”. Voor 2021 blijven de tarieven op hetzelfde niveau als in 2020.
- *Leges uitweg/inrit aangepast naar de nieuwe APV*
- Titel 3 Tarieventabel leges APV-vergunning
- *Leges organiseren van evenementen* aangepast conform nieuwe APV.
- *Tarief voor standplaatsvergunning voor één dag* (artikel 3.5.2.3). Voor een standplaatsvergunning voor één dag is niet eerder een tarief geweest. Om tegemoet te komen aan de behoefte uit de praktijk is een tarief van € 10,30 voorgesteld.

Marktgelden: Verhoging tarieven met inflatiecorrectie van 1,6%

Haven en kadegelden: Tarieven op hetzelfde niveau van 2019 teruggebracht.

De Haven- en kadegelden hebben betrekking op de passantensteiger. Bij de berekening van de tarieven wordt gekeken naar de kosten, inkomsten, tarieven in andere havens in de omgeving van Ridderkerk en de gemaakte afspraken met schippers met domicilie in Ridderkerk. Ook wordt gekeken naar de contractuele afspraken met de twee bedrijven in de haven. Hier is geen sprake van kostendekkende tarieven. Door de verhoging van de tarieven in 2020 maken minder schepen gebruik van de kades in Ridderkerk. De tarieven van Ridderkerk bleken in vergelijking met de tarieven van andere havens in de regio twee maal hoger te zijn. Voor 2021 is om deze reden voorgesteld om de tarieven op hetzelfde niveau als van 2019 terug te brengen. Hier geldt het uitgangspunt van kostendekkende tarieven niet.

Lijkbezorgingsrechten

Lijkbezorgingsrechten worden door de gemeente in rekening gebracht voor het gebruik van de begraafplaatsen Vredenhof en Rusthof en voor het verlenen van diensten door en/of het gebruik van de faciliteiten van deze begraafplaatsen. Voor het begrotingsjaar 2021 wordt ter vaststelling het volgende voorgesteld.

- In de belastingnota 2020 is een prijsstijging van 3% jaarlijks (gedurende 4 jaar) opgenomen boven de inflatiecorrectie van 1,6% voor 2021. Dit houdt een tariefstijging in van 4,6% in 2021. Verder is in de Belastingnota aangegeven om jaarlijks de kosten en baten analyse uit te voeren of deze prijsstijging nodig is. In 2020 is dit niet volledig uitgevoerd vanwege de invloed van Corona op het gebruik van de begraafplaatsen en het rouwcentrum. Tevens voorziet het meerjarenperspectief van het product begraven in een negatief saldo. Afronding op € 0 en € 5. Over tarieven tot € 50 wordt geen verhoging doorgevoerd.
- Tarief voor nieuwe dienst: Livestream uitvaartdienst (artikel 10.5 tarieventabel). In verband met de coronasituatie is ingespeeld op de behoefte voor live streaming. Voor deze nieuwe dienst is een tarief voorgesteld van € 55,--.
- Begeleiding uitvaart: Het tarief voor de begeleiding van een uitvaart van € 85,-- is bij de laatste aanpassing abusievelijk niet meegenomen. Voor 2021 is dit opgenomen in artikel 10.6 van de tarieventabel.

Termijnen van betaling belastingaanslagen / Automatische incasso / Kwijtschelding

Het vigerend beleid ten aanzien van de betalingstermijnen wordt in 2021 ongewijzigd voortgezet. De betalingstermijnen bestaan uit drie tweemaandelijks termijnen. Daarnaast blijft de mogelijkheid van betalen per automatische incasso. De voorwaarden om gebruik te kunnen maken van het betalen via automatische incasso in 10 termijnen blijven voor 2021 ook ongewijzigd.

Overleg gevoerd met

Niet van toepassing

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Uitvoering/vervolgstappen

De verordeningen zullen bekend worden gemaakt en gepubliceerd op de website www.officiëlebekendmakingen.nl en in "De Blauwkai". Ze zijn tevens online te raadplegen via de website van de Gemeente Ridderkerk www.ridderkerk.nl

Evaluatie/monitoring

Niet van toepassing

Financiën

De berekening van de tarieven is gebaseerd op de geraamde opbrengsten uit de begroting 2021, zoals weergegeven in de paragraaf Lokale Heffingen.

Juridische zaken

Niet van toepassing

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Communicatie/participatie na besluitvorming

Niet van toepassing

Burgemeester en wethouders van Ridderkerk,

de secretaris,

de burgemeester,

dhr. H.W.J. Klaucke

mw. A. Attema

Bijlagen

1. Verordening Onroerende zaakbelastingen 2021
2. Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2021
3. Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2021
4. Verordening en tarieventabel Leges 2021
5. Verordening en tarieventabel Haven- en kadegeld 2021
6. Verordening en tarieventabel Marktgelden 2021
7. Verordening en tarieventabel Parkeerbelasting 2021
8. Verordening en tarieventabel Precariobelasting 2021
9. Verordening en Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2021
10. Overzicht belangrijkste tarieven 2021
11. Transponeringstabel Tarieven Leges 2021 - 2020
12. Transponeringstabel Tarieven Lijkbezorgingsrechten 2021 - 2020

CONCEPT RAADSBSLUIT

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en - tarieven 2021	Gemeenteraad: 10 december 2020	Zaaknummer: 200747
	Commissie samen wonen 26 november 2020	

De raad van de gemeente Ridderkerk,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 27 oktober 2020,

BESLUIT:

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2021;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Leges 2021;
- Verordening en tarieventabel Haven- en kadegeld 2021;
- Verordening en tarieventabel Marktgelden 2021;
- Verordening en tarieventabel Parkeerbelasting 2021;
- Verordening en tarieventabel Precariobelasting 2021;
- Verordening en de bijbehorende Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2021.

2. In te trekken de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2020;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2020;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2020;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2020;
 - Verordening en tarieventabel Haven- en kadegeld 2020;
 - Verordening en tarieventabel Marktgelden 2020;
 - Verordening en tarieventabel Parkeerbelasting 2020;
 - Verordening en tarieventabel Precariobelasting 2020;
 - Verordening en de bijbehorende Tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2020.
-